

**ڤينكس كروب بي ال سي  
(سابقاً فينكس كروب ليمنء)**

ءقرير أءضاء مجلس الإءارة  
والبيانات المالية الموحءة

للسنة المنءهية في ٣١ ءيسمبر ٢٠٢٣

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

تقرير أعضاء مجلس الإدارة والبيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الصفحات	المحتويات
٢ - ١	تقرير أعضاء مجلس الإدارة
٨ - ٣	تقرير مدقق الحسابات المستقل
١٠ - ٩	بيان المركز المالي الموحد
١١	بيان الأرباح أو الخسائر الموحد
١٢	بيان الدخل الشامل الموحد
١٣	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
١٥ - ١٤	بيان التدفقات النقدية الموحد
٦٧ - ٩	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

تقرير أعضاء مجلس الإدارة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

يسر أعضاء مجلس الإدارة تقديم تقريرهم مع البيانات المالية المدققة لشركة فينكس كروب بي ال سي ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة")، (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

### الأنشطة الرئيسية

إن المجموعة هي تكتل تقني يقدم حلول قواعد بيانات متسلسلة حديثة للأسواق التوسعية. تقدم المجموعة سلسلة من الخدمات الشاملة وذلك من تجارة أجهزة الحاسوب عالية الأداء إلى استضافة مراكز البيانات. تقوم الشركة بتطوير وتشغيل وإدارة مراكز بيانات عالية التخصص واستضافة أجهزة الحاسوب عالية السرعة وذلك للموجودات الرقمية على نطاق دولة الإمارات العربية المتحدة وعمان والولايات المتحدة الأمريكية وكندا. وبالإضافة إلى ذلك، تقوم المجموعة باستضافة وتشغيل وصيانة المعدات في مراكز بياناتها الحالية وتمكن من فرص الاستثمار في التعدين السحابي.

إن المجموعة موزع حصري لمعدات شركات رائدة، مثل مايكرو بي تي وبيتمين ومحافظ عملات مشفرة ومحافظ كويل على نطاق الشرق الأوسط. تعمل الشركة في أربع مجالات أعمال تشمل التجارة والاستضافة والتعدين والاستثمارات.

### النتائج للسنة

أدرجت المجموعة إيرادات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ بلغت ٢٨٨,١٨٦,٩٣١ دولار أمريكي (٢٠٢٢) (غير مدقق): ٧٥٤,٩٦٢,٣٤٢ دولار أمريكي) وبلغ الربح للسنة العائد للمساهمين ٢٠٧,٧٧٩,٤٧٢ دولار أمريكي (٢٠٢٢) (غير مدقق) : ١٣٨,٨٧٧,١٣٠ دولار أمريكي).

في ٢٠٢٣ بلغ الخط العلوي (الإيرادات) ما قيمته ٢٨٨ مليون دولار أمريكي (٢٠٢٢) (غير مدقق): ٧٥٤ مليون دولار أمريكي). يُعزى التفاوت بين عامي ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ إلى عقد التداول لمرة واحدة الجوهري، والذي يمثل ما نسبته ٦٨٪ من المبيعات في ٢٠٢٢. من خلال تسوية مبيعات ٢٠٢٢ لهذا العقد لمرة واحدة، على أساس سنوي، فقد بلغت الزيادة في المبيعات في ٢٠٢٣ ما نسبته ٢٠٪. كما ارتفع صافي الربح (إجمالي الدخل الشامل) للفترة من ١٥٠ مليون دولار أمريكي في ٢٠٢٢ إلى ٢٢٠ مليون دولار أمريكي في ٢٠٢٣، مما يعكس معدل نمو بنسبة ٤٧٪. كما ارتفع الربح للسهم من ٠,٠٣ إلى ٠,٠٤ في ٢٠٢٣ بمعدل نمو يبلغ ٣٣٪ بينما نمى إجمالي الموجودات من ٢٣٠ مليون دولار أمريكي في عام ٢٠٢٢ إلى ٨٣٤ مليون دولار أمريكي في عام ٢٠٢٣. نمى صافي الدخل بنسبة ٥٠٪ على أساس سنوي مدعوماً بنمو إيرادات الاستضافة والتعدين الذاتي إلى جانب الأداء القوي للاستثمارات في الموجودات الرقمية والشركات الزميلة المستثمر فيها. بالإضافة إلى الأداء المالي القوي، فإن إنجازنا الرئيسي لعام ٢٠٢٣ يشمل تحول فينكس من شركة مملوكة للقطاع الخاص إلى مجموعة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

### المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

يتم إجراء كافة المعاملات ضمن نطاق الأعمال الاعتيادية للشركة ووفقاً للقوانين والأنظمة المطبقة. تم الإفصاح بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في إيضاح رقم ٢١ حول البيانات المالية الموحدة.

### دور أعضاء مجلس الإدارة

إن أعضاء مجلس الإدارة هم متخذي القرار الرئيسيين المجموعة. يتحمل أعضاء مجلس الإدارة المسؤولية الشاملة عن قيادة المجموعة والإشراف عليها بغاية تحقيق قيمة مستدامة للمساهمين من خلال توجيههم والإشراف على أعمال المجموعة. يقوم أعضاء مجلس الإدارة بوضع استراتيجيات وسياسات المجموعة. بالإضافة لذلك يقوم الأعضاء بمراقبة أداء أعمال المجموعة وتوجيه إدارتها والإشراف عليها.

### مبدأ الاستمرارية

تم إعداد البيانات المالية الموحدة على أساس مبدأ الاستمرارية. بينما يتم إعداد البيانات المالية الموحدة، قامت الإدارة بتقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. لم تواجه المجموعة أي دليل قد يجعلها تعتقد أن عدم اليقين الجوهري المتعلق بالإحداث أو الظروف الحالية قد تلقي بشكوك جوهرية حول مقدره المجموعة على الاستمرار كمبدأ مستمر.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمند)

تقرير أعضاء مجلس الإدارة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### بيان مسؤوليات أعضاء مجلس الإدارة

تتطلب المتطلبات المعمول بها من أعضاء مجلس الإدارة إعداد البيانات المالية الموحدة لكل سنة مالية والتي تظهر بشكل عادل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة وأداءها المالي للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة المدققة للسنة وفقاً للمتطلبات القانونية ذات الصلة والقوانين المعمول بها الأخرى. يؤكد أعضاء مجلس الإدارة على أنه تم اتخاذ العناية الكافية للاحتفاظ بسجلات محاسبية سليمة وكافية تكشف بدقة معقولة في أي وقت عن المركز المالي الموحد للمجموعة وتتيح لهم التأكد من أن البيانات المالية الموحدة تتوافق مع متطلبات القانون المعمول به. يؤكد أعضاء مجلس الإدارة كذلك أنه تم اختيار السياسات المحاسبية المناسبة وتطبيقها بشكل متنسق بحيث تعكس البيانات المالية الموحدة بشكل عادل شكل وجوه المعاملات التي تمت خلال السنة قيد المراجعة وتظهر بشكل معقول الظروف المالية للمجموعة ونتائج أعمالها.

تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة الموضحة في الصفحات من ٩ إلى ٦٧ والتي تم إعدادها على أساس الاستمرارية من قبل أعضاء مجلس الإدارة في تاريخ هذه البيانات المالية الموحدة وتم التوقيع عليها نيابة عن المجموعة من قبل:

### أعضاء مجلس الإدارة

- معالي طارق عبد الرحيم أحمد راشد الحوسني
- الهام القاسم
- فادي ام واي دحلان
- سيد محمد على زاده فاه
- مناف علي

### بيان مجلس الإدارة عن الإفصاح إلى مدققي الحسابات

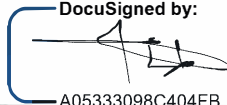
بناءً على معرفة الإدارة، لا توجد هناك معلومات ذات صلة لم يتم إطلاع مدققي حسابات المجموعة عليها.

تم منح مدققي حسابات المجموعة إمكانية الوصول إلى كافة المعلومات التي ندرك أنها ذات صلة بإعداد البيانات المالية الموحدة.

### مدققي الحسابات المستقلين

تم تعيين شركة راي لخدمات التدقيق والضرائب ذ.م.م ("مدققي الحسابات") للسنة المالية ٢٠٢٣ من قبل أعضاء مجلس الإدارة خلال اجتماعهم المنعقد بتاريخ ٢٤ يناير ٢٠٢٤.

بالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة

DocuSigned by:  


A05333098C404EB

معالي طارق عبد الرحيم الحوسني  
رئيس مجلس الإدارة



## تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى السادة مساهمي فينكس كروب بي ال سي ( سابقاً فينكس كروب ليمتد )

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

*الرأي*

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لفينكس كروب بي ال سي ("يشار إليها "الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة")، والتي تشتمل على بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ والبيانات الموحدة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل و التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة، التي تشمل السياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، عن المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وعن أدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

*أساس إبداء الرأي*

قمنا بعملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق (يُشار إليها "المعايير الدولية للتدقيق"). إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة" من هذا التقرير. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً للقواعد الدولية للسلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين (بما في ذلك المعايير الدولية للاستقلالية) بالإضافة إلى المتطلبات الأخلاقية المتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة في دولة الإمارات العربية المتحدة، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات وللقواعد الدولية للسلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين. باعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها تُعد كافية وملائمة لتكون أساساً لإبداء رأينا.

*أمور التدقيق الرئيسية*

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي كانت لها، بحسب حكمنا المهني، أهمية بالغة أثناء تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأينا حولها، ولا نقدم رأياً منفصلاً حول تلك الأمور.

إدراج إيرادات التعدين للعملة الرقمية المشفرة (إيضاح رقم ٢٨ حول البيانات المالية الموحدة)	
أمر تدقيق رئيسي	كيف تم تناول الأمر أثناء تدقيقنا
<p>تدرج المجموعة الإيرادات وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥، الإيرادات من العملاء.</p> <p>تدرج الإدارة الإيرادات من تقديم خدمات التحقق من المعاملات ضمن شبكة البيبتكون، والتي يشار إليها بشكل عام بـ"تعدين العملات المشفرة". تشارك المجموعة في تجمع التعدين من خلال أطراف ثالثة بهدف الحد من تعرضها لتذبذبات نتائج التعدين. تستلم المجموعة البيبتكون من مشغل تجمع التعدين كبدل عن مساهمتها في التجمع.</p> <p>خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، أدرجت المجموعة إيرادات تعدين مشفرة بقيمة ٣١'٨٠١'٧١١ دولار أمريكي. قامت إدارة المجموعة بممارسة تقديرات جوهرية عند تحديد كيفية تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ بهدف احتساب إدراج إيرادات التعدين المشفرة.</p> <p>قمنا بتحديد احتساب إيرادات التعدين المشفرة كأمر تدقيق رئيسي نتيجة للتعقيدات التي تشمل اكتمال التدقيق ودقة حدوث الإيرادات المدرجة من قبل المجموعة.</p>	<p>قمنا بتنفيذ إجراءات التدقيق فيما يتعلق بتقييم الإدارة من خلال تنفيذ الإجراءات التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• تحصلنا وقمنا بتقييم مبررات الإدارة لتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ لاحتساب مكافآت العملة المشفرة المكتسبة، ويشمل ذلك، تقييم أحكام العقد بين المجموعة والتجمع؛</li> <li>• تنفيذ اختبار جوهرى لمعاملات الدخل المدرجة من خلال ضمان عينة من معاملات المحافظ الرقمية للمجموعة إلى سلسلة تكتل بيتوكوين، وإعادة احتساب القيمة العادلة عند الادراج؛</li> <li>• ضمان التحصل على عينة من المعاملات مباشرة من سلسلة تكتل بيتوكوين إلى محافظ المجموعة الرقمية؛</li> <li>• تقييم واختبار الأساس المنطقي للإدارة والوثائق الداعمة المرتبطة بتقييم مكافآت العملة المشفرة المكتسبة؛ و</li> <li>• تقييم مدى كفاية الإفصاحات بما يتماشى مع متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.</li> </ul>

دمج الأعمال بموجب السيطرة المشتركة (إيضاح رقم ٢٠ حول البيانات المالية الموحدة)	
أمر تدقيق رئيسي	كيف تم تناول الأمر أثناء تدقيقنا
<p>خلال سنة ٢٠٢٣، تحصلت المجموعة على سيطرة على شركات كم هو مفصّل عنه في البيانات المالية الموحدة، وعلى الرغم من ذلك، تعد ٢٠٢٣ السنة الأولى التي يتم فيها إعداد البيانات المالية الموحدة.</p> <p>تم استثناء هذه الاستحواذات من نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣؛ حيث أن هذه التحويلات تمثل دمج أعمال بموجب السيطرة المشتركة بالنظر في أن المجموعة والشركات المستحوذ عليها يتم السيطرة عليها من قبل نفس المساهمين النهائيين قبل وبعد الاستحواذ.</p>	<p>قمنا بتنفيذ إجراءات التدقيق فيما يتعلق بتقييم الإدارة من خلال تنفيذ الإجراءات التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• مراجعة قرار مجلس الإدارة لتقييم ما إذا أن التحويل يستوف متطلبات التصنيف كأعمال بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣؛</li> </ul>

دمج الأعمال بموجب السيطرة المشتركة (إيضاح رقم ٢٠ حول البيانات المالية الموحدة)	
أمر تدقيق رئيسي	كيف تم تناول الأمر أثناء تدقيقنا
<p>إن تقييم الإدارة كان جوهري لأعمال تدقيقنا حيث أنه يؤثر على تشكيل أعمال المجموعة ومركزها وأدائها المالي. تم احتساب الاستحواذ في البيانات المالية الموحدة باستخدام طريقة دمج الحصص التي تعكس جوهر المعاملة الاقتصادية.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>تقييم أحكام الإدارة فيما يتعلق بدمج الأعمال بموجب السيطرة المشتركة عند تحويل حصصها والنتائج وليس له تأثير على الشهرة أو مشتريات الصفقات؛ و</li> <li>مراجعة ورقة المركز الحسابي المعدة من قبل الإدارة لضمان احتساب مجموعات الأعمال بموجب السيطرة المشتركة. و</li> <li>تقييم مدى كفاية الإفصاحات بما يتماشى مع متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.</li> </ul>

احتساب الموجودات الرقمية (إيضاح رقم ١١ حول البيانات المالية الموحدة)	
أمر تدقيق رئيسي	كيف تم تناول الأمر أثناء تدقيقنا
<p>تحتفظ المجموعة بعدد من الموجودات الرقمية كموجودات غير ملموسة ومخزون كما تم الإفصاح في الإيضاح رقم ١١ حول البيانات المالية الموحدة، على التوالي.</p> <p>لا يوجد معيار محاسبي محدد يتناول المعالجة المحاسبية للموجودات الرقمية وكنتيجة تم تطبيق أحكام جوهري لضمان احتساب هذه الموجودات الرقمية وفقاً لإطار إعداد التقارير المالية.</p> <p>تم تحديد هذه كأمر تدقيق رئيسي حيث أنها تتطلب أحكام جوهري عند تحديد إدراج وعرض الموجودات الرقمية وتأكيد وجودها عند إعداد التقارير المالية.</p>	<p>قمنا بتنفيذ إجراءات التدقيق فيما يتعلق بتقييم الإدارة من خلال تنفيذ الإجراءات التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>مطابقة ملكية البضائع وكمية الموجودات الرقمية ضمن محفظة المجموعة والحصول على تأكيد مباشر من الأوصياء ذو الصلة؛</li> <li>مراجعة واختبار الاتفاقيات الضمنية التي تؤدي إلى نشوء إيصالات للموجودات الرقمية؛</li> <li>تنفيذ تقييم للقيم العادلة المتعلقة بالموجودات الرقمية بتاريخ المعاملة وتاريخ نهاية السنة من خلال تأكيد قيمة الكميات المحتفظ بها للموقع الإلكتروني لطرف ثالث؛</li> <li>تنفيذ تقييم لسيولة الرموز المميزة المحتفظ بها وأي تأثير على القياس اللاحق لها؛</li> <li>مناقشة استراتيجية الاحتفاظ بالموجودات الرقمية المذكورة مع الإدارة ومراجعة المعالجة المحاسبية ذات الصلة المطبقة؛ و</li> <li>تقييم مدى كفاية الإفصاحات الواردة في إيضاح رقم ١١ حول البيانات المالية الموحدة.</li> </ul>

تصنيف الاستثمار كـشركة زميلة (إيضاح رقم ٩ حول البيانات المالية الموحدة)	
أمر تدقيق رئيسي	كيف تم تناول الأمر أثناء تدقيقنا
<p>خلال السنة، استحوذت المجموعة على حصة ٧,٥٪ وأبرمت اتفاقية تشغيل وصيانته مع مجموعة سيتاديل للتكنولوجيا ليمتد.</p> <p>تحتفظ المجموعة بإجمالي حصة ١٥٪ تبلغ ١٢٠ مليون دولار أمريكي بنهاية السنة. قامت الإدارة بتصنيفها كاستثمار في شركة زميلة نتيجة لإستحواذ حصص حقوق ملكية تبلغ ١٥٪، وتمثيل عضو واحد من بين ٥ أعضاء من مجلس الإدارة واتفاقية التشغيل والصيانة لسيتاديل.</p> <p>نتيجة لأهمية المبلغ المشمول واستخدام تقديرات الإدارة الهامة في تصنيف الاستثمار كـشركة زميلة، قمنا بتحديد هذه المسألة كأمر تدقيق رئيسي.</p>	<p>قمنا بتنفيذ إجراءات التدقيق فيما يتعلق بتقييم الإدارة من خلال تنفيذ الإجراءات التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• تقييم الأحكام المعدة من قبل الإدارة لتصنيف الإستثمار كـشركة زميلة؛</li> <li>• التحصل على والتحقق من اتفاقية التشغيل والصيانة المبرمة مع مجموعة سيتاديل للتكنولوجيا ليمتد التي نتج عنها تأثير جوهري؛</li> <li>• التحقق من شهادة الحصص التي تبين إجمالي استثمار بنسبة ١٥٪ في مجموعة سيتاديل للتكنولوجيا ليمتد؛ و</li> <li>• تقييم أن الإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة تتوافق مع إطار إعداد التقارير المالية المطبق.</li> </ul>

### مسألة أخرى

إن البيانات المالية الموحدة للمجموعة المعدة وفقاً للمعايير الدولية إعداد التقارير المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ غير مدققة (راجع إيضاح ٥).

### المعلومات الأخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى تقرير أعضاء مجلس الإدارة (ولكن لا تتضمن البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات الخاص بنا عنها). لقد تحصلنا على تقرير مجلس الإدارة قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا.

لا يشمل رأينا حول البيانات المالية الموحدة المعلومات الأخرى، ولا نعبر عن أي شكل من أشكال تأكيد الاستنتاج بشأنها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تنحصر مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى، وعند القيام بذلك، نضع في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بصورة جوهريّة مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي حصلنا عليها أثناء التدقيق، أو ما إذا كانت تبدو بها أخطاء تشوبها أخطاء مادية.

في حال توصلنا إلى وجود خطأ جوهري في المعلومات الأخرى؛ بناءً على العمل الذي قمنا به، فإننا ملزمون بالإبلاغ عن هذا الأمر. ليس لدينا ما يستدعي الإبلاغ عنه في هذا الشأن

## مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وبما يتوافق مع أحكام قانون الشركات لسنة ٢٠٢٠ الصادر من قبل سوق أبوظبي العالمي، كما أن الإدارة مسؤولون عن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتمكينها من إعداد بيانات مالية موحدة خالية من أخطاء جوهرية ناتجة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الإستمرارية، وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال عن الأمور المتعلقة بمبدأ الإستمرارية، واستخدام مبدأ الإستمرارية المستمر كأساس للمحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لديها أي خيار آخر واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الاشراف على عملية إعداد التقارير المالية الموحدة للمجموعة.

## مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً بسبب احتيال أو خطأ، وفي إصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى عالي من التأكيد، لكنه لا يضمن أن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ستكشف دائماً عن كل خطأ جوهري متى ما كان موجوداً. ويمكن أن تنشأ الأخطاء عن احتيال أو خطأ، وتُعد الأخطاء جوهرية إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر - منفردة أو في مجملها - على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية الموحدة.

وكجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نمارس الحكم المهني وملتزم بمبدأ الشك المهني طوال عملية التدقيق. ونقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية سواء بسبب احتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. وتُعد خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتج عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ، أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات التدقيق المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للشركة .
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الإستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان تأكد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تُثير شكاً كبيراً حول قدرة الشركة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الإستمرارية استناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها. وإذا خالصنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في البيانات المالية، أو علينا أن نقوم بتعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات. ومع ذلك، فإن أحداثاً أو ظروفًا مستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الإستمرارية.
- تقييم العرض العام للبيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها، بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.

• الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للشركات أو أنشطة أعمال المجموعة بهدف إبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. إننا مسؤولين عن التوجيه والإشراف وتنفيذ أعمال تدقيق على صعيد المجموعة. نظل مسؤولين عن رأينا حول التدقيق الخاص بنا.

ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق التدقيق وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للتدقيق، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية اكتشفناها أثناء التدقيق.

وُتقدّم أيضاً للمكلفين بالحوكمة بياناً يفيد بأننا قد التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلالية، ونبلغهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد يُعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلاليتنا، ونبلغهم أيضاً عند الاقتضاء بالتدابير الوقائية ذات العلاقة.

ومن بين الأمور التي نتواصل بشأنها مع المكلفين بالحوكمة، نحدد تلك الأمور التي كانت لها الأهمية البالغة عند تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية، ومن ثم تُعد هذه الأمور هي أمور التدقيق الرئيسية. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا ما لم تمنع القوانين أو التشريعات الإفصاح العلني عن الأمر، أو عندما نرى - في ظروف نادرة للغاية - أن الأمر ينبغي ألا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا لأن التبعات السلبية للقيام بذلك من المتوقع بدرجة معقولة ان تفوق فوائد المصلحة العامة المترتبة على هذا الإبلاغ.

### التقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

إضافةً إلى ذلك، ووفقاً لأحكام قانون الشركات لسنة ٢٠٢٠ الصادر من قبل سوق أبوظبي العالمي، فإننا نشير أيضاً إلى ما يلي:

- تم إعداد البيانات المالية الموحدة من كافة النواحي المادية وفقاً لمتطلبات قانون الشركات لسنة ٢٠٢٠ الصادر من قبل سوق أبوظبي العالمي؛ و
- إن المعلومات المالية المدرجة في تقرير أعضاء مجلس الإدارة، المتعلقة بهذه البيانات المالية الموحدة تتوافق مع السجلات المحاسبية للمجموعة؛

بالنيابة عن راي لخدمات التدقيق والضرائب



أشرف ايرادون  
٢٦ مارس ٢٠٢٤  
أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

## فينكس كروب بي ال سي ( سابقاً فينكس كروب ليمتد )

## بيان المركز المالي الموحد

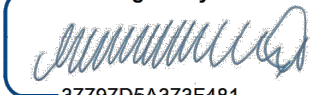
كما في ٣١ ديسمبر		إيضاحات	
٢٠٢٢	٢٠٢٣		
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي		
			<b>الموجودات</b>
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
٧٣,٩٥٦,١١٢	١٠٣,٦٩٨,٩٢٣	٦	الممتلكات والمعدات
-	٦٨٠,٤٨٤	٧	موجودات حق الإستخدام
-	٣٥,١٦٥	٨	الموجودات الغير ملموسة
٢٨,٩٧٦,٧٩٥	١٢٠,٣١٠,٠٢٦	٩	استثمار في شركات زميلة
٤٣,١٢٧,٩٢٣	-	١٠	استثمار من خلال القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
<u>١٤٦,٠٦٠,٨٣٠</u>	<u>٢٢٤,٩٩٤,٤٩٨</u>		
			<b>الموجودات المتداولة</b>
١,٧٢٠,٦٥٠	١٤٠,٠٠٠,١٢٤	١١	موجودات رقمية
٤١,٣٨٩,١٠٤	٧٣,٢٦١,٦٩٧	١٢	مخزون
١,٤٥٧,٤٥٠	٣٣,٠٦١,٦٣٣	١٣	الذمم المدينة التجارية
٣٠,٢٠٦,٧٥٧	١٦٤,٥١٩,٣٧١	١٤	مقدم وتأمين و ذمم مدينة أخرى
٨,٣١٩,٤٤٨	٢,٥٥٠	٢١	مستحق من أطراف ذات علاقة
٤٤٢,٨٧١	١٩٨,١٦٤,٥٥٥	١٥	النقد والودائع القصيرة الأجل
<u>٨٣,٥٣٦,٢٨٠</u>	<u>٦٠٩,٠٠٩,٩٣٠</u>		
<u>٢٢٩,٥٩٧,١١٠</u>	<u>٨٣٤,٠٠٤,٥٢٨</u>		<b>إجمالي الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
١٠,٠٠٠	١٦٤,٧٠٥,٨٨٢	(i) ١٦	رأس المال
-	٣٤٥,٨٨٢,٣٥٣	(i) ١٦	علاوة إصدار
١١,٣٥٤,٦٦٤	٢٤,٥١١,١٩٠	(ii) ١٦	احتياطيات أخرى
٩,٠١٩,٣٧٧	-	١٧	حساب المساهمين الجاري
٤,٠١٥,٩٩٥	٢٤,٩٩٤,٩٠٨	١٨	مساهمة من المساهم
١٣,٦١٥	١٣,٦١٥	١٩	احتياطي قانوني
٨٢,١٨٢,٥٦٠	١٣٧,٠١٢,٠٣٢		أرباح محتجزة
<u>١٠٦,٥٩٦,٢١١</u>	<u>٦٩٧,١١٩,٩٨٠</u>		<b>حقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
			<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
-	٣٥٦,٩٩١	٧	مطلوبات عقد إيجار
١٧٠,٤٨٣	٨٥٨,٩٦٥	٢٢	تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
٣,٧٢١,٢٨٢	٣,٥٥٦,٥٠٠	٢٣	قروض بنكية تحمل فائدة
<u>٣,٨٩١,٧٦٥</u>	<u>٤,٧٧٢,٤٥٦</u>		

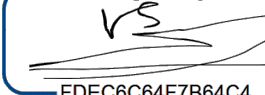
## فينكس كروب بي ال سي ( سابقاً فينكس كروب ليمتد )

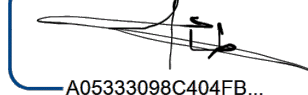
## بيان المركز المالي الموحد (تابع)

كما في ٣١ ديسمبر			
٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاحات	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
(غير مدققة)			
-	٢٧٢,٢٩٤	٧	المطلوبات المتداولة
٤٧,٢٢٩,١٥١	٥٤,٧١٠,٥٨٣	٢١	مطلوبات عقد الإيجار
٢٠٧,١٣٥	١٦٥,٤٨٧	٢٣	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٣١١,٥٥٣	٥٧٥,٤٩٧	٢٤	قروض بنكية تحمل فائدة
٧١,٣٦١,٢٩٥	٧٦,٣٨٨,٢٣١	٢٥	الذمم التجارية الدائنة
١١٩,١٠٩,١٣٤	١٣٢,١١٢,٠٩٢		مطلوبات أخرى
١٢٣,٠٠٠,٨٩٩	١٣٦,٨٨٤,٥٤٨		إجمالي المطلوبات
٢٢٩,٥٩٧,١١٠	٨٣٤,٠٠٤,٥٢٨		إجمالي حقوق الملكية و المطلوبات

تم اعتماد البيانات المالية الموحدة للإصدار بتاريخ \_\_\_\_\_ وتم توقيعها من قبل:

DocuSigned by:  
  
 37797D6A373F481...  
 السيد مناف علي  
 المدير الإداري للمجموعة وعضو المجلس

DocuSigned by:  
  
 FDEC6C64F7B64C4...  
 سيد محمد علي زاده فارد  
 المدير التنفيذي للمجموعة  
 وعضو مجلس الإدارة

DocuSigned by:  
  
 A05333098C404FB...  
 معالي طارق عبد الرحيم الحوسني  
 رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ١٦ إلى ٦٧ جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.



## مجموعة فينكس كروب ال بي سي ( سابقاً مجموعة فينكس ليمتد )

## بيان الأرباح أو الخسائر الموحد

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاحات	
٢٠٢٢	٢٠٢٣		
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي		
٧٥٤,٩٦٢,٣٤٢	٢٨٨,١٨٦,٩٣١	٢٨	الإيرادات من العقود مع العملاء
(٥٨٤,٢٧٨,٢٠٨)	(١٩٩,٣٢٥,٠٥٧)	٢٩	تكاليف مباشرة
١٧٠,٦٨٤,١٣٤	٨٨,٨٦١,٨٧٤		إجمالي الربح
(٢٨,٦٩٠,١٠١)	(٣٥,٢٨٩,٠٤٤)	٣٢	مصاريف عمومية وإدارية
(٧٤٣,٠٩٠)	(٣,٢٩٦,٤١٨)	٣١	مصاريف البيع والتوزيع
(٥١,٢٦٣)	(٢٨١,٢٢٤)		خسارة من تحويل عملات أجنبية
٢,٤٧٥,٢٣٥	٣٩,٤٧٨,٧٣٨	٣٠	دخل آخر
(٧٥٢,٩١٨)	(٢,٩٨٤,٩٣٤)	١٤	الإنخفاض في قيمة الذمم المدينة الأخرى
١٤٢,٩٢١,٩٩٧	٨٦,٤٨٨,٩٩٢		الأنشطة التشغيلية
(١,٣١٠,٤٠٤)	٨٢٣,٥٢٤		أرباح/ (خسائر) القيمة العادلة على استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	(٣١,١١٠,٢٧٧)	١٠	حصة من نتائج شركات زميلة
(١,٦٣١,٥٤٥)	١٠٠,٧٣١,٤٨٩	٩	أرباح/ (خسائر) على موجودات رقمية
-	٥٠,٩٠٥,٧٣٨	١١	ربح من الاستحواذ على حصة في شركة زميلة
-	٢٧٣,١٥١	٩	الدخل من التمويل
(١,١٠٢,٩١٨)	(٣٣٣,١٤٥)	٣٥	تكاليف التمويل
١٣٨,٨٧٧,١٣٠	٢٠٧,٧٧٩,٤٧٢		الربح للسنة المتعلق بالمساهمين
٠,٠٣	٠,٠٤	٣٤	الربح للسهم الأساسي والمخفف للسهم (دولار)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١٦ إلى ٦٧ جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

## مجموعة فينكس كروب ال بي سي ( سابقاً مجموعة فينكس ليمتد )

## بيان الدخل الشامل الموحد

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر			
٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاحات	
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي		
١٣٨,٨٧٧,١٣٠	٢٠٧,٧٧٩,٤٧٢		الربح للسنة
			الدخل الشامل الآخر
			البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:
١٩,٨٦٥	(٨٧,١٩٨)		(خسارة)/ أرباح تحويل العملات الأجنبية على إعادة تحويل شركات تابعة أجنبية
			البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:
١١,٣٨٠,٠٠٨	-	٩	ربح من إعادة تقييم ممتلكات ومعدات
-	١٣,١٩٩,٤٥١	٦	حصة من الدخل الشامل الآخر لشركة زميلة
-	٤٤,٢٧٣		ربح من إعادة تقييم موجودات رقمية
١١,٣٩٩,٩٢٣	١٣,١٥٦,٥٢٦		الدخل الشامل الآخر للسنة
١٥٠,٢٧٧,٠٥٣	٢٢٠,٩٣٥,٩٩٨		إجمالي الدخل الشامل للسنة المتعلق بالمساهمين

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١٦ إلى ٦٧ جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

## مجموعة فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليميتد)

## بيان التغييرات في حقوق الملكية الموحد

إجمالي حقوق الملكية	مساهمة من المساهمين الجاري	حساب المساهمين الجاري	احتياطيات أخرى	الأرباح المحتجزة	الإحتياطي القانوني	علاوة إصدار	رأس المال
نولار أمريكي	نولار أمريكي	نولار أمريكي	نولار أمريكي	نولار أمريكي	نولار أمريكي	نولار أمريكي	نولار أمريكي
٩٨,٥٢٨,٢٨٥	٣,٨٤١,٤٧٠	٥,٥٨١,٢٢٩	(٤٥,٧٥٩)	٤٣,٨٩٨,٠٣٠	١٣,٦١٥	-	١٠,٠٠٠
١٣٨,٨٧٧,١٣٠	-	-	-	١٣٨,٨٧٧,١٣٠	-	-	-
١١,٣٩٩,٩٢٣	-	-	١١,٣٩٩,٩٢٣	-	-	-	-
١٥٠,٢٧٧,٥٥٣	-	-	١١,٣٩٩,٩٢٣	١٣٨,٨٧٧,١٣٠	-	-	-
١٧٤,٥٢٥	١٧٤,٥٢٥	-	-	-	-	-	-
(١٠٠,٥٩٢,٨٠٠)	-	(٤١,٧٩٠,٨٥٢)	-	(١٠٠,٥٩٢,٨٠٠)	-	-	-
(٤١,٧٩٠,٨٥٢)	-	-	-	-	-	-	-
(١٤٢,٢٠٩,١٢٧)	١٧٤,٥٢٥	(٤١,٧٩٠,٨٥٢)	-	(١٠٠,٥٩٢,٨٠٠)	-	-	-
١,٠٦,٥٩٦,٢١١	٤,١٥٠,٩٩٥	٩,٠١٩,٣٧٧	١١,٣٥٤,٦٦٤	٨٢,١٨٢,٥٦٠	١٣,٦١٥	-	١٠,٠٠٠
١,٠٦,٥٩٦,٢١١	٤,١٥٠,٩٩٥	٩,٠١٩,٣٧٧	١١,٣٥٤,٦٦٤	٨٢,١٨٢,٥٦٠	١٣,٦١٥	-	١٠,٠٠٠
٢٠٧,٧٧٩,٤٧٢	-	-	-	٢٠٧,٧٧٩,٤٧٢	-	-	-
١٣,١٥٦,٥٢٦	-	-	١٣,١٥٦,٥٢٦	-	-	-	-
٢٢٠,٩٣٥,٩٩٨	-	-	١٣,١٥٦,٥٢٦	٢٠٧,٧٧٩,٤٧٢	-	-	-
(٤٩,٢٧٢,٣٤٨)	(٤٩,٢٧٢,٣٤٨)	-	-	-	-	-	-
٤١,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	٤١,٠٠٠
٥٧,٢٥١,٢٦١	٥٧,٢٥١,٢٦١	-	-	-	-	-	-
-	١٣,٠٠٠,٠٠٠	-	-	(١٣,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-
(٩,٠١٩,٣٧٧)	-	(٩,٠١٩,٣٧٧)	-	-	-	-	-
-	-	-	-	(١٣,٩٥٥,٠٠٠)	-	-	١٣,٩٥٥,٠٠٠
٣٧,٥٨٨,٢٢٥	-	-	-	-	-	٣٤٥,٨٨٢,٣٥٣	٢٤١,٧٥٥,٨٨٢
٦٩٧,١١٩,٩٨٠	٢٤,٩٩٤,٩٠٨	-	٢٤,٥١١,١٩٠	١٣٧,١٢٠,٣٢٢	١٣,٦١٥	٣٤٥,٨٨٢,٣٥٣	١٦٤,٧٥٥,٨٨٢

في ١ يناير ٢٠٢٢ (غير مدققة)

الربح السنة

الدخل الشامل الأخر

إجمالي الدخل الشامل للسنة

مساهمة رأس مال إضافية

إتوزيمات أرباح

الحركة خلال السنة

في ١ يناير ٢٠٢٢ (غير مدققة)

في ١ يناير ٢٠٢٣ (غير مدققة)

الربح للسنة

الدخل الشامل الأخر

إجمالي الدخل الشامل للسنة

إعادة سداد مساهمة رأسمالية (إيضاح ١٨)

إصدار رأسمال جديد (إيضاح ١٦)

مساهمة مستلمة من المساهمين (إيضاح ١٨)

توزيعات أرباح (إيضاح ١٨)

نقد مدفوع (إيضاح ١٧)

رسلة أرباح محتجزة (إيضاح ١٦)

إصدار أسهم عام (إيضاح ١٦)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

## بيان التدفقات النقدية الموحد

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر			
٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح	
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي		
١٣٨,٨٧٧,١٣٠	٢٠٧,٧٧٩,٤٧٢		الأنشطة التشغيلية
			الربح للسنة
			تعديلات للبنود التالية:
			الإستهلاك والإطفاء على الممتلكات والمعدات،
١,٤٣٧,٧٩١	٧٩٥,٢٦٥	٦,٧,٨	الموجودات الغير ملموسة وموجودات حق الاستخدام
-	٦,٠١٣,٧٨٩	٩	حصة من خسارة شركات زميلة
-	٢٥,٠٩٦,٤٨٨	٩	الإنخفاض في قيمة استثمارات في شركة زميلة
-	(٥٠,٩٠٥,٧٣٨)	٩	ربح على استحواذ حصة في شركة زميلة
٢,٩٤١,٩٤٩	(٨٢٣,٥٢٤)	١٠	(ربح)/ خسارة على استثمارات- بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	(٩٩,٥١٠,٠٠٠)	١١	ربح على موجودات رقمية
-	(٣٧,٢٠٠,٠٠٠)	٣٠	دخل متنوع
١٥٣,٥٨٩	٦٩٧,٩٤٧	٢٢	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
١,٣٦٦,٠١٦	(١,٣٦٦,٠١٦)	٣٢	(عكس)/ مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة
١٢,٠٦٩,٣٠٧	١٣,٦٨٥,٥٠١	٣٢	مخصص صافي القيمة القابلة للتحقيق
١,١٠٣,٠٧٧	-	٣٢	خسارة من استبعاد ممتلكات ومعدات
١,١٠٢,٩١٨	٣٣٣,١٤٥	٣٨	تكاليف التمويل
-	(٢٧٣,١٥١)		دخل من التمويل
١٥٩,٠٥٢,٦٧٧	٦٤,٣٢٣,١٧٨		
			التغيرات في رأس المال العامل:
(١٤,٧٨٣,٨٨٧)	(٤٥,٥٥٨,٠٩٤)		المخزون
(٣٠,٣٦٠,٨٨٦)	(٣٠,٢٣٨,١٦٧)		الذمم المدينة التجارية
٣٨٠,٨١٦,٢٥٠	(١٣٤,٣١٢,٦١٤)		مقدم، ودائع وذمم مدينة أخرى
(٦,٠٢٧,٠٩٩)	٨,٣١٦,٨٩٨		مستحق من طرف ذو علاقة
٢,١٢٠,٩٧٧	(١,٥٢٥,٢٠١)		موجودات رقمية
١٨٥,٢١٥	٢٦٣,٩٤٤		ذمم دائنة تجارية
(٣٠٤,٨٧٣,٧٥٤)	٥,٠٢٦,٩٣٦		مطلوبات أخرى
٤,١٠١,٢٢٨	(٢,٦٢١,٨٥٦)		مستحق إلى أطراف ذات علاقة
١٩٠,٢٣٠,٧٢١	(١٣٦,٣٢٤,٩٧٦)		
(١٦,٨٩٤)	(٩,٤٦٥)	٢٢	مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
-	٢٧٣,١٥١		دخل من التمويل مستلم
١٩٠,٢١٣,٨٢٧	(١٣٦,٠٦١,٢٩٠)		صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

### بيان التدفقات النقدية الموحد (تابع)

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
-	(٣٩,٦٨٦)	٨
(٣٠,٠٠٠)	(٤,٢٨٣,٥٨٤)	
(٤٤,٥٧٨,٨١٧)	(٣٠,٧٣٠,٢٨٢)	٦
(٤٤,٦٠٨,٨١٧)	(٣٥,٠٥٣,٥٥٢)	
<b>الأنشطة الاستثمارية</b>		
شراء موجودات غير ملموسة		
استثمار للاستحواذ على حصة في شركة زميلة/ بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		
شراء ممتلكات ومعدات		
<b>صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية</b>		
<b>الأنشطة التمويلية</b>		
(١٠٠,٥٩٢,٨٠٠)	-	٣٦
-	٣٧٠,٦٢٨,٢٣٥	١٦
(١٧١,٦٤٢)	(٢٠٦,٤٣٠)	٢٣
(١,١٠٢,٨١٨)	(٣٢١,٤٧٠)	٣٨
-	(١٣٦,١٤٧)	٧
(٤٤,٤٨٣,٥٢٩)	(٩,٠١٩,٣٧٧)	١٧
١٧٤,٥٢٥	٧,٩٧٨,٩١٣	١٨
(١٤٦,١٧٦,٣٦٤)	٣٦٨,٩٢٣,٧٢٤	
<b>صافي التدفقات النقدية من/ (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية</b>		
(٥٧١,٢٥٤)	١٩٧,٨٠٨,٨٨٢	
<b>صافي الزيادة/ (النقص) في النقد وما يعادله</b>		
١٩,٨٦٥	(٨٧,١٩٨)	
٩٩٤,٢٦٠	٤٤٢,٨٧١	
٤٤٢,٨٧١	١٩٨,١٦٤,٥٥٥	١٥
<b>صافي فروقات تحويل العملات الأجنبية</b>		
النقد وما يعادله في بداية السنة		
النقد وما يعادله في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		
<b>المعاملات غير النقدية الجوهرية:</b>		
-	١٠,١٠٩,٤١٤	٩
-	٤٠,٠٠٠	١٦
-	١٣٩,٩٥٠,٠٠٠	١٦
-	٥٠,٩٠٥,٧٣٨	٩
-	٤٣,٩٥١,٤٤٧	٩
-	٦,١٢٦	
-	١٣,٠٠٠,٠٠٠	٣٦
-	٢٠,٤٤١,٠٤٠	٢٥
٢٨,٩٤٦,٧٩٥	-	
٤٣,١٢٧,٩٢٣	-	
مبلغ دائن إلى دبليو ايه اس فور انفستمنت- شركة الشخص الواحد ذ.م.م ، الإمارات العربية المتحدة عند استحواذ استثمار في شركة زميلة		
إصدار رأس مال		
رسملة أرباح محتجزة إلى رأس مال		
ريخ من من الإستحواذ على حصة في شركة زميلة		
تحويل استثمار من القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إلى شركة زميلة		
مساهمة عينية إلى شركة زميلة		
توزيعات أرباح عينية		
إيرادات مؤجل		
إستثمار عند الإستحواذ على حصص في شركة زميلة		
استحواذ استثمار بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١٦ إلى ٦٥ جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

## فينكس كروب ال بي سي ( سابقاً فينكس كروب ليمتد )

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ١ معلومات تجارية

تم تأسيس فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد) ("الشركة") في ٢٢ أغسطس ٢٠٢٢، كشركة خاصة محدودة بالحصص في سوق أبوظبي العالمي- أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة. إن العنوان المسجل للشركة هو ٣٤١٢ ريسكويركر ١٠، الطابق ٣٤، المقام، مربع سوق أبوظبي العالمي، جزيرة الماريا، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة.

لاحقاً بعد السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، قرر أعضاء مجلس إدارة فينكس كروب ليمتد (حالياً فينكس كروب بي ال سي)، وهم أيضاً الملاك المستفيدين من الشركات كما تم إدراجه في البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ والإفصاح عنه في المادة رقم ٢٠ واعتماد إعادة الهيكلة لهذه الشركات حيث يتم تحويل حصص الفاندة إلى مجموعة فينكس ليمتد (حالياً فينكس كروب) باعتبارها الشركة الأم. من خلال إعادة الهيكلة هذه، تشكل الشركة الأم مع هذه الشركات "المجموعة".

بتاريخ ١٢ سبتمبر ٢٠٢٣، قام السيد مناف علي (٢١,٥٪) والسيد سيد محمد علي زاده فارذ (١٨,٢٠٪) والسيد نجيب أبو حمزة (١٦,٥٪) بتحويل حصصهم المذكورة أعلاه إلى السادة أجورا اس بي في ليمتد، وعليه أصبحت السادة أجورا اس بي في ليمتد مساهم رئيسي بنسبة حصة ٥٦,٢٪ في الشركة.

بتاريخ ١٩ سبتمبر ٢٠٢٣، زادت الشركة رأسمالها المصرح من ١٠,٠٠٠ دولار أمريكي تتكون من أسهم عادية ذات قيمة اسمية تبلغ ١ دولار أمريكي للسهم، إلى ٥٠,٠٠٠ دولار أمريكي يتم توزيعها على ٥٠,٠٠٠ سهم عادي قيمة اسمية تبلغ ١ دولار للسهم

بتاريخ ٢٥ سبتمبر ٢٠٢٣، تم تغيير الوضع القانوني من شركة خاصة محدودة بالحصص إلى شركة عامة محدودة بالحصص اعتباراً وتم إدراجها في سوق أبوظبي للأوراق المالية برقم تسجيل ٧٩٧٥.

بتاريخ ٢٨ سبتمبر ٢٠٢٣، قامت الشركة بإجراء زيادة إضافية لرأسمالها المصرح من ٥٠,٠٠٠ دولار أمريكي تتكون من أسهم عادية ذات قيمة اسمية تبلغ ١ دولار أمريكي للسهم، إلى ١٤٠,٠٠٠ دولار أمريكي يتم توزيعها على ٥,١٤١,٥٠٠,٠٠٠ سهم عادي قيمة اسمية تبلغ ٠,٠٢٧ دولار للسهم تم تخصيص هذه الزيادة في رأس المال إلى المساهمين الحاليين بذلك التاريخ بالتناسب مع حصصهم.

بتاريخ ٦ أكتوبر ٢٠٢٣، قام السادة/ أجورا اس بي في ليمتد (٥,٦٢٪)، السيد نجيب أبو حمزة (١,٣٥٪) والسيد سيد محمد علي زاده فارذ (٠,٧١٪) والسادة/ هايبيريون هولدنجز ليمتد (٠,٤٨٪) والسادة/ هاديس هولدنجز ليمتد (٠,٤٥٪) والسادة/ ارتينيس هولدنجز ليمتد (٠,٤٣٪) و السادة/ ايكو هولنج ليمتد (٠,٤٠٪) والسادة/ هورابزون هولدنجز ليمتد (٠,٣٠٪) والسادة فيرتيكس هولدنجز ليمتد (٠,٢٦٪) بتحويل النسبة المؤية من الحصص المذكورة إلى السادة/ انترناشيونال تيك كروب اس بي ال سي، مما نتج عنه أن السادة/ انترناشيونال تيك كروب اس بي ال سي أصبحت مساهم بنسبة ١٠٪ من حصة الملكية في الشركة.

بتاريخ ٢٤ نوفمبر ٢٠٢٣، أصدرت الشركة كذلك ٩٠٧,٣٢٣,٥٢٩ سهم للعامة، ويصبح بذلك إجمالي عدد الأسهم ٦,٠٤٨,٨٢٣,٥٢٩ سهم.

إن أسهم الشركة الاعتيادية مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية ابتداءً من ٥ ديسمبر ٢٠٢٣.

إن المجموعة هي تكتل تقني يقدم حلول قواعد بيانات متسلسلة حديثة للأسواق التوسعية. تقدم المجموعة سلسلة من الخدمات الشاملة وذلك من تجارة أجهزة الحاسوب عالية الأداء إلى استضافة مراكز البيانات. تقوم الشركة بتطوير وتشغيل وإدارة مراكز بيانات عالية التخصص واستضافة أجهزة الحاسوب عالية السرعة وذلك للموجودات الرقمية على نطاق دولة الإمارات العربية المتحدة وعمان والولايات المتحدة الأمريكية وكندا. وبالإضافة إلى ذلك، تقوم المجموعة باستضافة وتشغيل وصيانة المعدات في مراكز بياناتها الحالية وتمكن من فرص الاستثمار في التعدين السحابي.

إن المجموعة موزع حصري لمعدات شركات رائدة، مثل مايكرو بي تي وموزع بارز لمحافظ عملات مشفرة ومحافظ كويل على نطاق الشرق الأوسط. تعمل الشركة في أربع مجالات أعمال تشمل التجارة والاستضافة والتعدين والاستثمارات.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ١ معلومات تجارية (تابع)

تشمل البيانات المالية الموحدة الأداء المالي ومركز الشركة وشركاتها التابعة كما هو مدرج أدناه (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") وحصصة الشركة في الشركات المحتسبة وفقاً لطريقة حقوق الملكية. تم إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة وفقاً لمبدأ الاستمرارية حيث أنه لا توجد شكوك جوهرية حول مقدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

نسبة الحصة %		بلد التأسيس	النشاط الرئيسي	
٢٠٢٢	٢٠٢٣			
(غير مدققة)				
-	٪١٠٠	الإمارات	شركة ذات أهداف خاصة	فينكس كوربوريشن القابضة ليمتد
-	٪١٠٠	الإمارات	شركة ذات أهداف خاصة	فينكس العالمية القابضة المحدودة
-	٪١٠٠	الإمارات	شركة ذات أهداف خاصة	فينكس للأصول القابضة المحدودة
-	٪١٠٠	الإمارات	شركة ذات أهداف خاصة	فينكس للإدارة القابضة المحدودة
-	٪١٠٠	الإمارات	شركة ذات أهداف خاصة	فينكس كوهوست القابضة المحدودة
-	٪١٠٠	الإمارات	شركة ذات أهداف خاصة	فينكس ترييد فينشرز القابضة المحدودة
-	٪١٠٠	الإمارات	شركة ذات أهداف خاصة	فينكس للحلول الرقمية القابضة المحدودة
-	٪١٠٠	الإمارات	شركة ذات أهداف خاصة	فينكس أي ان في القابضة المحدودة
-	٪١٠٠	الإمارات	شركة ذات أهداف خاصة	فينكس سيرفكو القابضة المحدودة
-	٪١٠٠	الإمارات	شركة ذات أهداف خاصة	فينكس بي تي القابضة المحدودة
-	٪١٠٠	الإمارات	شركة ذات أهداف خاصة	فينكس جلوبال فينشرز القابضة المحدودة
-	٪١٠٠	الإمارات	شركة ذات أهداف خاصة	فينكس مينا القابضة المحدودة
-	٪١٠٠	الإمارات	تعيين العملات الرقمية وتصميم العملات الرقمية والبرمجة	فينكس تقنية تعيين العملات المشفرة ذ.م.م - أو بي تي سي
-	٪١٠٠	الإمارات	شركة ذات أهداف خاصة	بي ام جي القابضة المحدودة
-	٪١٠٠	الإمارات	شركة ذات أهداف خاصة	فينكس نامو للتعيين القابضة المحدودة
-	٪١٠٠	الإمارات	شركة ذات أهداف خاصة	فينكس مصر للتعيين القابضة المحدودة
٪١٠٠	٪١٠٠	الإمارات	تجارة أجهزة الحاسوب وملحقاته وتجارة معدات الاتصال اللاسلكي	فينكس وورلد لتجارة الإلكترونيات ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	الإمارات	تقييم خدمات السحابية ومراكز البيانات والروبوتات وتاجير الأجهزة الذكية	بي تي سي كلاود نيك ش.م.ح
٪١٠٠	٪١٠٠	الإمارات	تجارة أجهزة الحاسوب وملحقاته	ميغا فونيكس لتجارة الإلكترونيات ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	الإمارات	المساهمة في أي أعمال قانونية أو أنشطة شركات مرخصة بموجب قانون الشركات العامة في ولاية ديلاوير	فونيكس وركلد الكترونيكس ذ.م.م
٪١٠٠	٪١٠٠	كندا	المساهمة في الأنشطة الغير محظورة من قبل قانون الشركات التجارية في ألبرتا	ادفانس باور سوليوشنز
٪١٠٠	٪١٠٠	الولايات المتحدة	المساهمة في أي أعمال قانونية أو أنشطة شركات مرخصة بموجب قانون الشركات العامة في ولاية ديلاوير	ابسلولوت باور سولوشنز انك
٪١٠٠	٪١٠٠	الولايات المتحدة	المساهمة في أي أعمال قانونية أو أنشطة شركات مرخصة بموجب قانون الشركات العامة في ولاية ديلاوير	بلوك زيرو انتش اس انك
٪١٠٠	٪١٠٠	كندا	المساهمة في الأنشطة الغير محظورة من قبل قانون الشركات التجارية في ألبرتا	بلوك ون تكنولوجي انك

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ١ معلومات تجارية (تابع)

نسبة الحصة %		بلد التأسيس	النشاط الرئيسي	
٢٠٢٢	٢٠٢٣			
(غير مدققة)				
١٠٠%	١٠٠%	هونج كونج	تقديم بوالبص التأمين المساهمة في أي أعمال قانونية أو أنشطة شركات مرخصة بموجب قانون الشركات العامة في ولاية ديلاوير	فونيكس اليكترويك لوجيستيكس ليمتد ذ.م.م
١٠٠%	١٠٠%	الولايات المتحدة	تجارة أجهزة الكمبيوتر ومستلزماتها بالجملة، تجارة أنظمة الكمبيوتر والبرمجيات بالجملة، تجارة تجهيزات الكمبيوتر ومعالجة البيانات بالجملة، تجارة معدات الاتصالات بالجملة وتجارة قطع الغيار بالجملة	فونيكس اوبيريشن أند مينتننس ذ.م.م
١٠٠%	١٠٠%	الإمارات	تقديم خدمات مركز البيانات مثل العمليات والصيانة والمطور وإدارة المساحة والتأجير	فونيكس لتجارة أجهزة الحاسوب المحدودة فونيكس دانا سنتر ليمتد
١٠٠%	١٠٠%	الإمارات	تقديم استشارات الإنترنت والوسائط المتعددة وحلول خدمات البرمجيات	فونيكس فينتشرز ليمتد
-	١٠٠%	الإمارات (أي دي جي ام)	شركة ذات أهداف خاصة	فونيكس باور اند اينرجي القابضة ليمتد
-	١٠٠%	عمان	المشاركة في أي عمل أو نشاط قانوني مرخص للشركات بممارسته.	شركة فونيكس او سي ام (اف زد)

تشكل الشركة وشركاتها التابعة "المجموعة".

### ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

تم عرض السياسات المحاسبية الرئيسية المطبقة عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة أدناه. تتوافق هذه السياسات على كافة السنوات المعروضة، باستثناء ما ذكر خلاف ذلك.

#### ١-٢ أساس الإعداد

##### بيان الامتثال

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن المجلس الدولي للمعايير المحاسبية وتتوافق، حيثما هو مناسب، مع مذكرة التأسيس ومتطلبات أحكام الشركات لسنة ٢٠٢٠ (وتعديلاته) لسوق أبوظبي العالمي للأوراق المالية وقانون أحكام الشركات (المعايير المحاسبية الدولية) لسنة ٢٠١٥ الصادر من قبل سوق أبوظبي للأوراق المالية.

يتطلب إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية استخدام بعض التقديرات المحاسبية. كما تتطلب من الإدارة كذلك ممارسة الأحكام عند في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. إن النواحي التي تتطلب درجة عالية من الأحكام أو التعقيد أو النواحي التي تكون فيها الافتراضات والتقديرات جوهرية حول البيانات المالية الموحدة مفصّل عنها في إيضاح رقم ٣.

##### أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، الموجودات الرقمية والمباني والتي تم قياسها بالقيمة العادلة. تعتمد التكلفة التاريخية عادةً على القيمة العادلة لاعتبارات الشراء الممنوحة عند تبادل الموجودات.



## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ٢-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

(أ) المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة متوافقة مع تلك المطبقة في السنة المالية السابقة، باستثناء تبنى المعايير والتعديلات التالية الفعالة كما في ١ يناير ٢٠٢٣. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر صادر ولكن غير فعال بعد:

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين)
- الإفصاح عن السياسات المحاسبية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية بيان الممارسة ٢)
- تعريف التقديرات المحاسبية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٨)
- الضريبة الموجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة من معاملة واحدة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢)
- الإصلاح الضريبي الدولي – قواعد نموذج الركيزة الثانية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢)

لم يكن لهذه التعديلات والتفسيرات أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

(ب) المعايير الصادرة ولكن غير فعالة بعد

إن المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة، ولكن غير فعالة بعد، حتى تاريخ إصدار البيانات المالية الموحدة للمجموعة تم الإفصاح عنها أدناه. لدى المجموعة النية في تطبيق هذه المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة، إن أمكن، عندما تصبح فعالة.

- تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة أو المطلوبات غير المتداولة ذات العهود (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١)
- التزام عقد الإيجار في بيع وإعادة تأجير (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦)
- اتفاقيات تمويل الموردين (المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧)
- عدم قابلية تحويل العملات الأجنبية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١)
- بيع أو المساهمة بالموجودات بين مستثمر وشركته التابعة أو شركة الائتلاف (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨)

لا تتوقع المجموعة أن يكون لتبني هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة.

### ٣-٢ التوحيد

إن الشركات التابعة هي كافة الشركات (ويشمل ذلك الشركات المهيكلية) الخاضعة لسيطرة المجموعة.

يبدأ توحيد الشركات التابعة عندما تتحصل الشركة على السيطرة وتتوقف عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركات التابعة. يتم تحقيق السيطرة عندما تستوفي المجموعة كافة العناصر التالية:

- سيطرة على الجهة المستثمر فيها مثال، يكون للمستثمر حقوق حالية تمنحه المقدرة لتوجيه الأنشطة ذات الصلة (الأنشطة التي تؤثر بشكل جوهري على عوائد الجهة المستثمر فيها)؛
- التعرض، أو الحقوق، للعوائد المتفاوتة من مشاركتها مع الجهة المستثمر فيها
- المقدرة على استخدامها سيطرتها على الجهة المستثمر فيها للتأثير على قيمة عوائد المستثمر.

بشكل خاص، يتم إدراج نتائج الشركات التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال السنة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد والدخل الشامل من التاريخ الذي تتحصل فيه الشركة على السيطرة حتى التاريخ الذي تتوقف فيه المجموعة عن السيطرة على الشركة التابعة.

عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية الموحدة للشركات التابعة لتوحيد السياسات المحاسبية المستخدمة مع السياسات المحاسبية للمجموعة.

يتم استبعاد كافة الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والدخل والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة عند التوحيد.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٣-٢ التوحيد (تابع)

يتم إعداد كافة البيانات المالية حتى تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. عند الضرورة، يتم تعديل القيم المدرجة من قبل الشركات التابعة لتتوافق مع السياسات المحاسبية للمجموعة.

تم عرض السياسات المحاسبية المطبقة من قبل المجموعة في هذه البيانات المالية الموحدة أدناه.

#### ٤-٢ تحويل العملات الأجنبية

##### (أ) العملة التشغيلية وعملة العرض

يتم إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بالدولار الأمريكي ("الدولار الأمريكي")، وهي عملة العرض للمجموعة. تحدد كل شركة عملتها الوظيفية ويتم قياس البنود المدرجة في البيانات المالية لهذه الشركات باستخدام تلك العملة الوظيفية.

##### (ب) المعاملات والأرصدة

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى عملتها الوظيفية المعنية باستخدام معدلات التحويل السائدة بتاريخ المعاملات أو التقييم التي يتم فيها إعادة قياس البنود. يتم إدراج الأرباح والخسائر تحيل العملات الأجنبية الناتجة من تسوية هذه المعاملات من تاريخ التحويل في نهاية السنة معدلات الموجودات والمطلوبات النقدية السائدة بعملات أجنبية في بيان الدخل الشامل الموحد. يتم عرض أرباح وخسائر العملات الأجنبية في بيان الدخل الشامل الموحد.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية السائدة بعملات أجنبية بمعدلات التحويل السائدة بتاريخ المعاملات أو التقييم حيث يتم إعادة قياس البنود.

يتم إدراج الفروقات الناشئة من تسوية أو تحويل البنود النقدية في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، مع استثناء البنود النقدية التي تم تعيينها كجزء من صافي استثمار المجموعة في عملية أجنبية. يتم إدراج هذه في بيان الدخل الشامل الموحد إلى أن يتم استبعاد صافي الاستثمار، وفي ذلك الوقت، يتم إعادة تصنيف القيم المتراكمة إلى الأرباح أو الخسائر. يتم كذلك إدراج تكاليف وانتماء الضريبة المتعلقة بفروقات التحويل على هذه البنود النقدية كذلك في الدخل الشامل الآخر.

##### (ج) شركات المجموعة

يتم تحويل نتائج والمركز المالي لكافة شركات المجموعة (ليس لأي منها عملة في اقتصاد ذو تضخم مفرط) والتي لها عملة تشغيلية مختلفة عن عملة العرض إلى عملة العرض كما يلي :

- تحويل الموجودات والمطلوبات لكل بيان مالي موحد معروض بنهاية معدل التحويل بتاريخ الميزانية العمومية؛
- تحويل الدخل والمصاريف لكل بيان أرباح أو خسائر موحد بمتوسط معدلات التحويل ( باستثناء في حال أن المتوسط لا يعتبر تقريب معقول للتأثير المتراكم للمعدلات السائدة بتاريخ المعاملات، وفي تلك الحالة يتم تحويل الدخل والمصاريف بالمعدل بتاريخ المعاملات)؛ و
- إدراج كافة نتائج فروقات تحويل العملات الأجنبية في الدخل الشامل الآخر.

يتم إدراج فروقات العملات الأجنبية في الدخل الشامل الآخر ويتم عرضها في احتياطي تحويل العملات الأجنبية في حقوق الملكية. وعلى الرغم من ذلك، في حال أن العملية الأجنبية شركة تابعة غير مملوكة بالكامل، يتم عندها تخصيص نسبة فرق التحويل ذات الصلة إلى الحقوق غير المسيطرة. عند استبعاد السيطرة في عملية أجنبية أو فقدان النفوذ الجوهري أو السيطرة المشتركة، يتم إعادة تصنيف القيمة المتراكمة في احتياطي تحويل العملات الأجنبية المتعلقة بالعملية الأجنبية في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد كجزء من الأرباح أو الخسائر عند الاستبعاد. عندما تستبعد المجموعة جزء من حصتها فقط في شركة تابعة التي تشمل عملية أجنبية مع الاحتفاظ بالسيطرة، يعزى الجزء من القيمة المتراكمة إلى الحقوق غير المسيطرة.

عندما تستبعد المجموعة جزء من استثمارها فقط في شركة زميلة تشمل عملية أجنبية، بينما تستمر في الاحتفاظ بالنفوذ الجوهري، يتم إعادة تصنيف الجزء ذو الصلة من القيمة المتراكمة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٢ تحويل العملات الأجنبية (تابع)

يتم اعتبار أرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية الناتجة من البنود النقدية المدينة من أو الدائنة إلى عملية أجنبية، إعادة تسوية التي تعد إما مخطط لها أو من غير المرجح حدوثها في المستقبل القريب كجزء من صافي استثمار في عملية أجنبية ويتم إدراجها في الدخل الشامل الآخر ويتم عرضها ضمن حقوق الملكية في احتياطي تحويل العملات الأجنبية.

يتم معاملة أي شهرة وتعديلات القيم العادلة للموجودات المستحوذ عليها القابلة للتحديد والمطلوبات المقترضة الناتجة من الاستحواذ على عملية أجنبية كموجودات ومطلوبات العملية الأجنبية ويتم تحويلها باستخدام أسعار التحويل السائدة في نهاية فترة التقارير المالية. يتم إدراج فروقات تحويل العملات الأجنبية في بيان الدخل الشامل الآخر.

٥-٢ الممتلكات والمعدات

راجع إيضاح ٦.

٦-٢ أعمال رأسمالية قيد الإنشاء

راجع إيضاح ٦.

٧-٢ موجودات غير ملموسة

راجع إيضاح ٨.

٨-٢ الإستثمارات

راجع إيضاح ٩ و ١٠.

٩-٢ الأدوات المالية

١-٩-٢ الأدوات المالية

لدى المجموعة الموجودات المالية التالية: "مستحق من طرف ذو علاقة"، "النقد والودائع القصيرة الأجل" والذمم المدينة التجارية و"الودائع والذمم المدينة التجارية الأخرى". يعتمد التصنيف على طبيعة والغاية من الأصل المالي ويتم تحديده عند وقت الإدراج الأولي.

*النقد والودائع القصيرة الأجل*

يشمل النقد والودائع القصيرة الأجل النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع القصيرة الأجل التي تتراوح من يوم واحد إلى ثلاثة أشهر.

**تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية**

*الموجودات المالية*

يتعين قياس جميع الموجودات المالية التي تقع ضمن نطاق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٩ لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة على أساس نموذج أعمال المجموعة لإدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية.

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المطفأة، في حال تم استيفاء الشروط التالية:

- الاحتفاظ بالأصل المالي ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات المالية لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- تنشأ الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة عن تدفقات نقدية تكون دفعات للمبلغ الأساسي والفائدة على المبلغ الأساسي القائم فقط.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٩-٢ الأدوات المالية (تابع)

١-٩-٢ الأدوات المالية (تابع)

تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية (تابع)

الموجودات المالية (تابع)

يتم قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، في حال استيفاء الشرطين التاليين:

- الاحتفاظ بالأصل المالي ضمن نموذج أعمال يتحقق هدفه من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية؛ و
- تنشأ الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة عن تدفقات نقدية تكون دفعات للمبلغ الأساسي والفائدة على المبلغ الأساسي القائم فقط.

يتم قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، ما لم يتم قياسه بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. ومع ذلك، يجوز للشركة اختبار هذا القياس بشكل قطعي عند الاعتراف المبدئي لاستثمارات معينة في أدوات الملكية والتي يمكن قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر لعرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى.

٢-٩-٢ المطلوبات المالية

يتم تصنيف جميع المطلوبات المالية وقياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة، باستثناء ما يلي:

- المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم لاحقاً قياس هذه المطلوبات، ويشمل ذلك المشتقات التي تمثل مطلوبات، بالقيمة العادلة؛
- المطلوبات المالية التي تنشأ عن تحويل أصل مالي غير مؤهل لإيقاف الاعتراف أو عندما تنطبق منهجية المشاركة المستمرة؛
- عقود الضمانات المالية؛ و
- الائتمانات بتقديم قرض بأسعار فائدة أقل من الأسعار السائدة في السوق.

عند الإدراج المبدئي يجوز للمجموعة تعيين التزام مالي بشكل قطعي على أنه مقياس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند السماح بذلك، أو عندما يترتب على ذلك توفر معلومات أكثر صلة، إما لأنه:

- يلغي أو يحد بشكل كبير عدم اتساق القياس أو الاعتراف (وهو ما يشار إليه أحياناً بـ "عدم التطابق المحاسبي")، والذي قد ينشأ عن قياس الموجودات أو المطلوبات أو إدراج أرباح أو خسائر على أسس مختلفة؛ أو
- يتم إدارة مجموعة من المطلوبات المالية أو الموجودات المالية والمطلوبات المالية وتقييم أدائها على أساس القيمة العادلة، وفقاً لاستراتيجية إدارة المخاطر واستراتيجية الاستثمار الموثقة، ويتم إتاحة المعلومات عن المجموعة داخلياً بناءً على هذا الأساس لموظفي الإدارة الرئيسيين بالمشأة.

استبعاد المطلوبات المالية

تستبعد المجموعة المطلوبات المالية عندما، فقط عندما، يتم استبعاد التزامات المجموعة أو الغاؤها أو انتهائها.

٣-٩-٢ المقاصة

يتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية ويتم بيان صافي القيمة في بيان المركز المالي الموحد، فقط عندما يكون هناك حق قانوني نافذ لمقاصة المبالغ ويكون لدى المجموعة النية في إجراء المقاصة على أساس الصافي.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٩-٢ الأدوات المالية (تابع)

٤-٩-٢ الإدراج والاستبعاد

يتم إدراج مبيعات ومشتريات الموجودات المالية بطرق الشراء الاعتيادية بتاريخ المتاجرة، وهو التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الأصل. يتم استبعاد الموجودات المالية عند انتهاء حقوق استلام التدفقات النقدية من الموجودات المالية أو تحويلها وقيام المجموعة بتحويل كافة مخاطر ومكافآت الملكية الجوهرية.

٥-٩-٢ القياس

عند الإدراج المبدئي، تقوم المجموعة بقياس الأصل المالي بقيمته العادلة زائداً، في حالة الأصل المالي بغير القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، تكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة باستحواذ الأصل المالي. يتم صرف تكاليف معاملة الأصل المالي المدرجة في القيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

٦-٩-٢ الانخفاض في القيمة

تقوم المجموعة بتقييم، على أساس استثنائي، خسائر الائتمان المتوقعة المرتبطة بأدوات الدين والمدرجة بالتكلفة المطفأة. تعتمد منهجية خسائر الائتمان المطبقة على وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية، تطبق المجموعة منهج مبسط مسموح به من قبل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، والذي يتطلب إدراج الخسائر المتوقعة على العمر الإنتاجي من بداية إدراج الذمم المدينة، راجع إيضاح ٣-٢ لتفاصيل إضافية.

١٠-٢-١ الذمم المدينة التجارية

راجع إيضاح ١٣.

١١-٢-١ الموجودات الرقمية

راجع إيضاح ١١.

١٢-٢-١ النقد والودائع القصيرة الأجل

راجع إيضاح ١٥.

١٣-٢-١ الذمم الدائنة التجارية

راجع إيضاح ٢٤.

١٤-٢ الضريبة

(أ) الضريبة المؤجلة

تتكون مصروفات/إعفاءات الضريبة للسنة من الضريبة الحالية والمؤجلة.

يتم احتساب رسوم ضريبة الدخل الحالية على أساس القوانين الضريبية المطبقة في نهاية فترة التقارير المالية في الدول التي تعمل فيها الشركات التابعة للمجموعة وتحقق فيها دخل خاضع للضريبة.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٢-١٤- الضريبة (تابع)

يتم تخصيص ضريبة الدخل المؤجلة بالكامل، باستخدام طريقة الالتزام، على كافة الفروقات المؤجلة الناتجة بين الأسس الضريبية للموجودات والمطلوبات وقيمها الدفترية في البيانات المالية الموحدة. وبالرغم من ذلك، لا يتم احتساب ضريبة الدخل المؤجلة إذا كانت ناتجة عن الإدراج المبدي للأصل أو الالتزام في معاملة خلاف دمج الأعمال التي لم تؤثر في وقت المعاملة على الاحتساب أو الأرباح أو الخسائر الخاضعة للضريبة. لا يتم إدراج مطلوبات الضريبة المؤجلة أيضاً إذا كانت ناتجة عن الإدراج المبدي للشهرة في دمج الأعمال. يتم تحديد ضريبة الدخل المؤجلة باستخدام معدلات الضريبة (والقوانين) التي تم تطبيقها فعلياً في الدول التي تعمل فيها الشركات الفردية في نهاية فترة التقارير المالية، والتي من المتوقع تطبيقها عند تسوية التزام ضريبة الدخل المؤجل ذو الصلة أو عند تحقيق أصل ضريبة الدخل المؤجل ذو الصلة. يتم إدراج مخصص ما إذا كان، نتيجة لحدث سابق، على المجموعة التزام حالي قانوني أو استدلالي يمكن تقديره بشكل موثوق، ومن المحتمل أن التدفق الخارج للمنافع الاقتصادية سيكون مطلوباً لتسوية الالتزام.

يتم تقديم ضريبة الدخل المؤجلة على الفروق المؤجلة الناشئة عن الاستثمارات في الشركات التابعة والزميلة، باستثناء الحالات التي تتحكم فيها المجموعة في توقيت عكس الفروقات المؤجلة ومن المحتمل ألا تنعكس الفروقات المؤجلة في المستقبل المنظور.

يتم الاعتراف بموجودات الضريبة المؤجلة إلى المدى الذي يكون فيه من المحتمل أن الأرباح المستقبلية الخاضعة للضريبة متاحة بحيث يمكن استخدام الفروقات المؤجلة.

تتم مقاصة موجودات ومطلوبات ضريبة الدخل المؤجلة عند:

- وجود حق قانوني ملزم لمقاصة موجودات ضريبة الدخل الحالية مقابل مطلوبات ضريبة الدخل الحالية،
- عندما تتعلق موجودات ومطلوبات ضريبة الدخل المؤجلة بضرائب الدخل المفروضة من قبل نفس السلطة الضريبية إما على نفس الجهة الخاضعة للضريبة أو شركات مختلفة خاضعة للضريبة حيث يكون هناك نية لتسوية الأرصدة على أساس الصافي.

#### (ب) ضريبة القيمة المضافة

يتم إدراج النفقات والموجودات صافي قيمة ضريبة القيمة المضافة، باستثناء:

١. عندما لا يمكن استرداد ضريبة القيمة المضافة المتكبدة على مشتريات أو موجودات أو خدمات من الهيئة الضريبية، في تلك الحالة، يتم إدراج ضريبة القيمة المضافة كجزء من تكلفة الاستحواذ على الأصل أو كجزء من بند المصروف، كما هو قابل للتطبيق؛ أو

٢. عند إدراج الذمم المدينة و الدائنة مع إضافة قيمة ضريبة القيمة المضافة.

يتم إضافة صافي قيمة ضريبة القيمة المضافة القابلة للإسترداد من، أو الدائنة إلى، الهيئة الضريبية كجزء من الذمم المدينة أو الدائنة في بيان المركز المالي الموحد.

#### ٢-١٥- المخصصات

يتم إدراج المخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني أو ضمني) حالي نتيجة لحدث سابق، ومن الممكن حاجة المجموعة لتسوية الالتزام، وإمكانية إجراء تقدير معقول لقيمة الالتزام.

يمثل المبلغ المدرج كمخصص أفضل التوقعات للبدل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في فترة التقارير المالية، بعد الأخذ بعين الاعتبار المخاطر والأمور غير المؤكدة المحيطة بالالتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقترنة لتسوية الالتزام الحالي، فإن قيمته المدرجة هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية (عندما يكون تأثير القيمة الزمنية للأموال مادياً).

عندما يكون من المتوقع استرداد جزء أو كافة المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية المخصص من طرف ثالث، فإنه يتم إدراج الذمم المدينة كموجودات في حالة كون استلام تعويض المبلغ مؤكد بشكل كبير ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

#### ٢-١٦- مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

راجع إيضاح ٢٢.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٢-١٧- الربح للسهم

يتم احتساب الربح الأساسي للسهم من خلال تقسيم:

- الربح المتعلق بمالكي الشركة، ويستثنى من ذلك أي تكاليف خدمة حقوق الملكية بخلاف الأسهم العادية؛
- من خلال المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة المالية، معدلة لعناصر الحوافز في الأسهم العادية الصادرة خلال السنة، ويستثنى من ذلك أسهم الخزينة.

يتم احتساب الربح المخفف للسهم والمعدل للمبالغ المستخدمة في تحديد الربح الأساسي للسهم بالأخذ بالاعتبار ما يلي:

- التأثير بعد ضريبة الدخل للفائدة وتكاليف التمويل الأخرى المرتبطة بالأسهم العادية المخففة المحتملة؛ و
- المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الإضافية التي قد تكون قائمة، بافتراض تحويل كافة الأسهم العادية المخففة المحتملة

#### ٢-١٨- قروض تحمل فائدة

بعد الإدراج المبدئي، يتم لاحقاً قياس القروض التي تحمل فائدة بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

يتم إدراج الأرباح والخسائر في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد عند استبعاد المطلوبات بالإضافة من خلال عملية الإطفاء.

#### ٢-١٩- الدخل المؤجل

راجع إيضاح ٢٥.

#### ٢-٢٠- إدراج الإيرادات

راجع إيضاح ٢٨.

#### ٢-٢١- عقود الإيجار

راجع إيضاح ٧.

#### ٢-٢٢- المخزون

راجع إيضاح ١٢.

#### ٢-٢٣- التصنيف المتداول مقابل التصنيف غير المتداول

تقوم المجموعة بعرض موجوداتها ومطلوباتها في بيان المركز المالي الموحد بناءً على التصنيف المتداول/ غير المتداول. يتم تصنيف الأصل كمتداول عند:

- توقع تحقيقه أو النية في بيعه أو استخدامه ضمن نطاق الدورة التشغيلية الاعتيادية؛
  - الاحتفاظ به بهدف رئيسي وهو المتاجرة؛
  - توقع تحقيقه خلال فترة اثني عشر شهراً بعد فترة التقارير المالية؛ أو
  - النقد أو ما يعادله، باستثناء النقد المقيد لتبادله أو استخدامه لتسوية الالتزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقارير المالية.
- يتم تصنيف كافة الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢٤-٢- التصنيف المتداول مقابل التصنيف غير المتداول (تابع)

يتم تصنيف الالتزام كمتداول عند:

- توقع تسويته ضمن نطاق الدورة التشغيلية الاعتيادية؛
- الاحتفاظ به بهدف رئيسي وهو المتاجرة؛
- وجوب تسويته خلال فترة اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير؛ أو
- عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقارير المالية.

٢٥-٢ تكاليف الاقتراض

يتم إضافة تكاليف الاقتراض المرتبطة مباشرة باستحواذ أو إنشاء أو إنتاج أو تأهيل الموجودات، التي تتطلب بالضرورة فترة زمنية طويلة لتجهيزها للاستخدام المرجو أو البيع، إلى تكلفة تلك الموجودات، إلى أن تصبح الموجودات جاهزة بصورة فعلية للاستخدام المرجو أو البيع. يتم الاعتراف بجميع تكاليف الاقتراض الأخرى ضمن الأرباح أو الخسائر خلال الفترة التي تم تكبدها فيها.

٣ القرارات والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة قيام الإدارة باتخاذ القرارات والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على المبالغ المدرجة لكل من الإيرادات والمصاريف والموجودات والمطلوبات والإفصاح عن المطلوبات الطارئة في تاريخ التقارير المالية. وبخلاف ذلك، فإن عدم اليقين حول هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي إلى نتائج قد تتطلب تعديلات مادية على القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات المتأثرة في فترات مستقبلية.

١-٣ القرارات المحاسبية الهامة

(أ) دمج الأعمال بموجب السيطرة المشتركة

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة بناءً على الأحكام بتاريخ الاستحواذ على الكيانات كما هو موضح عنه في إيضاح ٢٠، يتم إدارة الشركة والكيانات من قبل ذات الأطراف. لا تؤثر إعادة الهيكلة هذه على حصص فائدة هذه الأطراف في الشركة والكيانات قبل وبعد التحويل، وبالتالي فإن إدارة المجموعة تعتقد أن الاستحواذ على الحصص في الكيانات من خلال إعادة الهيكلة يستوفي معايير إعادة هيكلة الأعمال بموجب السيطرة المشتركة ويتم احتسابها وفقاً لطريقة تجمع الفائدة باستخدام طريقة القيم السابقة.

(ب) تصنيف الاستثمار في شركة زميلة

بهدف تقييم النفوذ الجوهري، قامت المجموعة بتقييم ما إذا أن لديها دليل أو أكثر من الطرق التالية للنفوذ الجوهري في مجموعة سيتاديل ليمتد ("سيتاديل"):

- التمثيل في أعضاء مجلس الإدارة أو جسم حوكمة مماثل للجهة المستثمر فيها
- المساهمة في عملية اتخاذ القرار، ويشمل ذلك المساهمة في اتخاذ القرارات حول توزيعات الأرباح أو التوزيعات الأخرى؛
- المعاملات الجوهرية بين الشركة وجهتها المستثمر فيها؛
- تبادل الموظفين الإداريين؛ أو
- تقديم المعلومات الفنية الرئيسية.



## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣ القرارات والتفديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تابع)

١-٣ القرارات المحاسبية الهامة

(ب) تصنيف الاستثمار في شركة زميلة (تابع)

لدى المجموعة الحق في تعيين عضو من بين خمس أعضاء من مجلس الإدارة (يمثلون ٢٠٪ من إجمالي حقوق التصويت) وهو الجهاز الرقابي المسؤول عن توجيه الأنشطة ذات الصلة لشركة سيتاديل، بالإضافة إلى امتلاك نسبة ١٥٪ من حصص حقوق الملكية ومخصص المعلومات الفنية الضرورية من خلال اتفاقية التشغيل والصيانة التي تم إبرامها مع المساهمين المتبقين لشركة سيتاديل.

بناءً على ما هو أعلاه، تعتقد إدارة المجموعة بأن لديهم المقدرة العملية على ممارسة النفوذ الجوهري على شركة سيتاديل وبالتالي، يتم احتسابها كشركة زميلة وفقاً لطريقة احتساب حقوق الملكية.

(ج) تصنيف الموجودات الرقمية

كموجودات ملموسة

تدرج الإدارة الدخل من تقديم خدمات التحقق من المعاملات ضمن شبكة البيبتكون والتي يشار إليها بشكل عام كـ "تعددين العملات المشفرة". تشارك المجموعة عبر شركاتها التابعة المملوكة بالكامل في تجمع التعددين الذي يتم تشغيله من قبل أطراف ثالثة بهدف الحد من تعرضها لتنوع مخرجات التعددين. تستلم المجموعة البيبتكون من مشغل تجمع التعددين كنظير لمشاركتها في التجمع.

يتم قياس الدخل المكتسب من التعددين بناءً على القيمة العادلة لمكافأة البيبتكون المستلمة بنهاية سعر البيبتكون في اليوم، عند تاريخ الاستلام، وهو لا يختلف جوهرياً عن القيمة العادلة بتاريخ حصول المجموعة على المكافأة.

يتم إدراج الإيرادات مع الأصل الضمني (بموجب الأصل الغير ملموس) بناءً على تاريخ إيصال الأصل الرقمي إلى محفظة المجموعة عند حل الخوارزمية.

يتم تقييم فنة التزام الأداء للحدوث عند استلام الأصل في محفظة المجموعة. تتكون إيرادات التعددين من قاعدة المكافآت الأساسية ورسوم المعاملة حتى نسبة ٥٪ من إجمالي قاعدة المكافآت، وعلى الرغم من ذلك، يتم تجميعها معاً في ودائع يومية من التعددين وبالتالي لا يمكن تحليلها بشكل مستقل.

كمخزون

قامت الإدارة بتقييم أنها تعمل بصفة تاجر وسيط سلع فيما يتعلق بالموجودات الرقمية المستحوذ عليها للمتاجرة كما هو محدد في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢. في حال تم الحصول على الموجودات المحفوظ بها من قبل تاجر-وسيط سلع بشكل أساسي لغاية البيع في المستقبل القريب وتولد ربح من التذبذبات في السعر أو هامش تاجر الوسيط، مثال الموجودات التي تم احتسابها كمخزون، ويتم إدراج التغييرات في القيمة العادلة (ناقصاً التكاليف للبيع) في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

من خلال تطبيق مبادئ معيار المحاسبة الدولي رقم ٢، تعامل المجموعة موجوداتها الرقمية كمخزون، ويتم قياسها بالقيمة العادلة ناقصاً التكلفة للبيع. وكنتيجة، يتم إدراج أي تغييرات في القيمة العادلة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد. تعتقد الإدارة أن إدراج الموجودات الرقمية في الأرباح أو الخسائر يعكس الجوهر الاقتصادي لأنشطتهم التجارية بدقة، ويتوافق مع روية الإستراتيجية العامة للمجموعة للاحتفاظ بهذه الموجودات.

(د) الضريبة

ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة

أصدرت وزارة المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢ القانون الاتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن فرض الضرائب على الشركات والأعمال (قانون الضريبة التجارية أو القانون) لسن قانون الضريبة الاتحادية (قانون الضريبة) في دولة الإمارات العربية المتحدة. إن قانون الضريبة فعال ابتداءً من ١ يونيو ٢٠٢٣، وبالتالي، لديها تأثير ضريبة تجارية على البيانات المالية لإحتساب الفترات التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣. يحدد القرار رقم ١١٦ لسنة ٢٠٢٢ (تم نشره في ديسمبر ٢٠٢٢ بتاريخ فعالية في ١٦ يناير ٢٠٢٣) أن الدخل الذي لا يتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم قد لا يخضع لمعدل قانون الضريبة التجارية، وسوف يطبق معدل ٩٪ على الدخل الخاضع للضريبة الذي يتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم من قانون الضريبة التجاري. ومع نشر هذا القرار، تم اعتبار أن قانون الضريبة التجاري قد صدر بشكل موضوعي لغايات احتساب ضريبة الدخل.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣ القرارات والتفديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تابع)

١-٣ القرارات المحاسبية الهامة (تابع)

ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة (تابع)

تم لاحقاً دعم قانون الضريبة التجارية في دولة الإمارات العربية المتحدة بالعديد من القرارات الأخرى بموجب قرارات مجلس الوزراء لدولة الإمارات العربية المتحدة (القرارات). تقدم هذه القرارات والتوجيهات التفسيرية الأخرى لهيئة الضريبة الاتحادية معلومات هامة متعلقة بتفسير قانون الضريبة التجارية في دولة الإمارات العربية المتحدة ويتطلب منها تقييم تأثير قانون الضريبة التجارية في دولة الإمارات العربية المتحدة بشكل كامل على المجموعة.

بناءً على الأحكام الحالية لقانون الضريبة التجارية في دولة الإمارات العربية المتحدة (يشمل ذلك التفسيرات بناءً على القرارات الوزارية والتوجيهات ذات الصلة) ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ ضريبة الدخل، لم يتم تحديد موجودات أو مطلوبات ضريبة مؤجلة محتملة تم تحديدها كما في تاريخ التقارير المالية. لا نعتقد، بناءً على تقييم التأثير المحتمل لقانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة على الميزانية العامة بوجود أي فروقات مؤقتة تستوجب احتساب ضريبة تجارية مؤجلة. ستستمر المجموعة في مراقبة أي قرارات لاحقة وتوجيهات ذات صلة، بالإضافة إلى استمرارها في مراقبتها التفصيلية للمسائل المالية للأخذ بالاعتبار أي تغييرات بتواريخ تقارير مالية لاحقة.

(هـ) تصنيف آلات تعدين العملات المشفرة

صنفت الإدارة آلات تعدين العملات المشفرة كمخزون. يتم شراء الآلات لأغراض تجارية كأحد خطوط العمل. إن هذه الآلات هي للاستخدام الخاص للمجموعة حتى يتم بيعها للعملاء. تستخدم المجموعة آلات لتعدين الموجودات الرقمية وإدراج إيرادات التعدين الذاتي كما هو موضح في إيضاح رقم ١١ (ب) و ٢٨ على التوالي.

بناءً على أهداف الأعمال والغاية من شراء الآلات، قامت المجموعة بتصنيفها كمخزون.

٢-٣ التفديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

(أ) الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات وموجودات حق الاستخدام والموجودات الملموسة

تحدد المجموعة الأعمار الإنتاجية وتكاليف الاستهلاك ذو الصلة لممتلكاتها ومعدات وموجودات حق الاستخدام والموجودات الغير ملموسة. يعتمد هذا التقدير على الاستخدام المقصود له للموجودات والأعمار الإنتاجية المتوقعة لهذه الموجودات. وقد تختلف بشكل جوهري كنتيجة للتطورات التكنولوجية وممارسات المنافسين استجابة لدورات الصناعة الحادة.

ستقوم الإدارة بزيادة تكاليف الاستهلاك حيثما تكون تكاليف الاستهلاك أقل عن تقديرات الأعمار السابقة، أو تقوم بشطب أو خفض الموجودات التكنولوجية المتقادمة أو الغير استراتيجية التي تم هجرها أو بيعها.

(ب) الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية

تطبق المجموعة المنهج المبسط للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ لقياس خسائر الائتمان المتوقعة التي تستخدم مخصص الخسارة الإنتاجية المتوقعة للذمم المدينة التجارية.

يعتمد مخصص الخسارة للذمم المدينة التجارية على الافتراضات المتعلقة بمخاطر التعثر ومعدلات الخسارة المتوقعة. تستخدم الإدارة الأحكام عند إجراء هذه الافتراضات واختيار المعطيات لاحتساب الانخفاض في القيمة والذي يتم تطبيقه للتعثر للوصول إلى خسائر الائتمان المتوقعة بتاريخ التقارير المالية. تبني الإدارة افتراضاتها على البيانات السابقة للمجموعة وظروف السوق الحالية، بالإضافة إلى التوقعات المستقبلية.

كما في تاريخ التقارير المالية، بلغ إجمالي الذمم المدينة التجارية ٣٣,٠٦١,٦٣٣ دولار أمريكي (٢٠٢٢) (غير مدققة): ٢,٨٢٣,٤٦٦ دولار أمريكي (٢٠٢٣) كما بلغ مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لشيء (٢٠٢٢) (غير مدققة): ١,٣٦٦,٠١٦ دولار أمريكي (٢٠٢٣) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (أيضاً ١٣). يتم إدراج أي فرق بين المبالغ المحصلة فعلياً في فترات مستقبلية وبين القيم المتوقعة تحصيلها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ٣ القرارات والتفديرات والإفتراضات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٢-٣ التفديرات والإفتراضات المحاسبية الهامة (تابع)

(ح) عقود الإيجار - تقدير معدلات فوائد الإقتراض

لا تتمكن المجموعة من تحديد معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار، وبالتالي، تقوم باستخدام معدل الإقتراض الإضافي لقياس مطلوبات عقود الإيجار. إن معدل الإقتراض الإضافي هو معدل الفائدة الذي قد يتوجب على المجموعة دفعه للإقتراض على قرض مماثل، وبضمان مماثل والنقد الضروري للحصول على أصل ذو قيمة مماثلة للأصل حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة. وبالتالي، تعكس معدلات الإقتراض الإضافية المبلغ الذي يتوجب على المجموعة دفعه، والذي يتطلب تقديره عند عدم توفر المعدلات القابلة للملاحظة (للشركات التابعة التي لا تدخل في اتفاقيات تمويل) أو عند ما يتطلب تعديلها لعكس شروط وحالة عقد الإيجار (على سبيل المثال، عندما لا تكون عقود الإيجار بالعملة الوظيفية للشركة التابعة).

(د) مخصص المخزون القديم والبطيء الحركة

تقوم المجموعة بمراجعة مخزونها لتقييم الخسائر عند احتساب التقييم على أساس دوري. عند تحديد ما إذا هنالك حاجة لتكون مخصص للتقييم في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، تقوم المجموعة باستخدام تقديراتها بناءً على عمر المخزون والاستخدام السابق للمخزون، لتحديد في حال وجود أي بيانات تشير إلى ما إذا أن المنتجات الفردية قابلة للبيع وما إذا تشير إلى صافي القيمة القابلة للاسترداد لمثل هذه البضائع. وبالتالي، يتم تكوين مخصص للانخفاض في القيمة عندما تكون القيمة القابلة للاسترداد أقل من التكلفة بناءً على أفضل تقديرات الإدارة.

يتم مراجعة المخزون بانتظام من قبل الإدارة ويتم خفض البنود بطيئة الحركة، إن وجدت، إلى صافي قيمتها القابلة للتحقيق. تشير صافي القيمة القابلة للتحقيق إلى سعر البيع المقدر في سياق الأعمال الاعتيادية ناقصاً التكاليف المقدرة اللازمة لإجراء البيع.

(هـ) القيمة العادلة للموجودات الرقمية

تدرك الإدارة أن موضوع الموجودات الرقمية واحتساب الموجودات الرقمية لا يزال قيد النظر فيه من قبل المجلس الدولي لمعايير المحاسبة وتستمر بمراقبة الآراء والتفسيرات الجديدة الصادرة من قبل المجلس ووضعي المعايير الأخرى حول العالم.

تماشياً مع ذلك، قامت المجموعة بتقييم وضعها للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وحددت أن الموجودات الرقمية تقع في فئتين كالاتي:

- طريقة الأصل الغير ملموس (تم الإشارة إلى الطريقة من قبل المجلس الدولي لمعايير المحاسبة في أحدث مناقشات)
- طريقة المخزون (تستخدم عندما تستوفي الأصل الرقمي فئة المخزون)

تنوه الإدارة أنه يستمر قياس الموجودات الرقمية بالقيمة العادلة بموجب الطرق المذكورة أعلاه، (باستثناء في حال الإفصاح خلاف ذلك، وبشرط استيفاء بعض الشروط) بموجب المعايير المحاسبية المعنية.

يتم قياس الموجودات الرقمية بالقيمة العادلة باستخدام السعر المتداول بالدولار الأمريكي من بين عدد من مختلف المصادر، ويكون المصدر الأساسي القيمة السوقية للعملة الرقمية المشفرة Coin Market Cap (www.coinmarketcap.com) بتاريخ اقفال التوقيت العالمي المنسق. تعتبر الإدارة أن هذه القيمة العادلة تقع في معطيات المستوى ١ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٣ تراتيبية قياس القيمة العادلة حيث أن السعر الأسعار المتداولة (غير معدلة) في سوق نشط لموجودات مماثلة.

تستخدم المجموعة تحويلات ام ٢ بهدف منح المجموعة حجم وسيولة مناسبة لتقديم دليل موثوق به للقيمة العادلة لحجم وكمية المعاملات التي تأخذها المجموعة بالإعتبار بشكل معقول.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ٤ أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية

#### مخاطر أسعار الفائدة

إن المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة الناشئة من معدلات القروض والودائع المتذبذبة.

يوضح الجدول التالي حساسية التغييرات المحتملة بشكل معقول في أسعار الفائدة، مع إبقاء كافة المتغيرات الأخرى ثابتة، لأرباح المجموعة (من) خلال التأثير على القروض والودائع القصيرة الأجل بمعدلات متذبذبة). ليس هنالك تأثير على حقوق ملكية المجموعة.

التأثير على الربح لسنة واحدة	الزيادة في نقاط الأساس	دولار أمريكي
١,٩٤٤,٤٢٥	١٠٠ +/-	٢٠٢٣
٣٩,٢٨٤	١٠٠ +/-	٢٠٢٢ (غير مدققة)

#### مخاطر الائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان من النقد وما يعادله والودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية، بالإضافة إلى تعرضات الائتمان للعملاء، ويشمل ذلك الذمم المدينة القائمة والمعاملات الملتمزم بها. تعتمد حدود المخاطر الفردية على تقييم الإدارة على أساس كل حالة. يتم مراقبة استخدام حدود الائتمان بشكل دوري.

إن سياسة المجموعة هي إيداع النقد والودائع القصيرة الأجل مع بنوك ومؤسسات ذات سمعة طيبة.

تتعامل المجموعة مع بنوك أطراف ثالثة ذات سمعة طيبة فقط. يتم مراقبة الذمم المدينة القائمة بصورة دورية وكنتيجة فإن تعرض المجموعة لمخاطر الديون الهالكة غير جوهري. يتم الحد من مخاطر الائتمان للقيم المدرجة للموجودات المالية في بيان المركز المالي الموحد. يشكل حساب أكبر ٣ عملاء ((غير مدققة) ٢٠٢٢: ٣ عملاء) نسبة ٩٢٪ (٢٠٢٢ (غير مدققة): ٧٩٪) من الذمم المدينة القائمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

#### الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

كما هو مذكور في إيضاح ٢-٩-٦، تخضع الذمم المدينة التجارية لخسارة الائتمان المتوقعة.

بينما يخضع النقد والودائع القصيرة الأجل كذلك لمتطلبات الانخفاض في القيمة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، حددت المجموعة أن خسارة الائتمان المتوقعة على الأرصدة البنكية غير جوهرياً باعتبار أن البنوك الأطراف المقابلة تقع في فئة درجة الاستثمار وذات إمكانية تعثر وخسارة منخفضة.

بهدف قياس خسائر الائتمان المتوقعة، تم تجميع الذمم المدينة التجارية بناءً على خصائص مخاطر الائتمان المشتركة والأيام المستحقة. يعتمد مخصص الخسارة للذمم المدينة التجارية على الافتراضات المتعلقة بمخاطر التعثر و معدلات الخسارة المتوقعة. لم يتم تقييم خسارة الائتمان المتوقعة على الذمم المدينة التجارية حيث أن معظم المعاملات مع أطراف ذات علاقة وتعتبر إمكانية الاسترداد مضمونة. يتم تعديل معدلات الخسارة التاريخية لعكس المعلومات الحالية والمستقبلية على العوامل الاقتصادية المصغر الذي يؤثر على إمكانية العملاء على تسوية الذمم المدينة. إن تعرض المجموعة من خلال خسائر الائتمان المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ غير جوهري.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٤ أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تابع)

### مخاطر أسعار الفائدة (تابع)

#### مخاطر السيولة

تحد المجموعة من مخاطر السيولة من خلال ضمان التسهيلات البنكية وتوفير النقد الكافي من العمليات. يلخص الجدول أدناه بيان استحقاق المطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر بناءً على المدفوعات الغير مخصومة ومعدلات الفائدة السائدة في السوق الحالية.

أقل من ٣ أشهر دولار أمريكي	١٢-٣ شهر دولار أمريكي	١٠-٥ سنوات دولار أمريكي	أكثر من خمس سنوات دولار أمريكي	الإجمالي دولار أمريكي
-	٥٧٥,٤٩٧	-	-	٨,٠٢٣,٤٧٠
-	٢٦,٣٩٦,٧٤٣	-	-	٦,١٣٩,١١٨
١١٧,٦٠٤	٣٥٢,٨١١	٢,٣٥٢,٠٧٥	٣,٢١٤,٥٠٤	٦,٠٣٦,٩٩٤
-	٢٧٢,٢٩٤	٤٠٨,٤٤١	-	٦٢٩,٢٨٥
٢٠٨,٣٦٨	٢٧,٥٩٧,٣٤٥	٢,٧٠٩,٠٦٧	٣,٢١٤,٥٠٤	٢٠,٨٢٨,٨٦٧
-	٣,١١,٥٣٣	-	-	٣٩١,٥٢٢
-	١٢,٣٩٨,٦٤٤	-	-	١٢,٤١٦,٨٥
١١١,٧٣٣	٣٥١,٤٤١	٢,٣٥٢,٠٧٥	٣,٦٨٤,٩١٩	٦,٥٠٠,١٦٨
١١١,٧٣٣	١٣,٠٦١,٦٣٨	٢,٣٥٢,٠٧٥	٣,٦٨٤,٩١٩	١٩,٣٠٨,٥٤٠

\* لغاية الإفصاح عن مخاطر السيولة، تم استثناء المطلوبات الغير مالية بما قيمته ٤٩,٩٩ مليون دولار أمريكي (٢٠٢٢) (غير مدققة): ٥٨,٩٥٦ مليون دولار أمريكي) من المطلوبات الأخرى المتعلقة بمبالغ مدفوعة مقدماً مستلمة من عملاء ودخل مؤجل.

#### مخاطر العملات الأجنبية

إن مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية نتيجة التغييرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. يتعلق تعرض المجموعة لمخاطر التغيير في أسعار صرف العملات الأجنبية بصورة رئيسية بالأنشطة التشغيلية (عندما تسود الإيرادات أو المصاريف بعملة تختلف عن العملة التشغيلية للمجموعة)، والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وصافي استثمارات المجموعة في الشركات التابعة الأجنبية.

لدى المجموعة تعرض على معاملاتها بالعملات الأجنبية وبشكل خاص من الجنية الأسترليني (جنية) والدرهم الإماراتي (درهم إماراتي). وبسبب ثبوت الدرهم الإماراتي مقابل الدولار الأمريكي، فإن أي أرصدة بالدولار الأمريكي لا تشكل مخاطر عملات جوهريّة.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، لم يكن للمجموعة مخاطر عملات أجنبية جوهريّة.

#### المخاطر الأخرى

إن المجموعة معرضة لمخاطر الأسعار الناشئة عن أسعار الموجودات الرقمية. إن تذبذبات الأسعار بناءً على عرض وطلب و العملة المشفرة MMX والبيتكوين مما قد ينتج عن خفض صافي الربح. قد لا تكون هناك تنبؤات محددة بمستوى يقدم ضمان لنفس الأسعار أو أسعار مماثلة، وأي تخفيض في أسعار الموجودات الرقمية المذكورة سيكون له تأثير سلبي جوهري على نتائج العمليات والمركز المالي.

التأثير على الدخل الشامل الآخر لسنة واحدة دولار أمريكي	التأثير على الربح للسنة دولار أمريكي	القيمة بالنسبة	٢٠٢٣
٣٢,٩٠١	١,٣٦٧,١٠٠	١٠٠ -/+	٢٠٢٣
١٧,٢٠٦	-	١٠٠ -/+	٢٠٢٢ (غير مدققة)

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٤ أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تابع)

### إدارة رأس المال

بينما نتوقف استثمارية برنامج الاستثمارات الطويلة الأجل للمجموعة على توفر التمويل من المساهمين، فإن هدف للمجموعة هو توليد تدفقات نقدية ضرورية للحفاظ على الأنشطة اليومية للمجموعة.

تقوم المجموعة بمراقبة رأس المال باستخدام نسبة المديونية وهي صافي الدين مقسوم على إجمالي حقوق المساهمين زائد صافي الدين. تشمل المجموعة ضمن صافي الدين، القروض التي تحمل فائدة والتزام عقد الإيجار، ناقصاً النقد والودائع القصيرة الأجل. يشمل رأس المال، رأس المال علاوة الإصدار و الإحتياطات الأخرى والمساهمات من المساهمين وحساب المساهم الجاري والأرباح المحتجزة.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
٣,٩٢٨,٤١٧	٣,٧٢١,٩٨٧	القروض التي تحمل فائدة (إيضاح ٢٣)
-	٦٢٩,٢٨٥	التزام عقد الإيجار (إيضاح ٧)
(٤٤٢,٨٧١)	(١٩٨,١٦٤,٥٥٥)	ناقصاً: النقد والودائع القصيرة الأجل (إيضاح ١٥)
٣,٤٨٥,٥٤٦	(١٩٣,٨١٣,٢٨٣)	<b>صافي (النقد) / الدين</b>
١٠٠,٠٠٠	١٦٤,٧٠٥,٨٨٢	رأس المال (إيضاح ١٦ (i))
-	٣٤٥,٨٨٢,٣٥٣	علاوة إصدار (إيضاح ١٦ (i))
٨٢,١٨٢,٥٦٠	١٣٧,٠١٢,٠٣٢	أرباح محتجزة
٩,٠١٩,٣٧٧	-	حساب المساهمين الجاري (إيضاح ١٧)
٤,٠١٥,٩٩٥	٢٤,٩٩٤,٩٠٨	مساهمات من مساهم (إيضاح ١٨)
١١,٣٥٤,٦٦٤	٢٤,٥١١,١٩٠	إحتياطات أخرى (إيضاح ١٦ (ii))
١٠٦,٥٨٢,٥٩٦	٦٩٧,١٠٦,٣٦٨	<b>صافي حقوق الملكية</b>
١١٠,٠٦٨,١٤٢	٥٠٣,٢٩٣,٠٨٥	صافي حقوق الملكية وصافي الدين
٪٣,١٧	لا شيء	نسبة المديونية

### تقدير القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي القيمة التي يتم من خلالها تبادل أصل، أو تسوية التزام بين أطراف راغبين وعلى دراية ضمن معاملة حديثة. وكنتبجة، قد تنشأ الفروقات بين القيم المدرجة والقيم العادلة المقدر.

بينما تقوم المجموعة بإعداد بياناتها المالية الموحدة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء قياس المشتقات بالقيمة العادلة، فإنه باعتقاد الإدارة، أن القيم الدفترية والقيم العادلة لهذه الموجودات والمطلوبات المالية التي لم يتم إدراجها بالقيمة العادلة في البيانات المالية الموحدة لا تختلف بشكل جوهري، حيث أن الموجودات والمطلوبات المصنفة إما ذات طبيعة قصيرة الأجل أو يتم إعادة تسعيرها بصورة منتظمة.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٤ أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تابع)

### تقدير القيمة العادلة (تابع)

تستخدم المجموعة الترتيبية التالية للتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للأدوات المالية، حسب طريقة التقييم:

المستوى الأول: الأسعار، المدرجة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة؛

المستوى الثاني: طرق تقييم أخرى تكون معطياتها ذات تأثير جوهري القيم المدرجة القابلة للملاحظة، إما بشكل مباشر أو غير مباشر؛ و

المستوى الثالث: طرق تقييم ذات معطيات لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المدرجة التي لا تعتمد على البيانات السوقية القابلة للملاحظة.

يبين الجدول أدناه الترتيبية المستخدمة من قبل المجموعة للموجودات والمطلوبات التي تم قياسها بالقيمة العادلة أو التي الإفصاح عن معلومات القيمة العادلة الخاصة بها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢:

المستوى ١ دولار أمريكي	المستوى ٢ دولار أمريكي	المستوى ٣ دولار أمريكي	الإجمالي دولار أمريكي
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			
موجودات بالقيمة العادلة			
-	٢١,٧٠٤,١٣٨	-	٢١,٧٠٤,١٣٩
١٤٠,٠٠٠,١٢٤	-	-	١٣٦,٧١٠,٠٠٠
١٤٠,٠٠٠,١٢٤	٢١,٧٠٤,١٣٨	-	١٦١,٧٠٤,٢٦٣
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (غير مدققة)			
موجودات بالقيمة العادلة			
-	٢١,٧٠٤,١٣٨	-	٢١,٧٠٤,١٣٩
١,٧٢٠,٦٥٠	-	-	١,٧٢٠,٦٥٠
-	٤٣,١٢٧,٩٢٣	-	٤٣,١٢٧,٩٢٣
١,٧٢٠,٦٥٠	٦٤,٨٣٢,٠٦١	-	٢٣,٤٢٤,٧٨٩

تحدد المجموعة على أساس متكرر، ما إذا حدثت تحويلات بين المستويات في الترتيبية من خلال إعادة قياس التصنيف (بناءً على أدنى مستويات للمعطيات الجوهرية لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية فترة كل تقارير مالية. خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢، لم تكن هنالك تحويلات خارج مستويات قياسات القيمة العادلة.

### ٥ فقرة المقارنة

إن هذه هي السنة الأولى التي يتم فيها إعداد بيانات مالية موحدة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية بالنسبة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، قامت الإدارة بإعداد بيانات مالية مجمعة تم إعدادها بموجب إطار الغايات الخاصة تتكون من الشركة والشركات ذات مساهمين مشتركين. كما تم الإفصاح عنه في إيضاح رقم ٢٠ تم تدقيق هذه البيانات المالية المجمعة.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ٦ الممتلكات والمعدات

#### السياسات المحاسبية الهامة

يتم إدراج الممتلكات والمعدات باستثناء المباني بالتكلفة، ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إذا ما وجدت. يتم إدراج المباني بالقيمة المعاد تقييمها، وهي القيمة العادلة بتاريخ إعادة التقييم. لاحقاً، يتم إدراج هذه بالقيم المعاد تقييمها ناقصاً خسائر الانخفاض في القيمة، إذا ما وجدت.

يتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة المدرجة للأصل أو إدراجها كأصل مستقل، كما هو مناسب، فقط عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالبند إلى المجموعة وإمكانية قياس تكلفة البند بشكل موثوق به. يتم تحميل كافة تكاليف الصيانة الأخرى في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد عند تكبدها.

يتم إدراج الزيادة الناتجة عن إعادة التقييم على إعادة تقييم الأصل مثل المباني في بيان الدخل الشامل الأخر الموحد والمتراكمة في حقوق الملكية، باستثناء للمدى الذي يعكس فيه إعادة التقييم النقص في نفس الأصل المدرج سابقاً في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، وفي تلك الحالة يتم انتزاع الزيادة إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد للمدى الذي يتم فيه صرف النقص المدرج سابقاً. يتم إدراج الانخفاض في القيمة المدرجة الناشئ من إعادة تقييم هذا الأصل في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد للمدى الذي تتجاوز فيه الرصيد، في حال وجدت، المحفوظ به احتياطي إعادة التقييم المتعلق بإعادة تقييم السابقة لذلك الأصل. تم تحميل رسوم الاستهلاك الإضافية على القيمة العادلة للمبنى على حقوق الملكية ضمن فائض إعادة التقييم والتحويل إلى الأرباح المحتجزة.

يتم إدراج الاستهلاك لشطب التكلفة أو إعادة تقييم لموجودات (بخلاف الأعمال الرأسمالية قيد الإنتاج) ناقصاً قيمهم المتبقية على مدى أعمارهم الإنتاجية، باستخدام طريقة القسط الثابت. يتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطريقة الاستهلاك بنهاية فترة كل تقارير مالية، ويتم احتساب تأثير أي تغييرات في التقديرات المحاسبية بأثر رجعي.

فيما يلي الأعمار الإنتاجية المستخدمة في احتساب الاستهلاك:

سنوات	معدات التعدين مباني أثاث وتجهيزات معدات مكتبية
٥-٣	
٤٠	
٥ - ٣	
٣	

يتم إدراج الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز بالتكلفة ولا يتم استهلاكها. تتعلق هذه التكاليف المباشرة بإنشاء وتطوير أو أنشطة الاستحواذ. تشمل هذه التكاليف ما يلي:

- المواد المباشرة والعمال والتكاليف النثرية، و
- التكاليف المباشرة ذات الصلة التي تستوفي فئة الإدراج المحددة في معيار المحاسبة الدولي رقم ١ الممتلكات والألات والمعدات.

تبدأ الرسملة عندما يتم تكبد النفقات لإنشاء وتطوير أو أنشطة الاستحواذ على أصل. تتوقف الرسملة عندما يتم إكمال الأصل بشكل جوهري والبدء بالاستخدام المعد له أو البيع.

يتم إدراج الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز كأصل في بيان المركز المالي الموحد عند استيفاء الفئات التالية:

- تكبد النفقات للإنشاء أو التطوير أو استحواذ أصل طويل الأجل،
- الأصل غير جاهز للاستخدام المعني له، أو البيع،
- من المتوقع تدفق منافع اقتصادية إلى المجموعة.

يتم مراجعة القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات لأي انخفاض في القيمة عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى عدم إمكانية استرداد القيمة المدرجة. عند وجود مثل هذا المؤشر، وفي حالة أن القيمة الدفترية تتجاوز القيمة القابلة للاسترداد، يتم تخفيض القيمة الدفترية لتلك الموجودات إلى القيمة القابلة للاسترداد، وهي قيمتها العادلة ناقصاً التكلفة للبيع أو قيمها أثناء الاستخدام أيهما أعلى.



## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ٦ الممتلكات والمعدات (تابع)

الإجمالي دولار أمريكي	أعمال رأسمالية قيد الإنجاز دولار أمريكي	معدات مكتبية	أثاث وتركيبات	مباني	معدات التعدين دولار أمريكي	التكلفة:
٢٤,٦١٥,٣٢١	١٨,٤٢٩,٦٣٨	٥٢,٧٧١	٢٧,٥٧٢	-	٦,٠٩٥,٣٤٠	في ١ يناير ٢٠٢٢ (غير مدققة)
٤٤,٥٧٨,٨١٧	٣٢,١٤٣,٧٧٦	٤٣,١٠٠	٢,٠٦٨,٣٦١	١,٠٣٢,٥٨٠	-	إضافات
(٦,٠٩٥,٢٤٠)	-	-	-	-	(٦,٠٩٥,٢٤٠)	استعدادات
١١,٣٨٠,٥٥٨	-	-	-	١١,٣٨٠,٥٥٨	-	إعادة تقييم
٧٤,٤٧٨,٨٥٦	٥٠,٥٨٢,٩١٤	٩٥,٨٧١	٢,٠٩٥,٩٣٣	٢١,٧٠٤,١٣٨	-	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (غير مدققة)
٣,٠٧٣,٠٢٨٢	٣,٠٦٦٤,١٤٧	٦٣,١٤٢	٢,٩٩٣	-	-	إضافات
١,٥٢,٠٩,١٣٨	٨١,٢٤٧,٠٦١	١٥٩,٠١٣	٢,٠٩٨,٩٢٢	٢١,٧٠٤,١٣٨	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٤,٠٧٦,٣١٥	-	١,٤٦٩	٥,٣٠١	-	٤,٠٦٠,٥٤٥	الإستهلاك المتراكم
١,٤٣٧,٧٩٢	-	٢٥,٣٠٧	٢٢٣,٥٦٦	٢٥٨,١٠١	٩٣,٠٨٨	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (غير مدققة)
(٤,٩٩١,٣٦٣)	-	-	-	-	(٤,٩٩١,٣٦٣)	المحل للسنة
٥٢٢,٧٤٤	-	٣٥,٧٧٦	-	٢٥٨,١٠١	-	استعدادات
٧١٧,٤٧١	-	٣٩,٥٧٣	٤١٩,٧٩٦	٢٥٨,١٠٢	-	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (غير مدققة)
١,٢٤٠,٢١٥	-	٧٥,٣٤٩	٦٤٨,٦٦٣	٥٦٦,٢٠٣	-	المحل للسنة
١,٣٠,٩٦٨,٩٢٣	٨١,٢٤٧,٠٦١	٨٣,٦٦٤	١,٤٥٠,٢٦٣	٢١,١٨٧,٩٣٥	-	صافي القيمة التقديرية:
٧٣,٩٥٦,١٢٢	٥٠,٥٨٢,٩١٤	٦٠,٠٩٥	١,٨٦٧,٠٦٦	٢١,٤٤٦,٠٢٧	-	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
						في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (غير مدققة)

تفدت المجموعة ممارسة تقييم الأخرية من خلال تقييم مستقل في عام ٢٠٢٢. في حال عدم إجراء إعادة تقييم، كانت القيمة التقديرية للمبنى وفائض إعادة التقييم على المبنى أقل بقيمة ١١,٣٨ مليون دولار أمريكي و ١١,٣٨ مليون دولار أمريكي، على التوالي.

تم تحديد القيم العادلة بالرجوع إلى الأدلة السوقية وذلك بناءً على أسعار السوق النشطة والاستفسارات والمعلومات ذات الصلة كما هو ضروري، وتم تعديلها لأي اختلاف في طبيعة أو موقع أو وضع العقار المحدد. تقع القيمة العادلة للأراضي المذكورة تحت المستوى ٢ من ترتيبية القيمة العادلة (أي المدخلات الهامة التي القابلة للملاحظة).

تتعلق الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز بمراكز المعلومات قيد الإنشاء في الولايات المتحدة الأمريكية وعمان. تتوقع الإدارة الانتهاء من المشاريع المتعلقة بالأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز بحلول ٢٠٢٥.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمنت)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ٧ موجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقد الإيجار

#### السياسات المحاسبية الهامة

يتم إدراج عقود الإيجار، عندما تكون المجموعة مستأجراً، كأصل حق استخدام والتزام الإيجار المقابل في التاريخ الذي يصبح فيه الأصل المؤجر متاحاً للاستخدام من قبل المجموعة.

يتم قياس الموجودات والمطلوبات الناشئة عن عقد الإيجار مبدئياً على أساس القيمة الحالية. تتضمن التزامات الإيجار صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية:

- مدفوعات ثابتة (بما في ذلك المدفوعات الثابتة الجوهرية)، ناقصاً أي حوافز إيجار مدينة
- مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، ويتم قياسها مبدئياً باستخدام المؤشر أو المعدل كما في تاريخ البدء
- المبالغ المتوقع سدادها من قبل المجموعة بموجب ضمانات القيمة المتبقية
- سعر ممارسة خيار الشراء إذا كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من ممارسة هذا الخيار، و
- مدفوعات غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة عقد الإيجار تعكس ممارسة المجموعة لهذا الخيار.

يتم كذلك إدراج مدفوعات الإيجار التي يتم سدادها بموجب خيارات تمديد معينة بشكل معقول في قياس الالتزام.

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار. إذا لم يكن من الممكن تحديد ذلك المعدل بسهولة، وهو ما يحدث بشكل عام بالنسبة لعقود الإيجار في المجموعة، يتم استخدام معدل الاقتراض المتراد للمستأجر، وهو المعدل الذي يجب على المستأجر الفردي دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة لأصل حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة وبشروط وضمن وأحكام مماثلة.

وبهدف تحديد معدل الاقتراض المتراد، قامت المجموعة بما يلي:

- حيثما أمكن، تستخدم أحدث تمويل من من طرف ثالث مستلم من قبل المستأجر الفردي كنقطة بداية، ويتم تعديله ليعكس التغيرات في ظروف التمويل منذ استلام تمويل الطرف الثالث.
- استخدام منهج التراكم يبدأ بمعدل فائدة خالي من المخاطر معدلاً لمخاطر الائتمان لعقود الإيجار التي يحتفظ بها المستأجر الذي الذي لا يمتلك تمويل حديث من طرف ثالث، و
- إجراء تعديلات خاصة بعقد الإيجار، على سبيل المثال؛ الفترة والدولة والعملية والضمان.

عندما تصبح التعديلات على مدفوعات الإيجار سارية المفعول بناءً على مؤشر أو معدل ما، يتم إعادة تقييم التزام الإيجار وتعديله مقابل أصل حق الاستخدام.

يتم تخصيص مدفوعات الإيجار بين التكلفة الرئيسية وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على بيان الأرباح أو الخسائر الموحد على مدى فترة الإيجار بحيث ينتج معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة.

يتم قياس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة والتي تتكون مما يلي:

- مبلغ القياس الأولي لالتزامات الإيجار،
- أي مدفوعات إيجار تمت في أو قبل تاريخ البدء ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة،
- أي تكاليف أولية مباشرة، و
- تكاليف الترميم.

يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل ومدة الإيجار على أساس القسط الثابت، أيهما أقصر. في حال تأكد المجموعة بشكل معقول من ممارسة خيار الشراء، فإنه يتم استهلاك أصل حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل الأساسي.

يتم إدراج المدفوعات المرتبطة بعقود الإيجار القصيرة الأجل على أساس القسط الثابت كمصاريف في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد. إن عقود الإيجار القصيرة الأجل هي عقود إيجار تكون مدتها ١٢ شهراً أو أقل.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٧ موجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقد الإيجار (تابع)

### السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

إن تعديل عقد الإيجار هو تغيير في نطاق عقد الإيجار، أو بدل عقد الإيجار الذي لم يكن جزء من الشروط الأصلية لعقد الإيجار. عندما ينتج التعديل عن زيادة نطاق عقد الإيجار من خلال إضافة المزيد من الموجودات الأساسية ويكون المقابل متناسباً، يتم عندها احتساب التعديل كعقد إيجار منفصل. وعلى الرغم من ذلك، في حال نتج التعديل عن زيادة نطاق عقد الإيجار دون إضافة الحق في استخدام المزيد من الموجودات الأساسية، أو في حال أن الزيادة في بدل الإيجار غير متناسبة، يتم احتساب التعديل عن طريق إعادة قياس عقد الإيجار الحالي.

السنوات

٣

المباني

موضح أدناه القيمة الدفترية لأصل حق الاستخدام المدرج والحركة خلال السنة:

المباني دولار أمريكي	
	التكلفة:
٧٥٣,٧٥٧	إضافات
٧٥٣,٧٥٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	الاستهلاك المتراكم:
٧٣,٢٧٣	المحمل للسنة
٧٣,٢٧٣	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	صافي القيمة الدفترية:
٦٨٠,٤٨٤	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (غير مدققة)

مدرج أدناه ، القيمة الدفترية للالتزام لعقد الإيجار الخاص بالمجموعة والحركة خلال السنة:

٢٠٢٣ دولار أمريكي	
-	في ١ يناير
٧٥٣,٧٥٧	إضافات
١١,٦٧٥	تكاليف التمويل (إيضاح ٣٥)
(١٣٦,١٤٧)	المدفوعات المقدمة
٦٢٩,٢٨٥	كما في ٣١ ديسمبر

تم تحليل التزام عقد الإيجار في بيان المركز المالي الموحد كما يلي:

٢٠٢٣ دولار أمريكي	
٣٥٦,٩٩١	متداول
٢٧٢,٢٩٤	غير متداول
٦٢٩,٢٨٥	

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ٧ موجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقد الإيجار (تابع)

#### السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

مدرج أدناه القيم المعترف بها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد المتعلق بعقود الإيجار:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي	
-	٧٣,٢٧٣	مصاريف استهلاك موجودات حق الاستخدام
-	١١,٦٧٥	تكاليف التمويل على التزام عقد الإيجار (إيضاح ٣٥)
١٥٨,٢٢٧	٢٦٦,٤٧٧	مصاريف التأجير - عقود الإيجار القصيرة الجل (إيضاح ٣٢)

### ٨ الموجودات غير الملموسة

#### السياسات المحاسبية الهامة

تتكون الموجودات غير الملموسة من موقع التعدين الرقمي للمجموعة وتطبيق الهاتف المحمول ذات عمر إنتاجي لمدة ٣ سنوات.

يتم قياس الموجودات غير الملموسة المتحصل عليها بشكل منفصل عند الإدراج المبدئي بالتكلفة. يتم إدراج تكلفة الموجودات غير الملموسة المكتسبة من دمج الأعمال بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ. لاحقاً للإدراج المبدئي، يتم إدراج الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر انخفاض في القيمة. متراكم.

يتم تقييم الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة إما محدودة أو غير محددة.

#### الانخفاض في قيمة الموجودات غير الملموسة

تقوم المجموعة في نهاية كل فترة تقارير مالية، بمراجعة القيمة الدفترية لموجوداتها غير الملموسة لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر يفيد بأن تلك الموجودات قد تعرضت لخسارة انخفاض في القيمة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر، يتم تقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل بهدف تحديد مدى خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجدت). عندما لا يكون من الممكن تقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل بشكل فردي، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ القابل للاسترداد لوحدة توليد النقد التي ينتمي إليها الأصل. عندما يمكن تحديد أساس معقول وثابت للتوزيع، يتم أيضاً توزيع موجودات المجموعة على الوحدات المولدة للنقد الفردية، أو يتم تخصيصها لأصغر شركة من وحدات توليد النقد التي يمكن تحديد أساس توزيع معقول وثابت لها.

الإجمالي	تطبيق الهاتف	موقع التعدين الرقمي	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
-	-	-	التكلفة:
٣٩,٦٨٦	٢٦,٤٨٠	١٣,٢٠٦	كما في ١ يناير ٢٠٢٢ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (غير مدققة)
٣٩,٦٨٦	٢٦,٤٨٠	١٣,٢٠٦	إضافات
			كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
-	-	-	الإستهلاك المتراكم:
٤,٥٢١	٢,٢٠٦	٢,٣١٥	كما في ١ يناير ٢٠٢٢ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (غير مدققة)
٤,٥٢١	٢,٢٠٦	٢,٣١٥	المحمل للسنة
			كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٣٥,١٦٥	٢٤,٢٧٤	١٠,٨٩١	صافي القيمة الدفترية
-	-	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
			كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (غير مدققة)

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمنت)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٩ الاستثمار في شركات زميلة

### السياسات المحاسبية الهامة

إن الشركة الزميلة هي شركة يكون للمجموعة النفوذ جوهرى عليها، ولكن ليست سيطرة، وهي ليست شركة تابعة ولا شركة ائتلاف. وعادةً ما تكون مصاحبة للحصص التي تتراوح ما بين ٢٠٪ و ٥٠٪ من حقوق التصويت. إن التأثير الجوهرى هو المقدرة على المشاركة في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها، ولكن ليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على تلك السياسات.

إن الاعترافات التي يتم أخذها بالإعتبار عند تحديد النفوذ الجوهرى مماثلة لتلك المتطلبية لتحديد السيطرة على الشركات التابعة. يتم إدراج نتائج وموجودات ومطلوبات الشركات الزميلة للمجموعة في هذه البيانات المالية الموحدة باستخدام طريقة حقوق الملكية، باستثناء في حال تصنيف الاستثمار أو جزء منه كمحتفظ به للبيع، وفي هذه الحالة يتم احتسابه وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٥.

وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يتم إدراج الاستثمار في الشركة الزميلة مبدئياً في بيان المركز المالي الموحد بالتكلفة. ويتم تعديلها لاحقاً لإدراج حصة المجموعة من أرباح أو خسائر والدخل الشامل الآخر للشركة الزميلة. عندما تتجاوز حصة المجموعة من الخسائر في الشركة الزميلة حصة المجموعة في تلك الشركة الزميلة (والتي تتضمن أي فوائد طويلة الأجل تكون، في جوهرها، جزءاً من صافي استثمار المجموعة في الشركة الزميلة)، تتوقف المجموعة عن إدراج حصتها في الخسائر الإضافية. يتم إدراج الخسائر الإضافية فقط إلى المدى الذي تكبدت فيه المجموعة التزامات قانونية أو ضمنية أو قامت بسداد مدفوعات بالنيابة عن الشركة الزميلة.

يتم احتساب الاستثمار في الشركة الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية اعتباراً من التاريخ الذي تصبح فيه الشركة المستثمر فيها شركة زميلة. عند الاستحواذ على استثمار في شركة زميلة، يتم إدراج أي زيادة في تكلفة الاستثمار على حصة المجموعة في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المحددة للشركة المستثمر فيها كشهرة، والتي يتم إدراجها ضمن القيمة الدفترية للاستثمار. يتم إدراج أي زيادة في حصة المجموعة في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد على تكلفة الاستثمار، بعد إعادة التقييم، مباشرة في بيان الأرباح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد في الفترة التي يتم فيها الاستحواذ على الاستثمار.

عندما تخفض المجموعة حصة ملكية المجموعة في شركة زميلة ولكن تستمر المجموعة في استخدام طريقة حقوق الملكية، تقوم المجموعة بإعادة تصنيف الجزء من الأرباح أو الخسائر الذي تم إدراجه سابقاً في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بهذا التخفيض في حصة الملكية إذا كان سيتم إعادة تصنيف هذا الربح أو الخسارة إلى الأرباح أو الخسائر عند استبعاد الموجودات أو الالتزامات ذات الصلة.

عندما تتعامل المجموعة مع شركة زميلة للمجموعة، يتم إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن المعاملات مع الشركة الزميلة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة فقط إلى مدى الحصة في الشركة الزميلة التي لا تتعلق بالمجموعة.

عكس بيان الأرباح أو الخسائر الموحد حصة المجموعة من نتائج عمليات الشركة الزميلة. يتم عرض أي تغيير في الدخل الشامل الآخر لهذه الشركات المستثمر فيها كجزء من الدخل الشامل الآخر للمجموعة. بالإضافة إلى ذلك، عندما يكون هناك تغيير تم إدراجه مباشرة في حقوق ملكية الشركة الزميلة، تقوم المجموعة عندها بإدراج حصتها في أي تغييرات، عندما ينطبق ذلك، في بيان التغييرات في حقوق الملكية الموحد.

يتم عرض إجمالي حصة المجموعة في أرباح أو خسائر الشركات الزميلة في صدر بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

يتم عرض أي تغيير في الدخل الشامل الآخر لتلك الشركات المستثمر فيها كجزء من الدخل الشامل الآخر للمجموعة. بالإضافة إلى ذلك، عندما يكون هناك تغيير تم إدراجه مباشرة في حقوق ملكية الشركة الزميلة، تقوم المجموعة بإثبات حصتها في أي تغييرات، حيثما ينطبق، في بيان التغييرات في حقوق الملكية الموحد.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٩ الاستثمار في شركات زميلة (تابع)

السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تحدد المجموعة ما إذا كان من الضروري إدراج خسارة الانخفاض في قيمة استثمارها في شركتها الزميلة. في تاريخ كل تقارير مالية، تحدد المجموعة ما إذا كان هناك دليل موضوعي يشير إلى الانخفاض في قيمة الاستثمار في الشركة الزميلة. في حال وجود مثل هذا الدليل، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة كالفارق بين المبلغ القابل للاسترداد للشركة الزميلة وقيمتها الدفترية، ومن ثم تقوم بإدراج الخسارة ضمن حصة "أرباح/ (خسارة) الشركة الزميلة" في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

عند خسارة النفوذ الجوهري على الشركة الزميلة، تقوم المجموعة بقياس وإدراج أي استثمار متبقى بقيمته العادلة. يتم إدراج أي فرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة عند فقدان النفوذ الجوهري والقيمة العادلة للاستثمارات المحتفظ بها والعوائد من البيع في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

إن رصيد الاستثمار في الشركات الزميلة في بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ هو كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
٢٨,٩٤٦,٧٩٥	-	استثمار في بيتزيرو بلوكتشن انك (بيتزيرو)
-	١١٧,٥٦٩,٧٧٦	استثمار في مجموعة سيتادل تكنولوجيز ذ.م.م، الإمارات (سيتادل)
-	٢,٧٤٠,٢٥٠	استثمار في - ليفيلي اف زد اي (ليفيلي)
٣٠,٠٠٠	-	استثمار في ام ٢ هولدنجز ليمتد، الإمارات (ام ٢)
<u>٢٨,٩٧٦,٧٩٥</u>	<u>١٢٠,٣١٠,٠٢٦</u>	

يتم احتساب حصة المجموعة في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية في البيانات المالية الموحدة، وكانت الحركة كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
-	٢٨,٩٧٦,٧٩٥	كما في ١ يناير
٢٨,٩٤٦,٧٩٥	-	الإضافات
-	١٠٤,٩٦٦,٦٠٠	• بيتزيرو
٣٠,٠٠٠	١,٢٧٧,٤٥٧	• سيتادل
-	٣,٠٠٠,٠٠٠	• ام ٢
-	(٦,٠١٣,٧٨٩)	• ليفيلي
-	١٣,١٩٩,٤٥١	حصة من خسارة
-	(٢٥,٠٩٦,٤٨٨)	حصة من الدخل الشامل الآخر
<u>٢٨,٩٧٦,٧٩٥</u>	<u>١٢٠,٣١٠,٠٢٦</u>	الإنخفاض في قيمة الاستثمار
		كما في ٣١ ديسمبر

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٩ الاستثمار في شركات زميلة (تابع)

السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

(i) استحواذ حصص في سيتاديل

٢٠٢٣  
دولار أمريكي

-	كما في ١ يناير
٤٣,٩٥١,٤٤٧	تحويل استثمار بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر (إيضاح ١٠)
٥٠,٩٠٥,٧٣٨	استثمار إضافي
(٥٩٦,٢٧٤)	حصة من خسارة
١٣,١٩٩,٤٥١	حصة من الدخل الشامل الأخر
١٠,١٠٩,٤١٤	مساهمة عينية
١١٧,٥٦٩,٧٧٦	كما في ٣١ ديسمبر

تحصلت المجموعة في ١٢ أكتوبر ٢٠٢٣، إلى جانب المساهمة الحالية البالغة ٧,٥٪ في سيتاديل (المصنفة كاستثمار مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر)، على حقوق ملكية إضافية بنسبة ٧,٥٪ من رأس المال العادي لسيتاديل بالإضافة إلى تمثيل مجلس الإدارة. في سيتاديل بعضو واحد من بين أعضاء مجلس إدارة سيتاديل الخمسة. بناءً على هذه المساهمة الإضافية وتمثيل مجلس الإدارة، قامت إدارة المجموعة بتقييم قدرة المجموعة على ممارسة تأثير جوهري على سيتاديل وبالتالي تم تصنيف الاستثمار كشركة زميلة. وحيث تم احتساب حصة الملكية الإضافية البالغة ٧,٥٪ مقابل إعتبارات شراء بقيمة لاشئ ناتجة عن ربح من استحواذ استثمار في شركة زميلة بقيمة ٥٠,٩٠٥,٧٣٨ دولار أمريكي بعد المقارنة بالقيمة المدرجة بتاريخ الاستحواذ.

إن الإدراج المبدئي للاستثمار في سيتاديل كشركة زميلة هو تقييم مؤقت للقيمة العادلة، بينما ستقوم إدارة المجموعة بتعيين مقيم مستقل لتنفيذ توزيع سعر الشراء (PPA) بهدف تحديد القيمة العادلة للاستثمار في الشركة الزميلة وإدراج أي تعديلات إضافية إلى القيمة الدفترية، في حال الحاجة، خلال الفترة المؤقتة البالغة ١٢ شهراً.

ملخص بيان الأرباح والخسائر والدخل الشامل للشركات الزميلة

بيتيرو دولار أمريكي	سيتاديل دولار أمريكي	ليفيلي دولار أمريكي	ام ٢ دولار أمريكي	الإجمالي دولار أمريكي
للسنة المنتهية في				
٣١ ديسمبر				
٢٠٢٣				
١٢,٦٤٠,١٣٣	١٧٨,٢٢٣,٠٧٧	٢,٠٠٠	٣٧,٠٥٦,٦٥٤	٢٢٧,٩٢١,٨٦٤
(٢٠,٨٧١,٧١٥)	(١٩٦,٢٤٦,٣٦٧)	(٦٨,٠٠٠)	(٢٣,٩٤٦,٨٤٢)	(٢٤١,١٣٢,٥٦٤)
(٨,٢٤٣,٨٤٥)	٢,١٥٨,١٤٢	(٩٧٣,٠٠٠)	(١٤٤,٦٩٠,٤١٢)	(١٦٢,٧٤٩,١١٥)
(١٦,٤٧٥,٤٢٧)	(١٥,٨٦٥,١٤٨)	(١,٠٣٩,٠٠٠)	(١٢٤,٥٨٨,٢٤٠)	(١٦٢,٧٤٩,١٥٥)
-	١١,٣٤٣,٦٠٦	-	٧,٠٥٩,٥٩٣	(١٧٥,٩٥٩,٨١٥)
(١٦,٤٧٥,٤٢٧)	٩٥,٤٧٨,٤٥٦	(١,٠٣٩,٠٠٠)	(١٣٥,٥٢٠,٦٤٧)	(٥٧,٥٥٦,٦١٦)
٪٢٣,٣٧	٪١٥	٪٢٥	٪٣٠	
(٣,٨٥٠,٣٠٧)	(٢,٣٧٩,٧١١)	(٢٥٩,٧٥٠)	(١,٣٠٧,٤٥٨)	(٧,٧٩٧,٢٩١)
(٣,٨٥٠,٣٠٧)	(٥٩٦,٢٧٤)*	(٢٥٩,٧٥٠)	(١,٣٠٧,٤٥٨)	(٦,٠١٣,٧٨٩)
-	*١٣,١٩٩,٤٥١	-	-	١٣,١٩٩,٤٥١
-	-	-	(٣٩,٣٤٨,٧٣٦)	(٣٨,٣٤٨,٧٣٦)

\* حيث أن الاستحواذ تم بتاريخ ١٢ أكتوبر ٢٠٢٣، بالتالي فإن حصة المجموعة تتعلق بفترة ما قبل الاستحواذ.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٩ الاستثمار في شركات زميلة (تابع)

السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

ملخص بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر للشركات الزميلة

بيتيرو	ام ٢ دولار أمريكي	الإجمالي دولار أمريكي
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (غير مدققة)		
الإيرادات	-	٦,١٣١,٠٣٧
تكلفة المبيعات	-	(٧,٩٣٠,٢٠٣)
مصاريف إدارية	-	(٣٠,٣٩٦,٤٣٦)
إجمالي الخسارة الشاملة للسنة		(٣٢,١٩٥,٦٠٢)
نسبة الملكية	٪٣٠	٪٢٣,٣٧
حصة المجموعة من الأرباح للسنة	-	-
خسائر غير مدرجة	-	(٧,٥٢٤,١١٢)

ملخص بيان المركز المالي للشركات الزميلة:

بيتيرو دولار أمريكي	سيتاديل دولار أمريكي	ليفيلي دولار أمريكي	ام ٢ دولار أمريكي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			
الموجودات الغير متداولة	٧٩١,٨٠٧,٨٠٢	-	٩,٧٣٤,٥٣٤
الموجودات المتداولة	٢٥,٧٢٩,١٩٥	٣,٩٣٦,٠٠٠	٢٠٩,٥٥٠,٨٩٠
المطلوبات غير المتداولة	٢٠,٢٥	-	٩٠,٥٧٠,٤٨٥
المطلوبات المتداولة	٢٩,٨٨٩,٦٩٦	٩٠,٠٠٠	٤٩,٩٨٥,٥٨٦
حقوق المساهمين/ صافي الموجودات	٧٨٧,٦٤٥,٢٧٦	٣,٨٤٦,٠٠٠	٧٨,٧٢٩,٣٥٣
نسبة الملكية	٪١٥	٪٢٠	٪٣٠
حصة المجموعة من صافي الموجودات	٩,٠٠٥,١٩٩	٧٦٩,٠٠٠	٢٣,٦١٨,٨٠٦
التكاليف/ التعديلات الأخرى المتعلقة بالاستثمار	(٥٧٧,٠١٥)	١,٩٧١,٢٥٠	(٢٦,٦٤٣,٣٠٦)
الانخفاض في قيمة الاستثمار	-	-	(٢٦,٦٤٣,٣٠٦)
القيمة المدرجة للاستثمار	١١٧,٥٦٩,٧٧٦	٢,٧٤٠,٢٥٠	-

بيتيرو دولار أمريكي	ام ٢ دولار أمريكي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (غير مدققة)	
الموجودات الغير متداولة	٥٠,٣٦٨,٨٨٤
الموجودات المتداولة	٥,٦١٥,٥٨٥
المطلوبات غير المتداولة	٢,٩٠٥,٧٥١
المطلوبات المتداولة	٨,٠٦٨,٤٢١
حقوق المساهمين/ صافي الموجودات	٤٥,٠١٠,٢٩٧
نسبة الملكية	٪٢٣,٣٧
حصة المجموعة من صافي الموجودات	١٠,٥١٨,٩٠٦
التكاليف/ التعديلات الأخرى المتعلقة بالاستثمار	١٨,٤٢٧,٨٨٩
القيمة المدرجة للاستثمار	٢٨,٩٤٦,٧٩٥

١٠ استثمار من خلال القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر



## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمنت)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
-	٤٣,١٢٧,٩٢٣	كما في ١ يناير
٤٤,٤٣٨,٣٢٧	-	إضافات
(١,٣١٠,٤٠٤)	٨٢٣,٥٢٤	تغييرات في القيمة العادلة
-	(٤٣,٩٥١,٤٤٧)	الغاء الاعتراف عند تحويل إلى استثمار في شركة زميلة (إيضاح ٩)
٤٣,١٢٧,٩٢٣	-	كما في ٣١ ديسمبر

تمتلك المجموعة نسبة ٧,٥٪ من أسهم رأس المال العادية لمجموعة سيتاديل ذ.م.م ("سيتاديل")، وهي شركة مرخصة للاستثمار وإدارة المشاريع التكنولوجية والمؤسسات التجارية وتعدين العملات المشفرة في دولة الإمارات العربية المتحدة. قامت إدارة المجموعة بتقدير حتى تاريخ ١٢ أكتوبر ٢٠٢٣ مقدرة المجموعة بأن ليس لديها المقدرة على ممارسة نفوذ جوهري على سيتاديل، حيث تم الاحتفاظ بنسبة ٩٢,٥٪ الأخرى من رأس المال العادي من قبل اثنين من المساهمين.

خلال السنة، أي في التاريخ المذكور أعلاه، تحصلت المجموعة على حقوق ملكية إضافية بنسبة ٧,٥٪ من رأس المال العادي لسيتاديل بالإضافة إلى تمثيل مجلس الإدارة في سيتاديل بعضو واحد من بين أعضاء مجلس إدارة سيتاديل الخمسة. وبالإضافة إلى ذلك، حصلت المجموعة على عقد التشغيل والصيانة لمشروع سيتاديل. بناءً على ذلك، قامت إدارة المجموعة بتقييم أن المجموعة قادرة على ممارسة نفوذ جوهري على سيتاديل وبالتالي قامت بتصنيف الاستثمار كشركة زميلة (إيضاح ٩). عند الاستبعاد، قامت المجموعة بإعادة تقييم القيمة العادلة للاستثمارات باستخدام أفضل تقدير لصادف قيمة موجودات سيتاديل وأدرجت ربح في القيمة العادلة يبلغ ٨٢٣,٥٢٤ دولار أمريكي.

### ١١ الموجودات الرقمية

#### السياسات المحاسبية الهامة

إن الموجودات الرقمية هي موجودات مثل بيتكوين وعملات ام ام اكس، والتي تستخدم نظامًا إلكترونيًا قائمًا على البرمجيات مفتوحة المصدر حيث يتم إدراج المعاملات في دفتر الأستاذ العام (سلسلة التكتل) باستخدام وحدة الحساب الخاصة بها. إن الموجودات الرقمية هي تكنولوجيا ناشئة وفئة موجودات، وبالتالي لا توجد معايير محاسبية محددة تغطي المعالجة، عوضاً عن ذلك، يتم تقييم الموجودات الرقمية من خلال تطبيق المعايير المحاسبية الحالية بالتوافق مع التوجيهات الصادرة عن هيئات وضع المعايير المحاسبية مثل مجلس معايير المحاسبة الدولية. تعتقد الإدارة أنه من المناسب تجميع الموجودات الرقمية في البيانات المالية الموحدة بناءً على الأنشطة التجارية الأساسية ومعايير الإدراج ذات الصلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

تم احتساب القيمة العادلة للموجودات الرقمية المتوفرة في نهاية فترة التقرير باعتبارها كمية الموجودات الرقمية المتوفرة مضمونة في السعر المتداول في سوق خارجي كما في تاريخ التقارير المالية. تعتبر الإدارة هذه القيمة العادلة ضمن مستوى ١ وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٣ لقياس تراتبية القيمة العادلة، حيث يمثل مصدر السعر الأسعار المتداولة في العديد من بورصات الموجودات الرقمية.

تعتبر المجموعة أن أي أصل رقمي لا يندرج ضمن منهجية المخزون أو الموجودات المالية ويستوفي معايير الإدراج (يمكن تحديده والتحكم فيه وذو مقدرة على توليد منافع اقتصادية مستقبلية) من الموجودات غير ملموسة.

مارست الإدارة تقديرات لتحديد العمر الإنتاجي للموجودات الرقمية، سواء ذات عمر غير محدد أو محدد. وبهدف تحديد العمر غير المحدد، تأخذ الإدارة في الاعتبار ممارسات السوق لهذه الموجودات والقوانين واللوائح والصناعة والبيئة الاقتصادية التي تعمل فيها. وبناءً على ذلك، قررت الإدارة أن عمر تلك الموجودات غير محدد.

يتم إدراج الموجودات الرقمية عندما تتخلص المجموعة من الأصل أو عندما تفقد المجموعة السيطرة، وبالتالي، الوصول إلى المنافع الاقتصادية المرتبطة بملكية الأصل الرقمي. عند إلغاء الإدراج، يتم تحويل أي احتياطي قائم في حقوق الملكية متعلق بالقيمة العادلة للموجودات الرقمية إلى الأرباح المحتجزة ضمن حقوق الملكية.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
-	١٣٦,٧١٠,٠٠٠	الموجودات الرقمية - المخزون (أ)
١,٧٢٠,٥٦٠	٣,٢٩٠,١٢٤	الموجودات الرقمية - موجودات غير ملموسة (ب)
١,٧٢٠,٥٦٠	١٤٠,٠٠,١٢٤	

### ١١ الموجودات الرقمية (تابع)

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

(١) الموجودات الرقمية- محتسبة باستخدام منهجية المخزون

قررت المجموعة أن الاحتفاظ بموجودات رقمية معينة يتطلب الإحتساب وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٢، حيث أنه يستوفي تعريف بسيط - تاجر بضائع. وبموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ٢، فإنه يتم قياس الموجودات الرقمية بالقيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع، مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة في الأرباح أو الخسائر. وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٢، فإن تجار وسطاء البضائع هم أولئك الذين يشترون أو يبيعون السلع للآخرين أو لحسابهم الخاص. يتم التحصل على المخزون الذي يحتفظ بها تجار وسطاء السلع بشكل أساسي بهدف البيع في المستقبل وتحقيق أرباح من التقلبات في الأسعار أو هامش تجار الوسطاء. وحيث أنه يتم قياس هذا المخزون بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، فإنه يتم استبعاده من متطلبات القياس الواردة في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢ فقط.

تعامل المجموعة موجوداتها الرقمية بناءً على تطبيق مبادئ معيار المحاسبة الدولي رقم ٢، كمخزون يتم قياسه بالقيمة العادلة ناقصاً التكاليف للبيع. وبالتالي، يتم إدراج أي تغيرات في القيمة العادلة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد. تعتقد الإدارة أن إدراج الموجودات الرقمية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر يعكس بدقة الجوهر الاقتصادي لأنشطتها التجارية ويتماشى مع رؤية المجموعة الإستراتيجية الشاملة للاحتفاظ بهذه الموجودات.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		دولار أمريكي	
	-		كما في ١ يناير
٣٧,٢٠٠,٠٠٠			إضافات (إيضاح ١)
٩٩,٢٠٠,٠٠٠			التغيير في القيمة العادلة *
١٣٦,٧١٠,٠٠٠			كما في ٣١ ديسمبر

\* تمثل ربح على القيمة العادلة للموجودات الرقمية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر المحفوظ بها في نهاية السنة.

(١) خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تحصلت المجموعة على موجودات رقمية بقيمة ٣٧,٢٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي عند تقديم الخدمات الفكرية (إيضاح ٣٠). وبالإضافة لذلك، قامت المجموعة بإدراج أرباح قيمة عادلة من هذه الموجودات الرقمية بلغت ٩٩,٥١٠,٠٠٠ دولار أمريكي خلال فترة ما بعد الاستحواذ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

(ب) الإحتساب باستخدام منهج الموجودات غير الملموسة

تقوم المجموعة بتعدين الموجودات الرقمية وتدرج الإيرادات فيما يتعلق بالموجودات من خلال نشاط التعدين مع إدراج المقابل من الموجودات غير الملموسة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٨، الموجودات غير الملموسة. يكون لهذه الموجودات غير الملموسة عمر إنتاجي غير محدد، ويتم قياسها مبدئياً بالتكلفة، وتعتبر القيمة العادلة عند الاستلام، والتي يتم قياسها لاحقاً بموجب نموذج إعادة التقييم. يتم إدراج الزيادات أو النقصان في القيمة الدفترية للأصل الرقمي في بيان الدخل الشامل الموحد واحتياطي إعادة التقييم في حقوق الملكية، ما لم يعكس عجز التقييم لنفس الأصل المدرج مسبقاً في بيان الربح أو الخسارة الموحد. يتم إدراج عجز إعادة التقييم في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، باستثناء المدى الذي يعوض فيه الفائض الحالي على نفس الأصل المدرج في احتياطي إعادة التقييم.

كما في ٣١ ديسمبر		موجودات رقمية	
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
(غير مدققة)			
١,٧٢٠,٦٥٠	٣,٢٩٠,١٢٤		

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ١١ الموجودات الرقمية (تابع)

#### السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

(ب) الاحتساب باستخدام منهج الموجودات غير الملموسة (تابع)

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
-	٩٩,٥١٠,٠٠٠	ربح من الموجودات الرقمية - المخزون
(١,٦٣١,٥٤٥)	١,٢١١,٤٨٩	ربح/ (خسارة) من الموجودات الرقمية - موجودات غير ملموسة
(١,٦٣١,٥٤٥) -	١٠٠,٧٣١,٤٨٩	

### ١٢ المخزون

#### السياسات المحاسبية الهامة

يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل.

تشتمل التكلفة على النفقات المتكبدة للاستحواذ على المخزون والتكاليف الأخرى المتكبدة لإيصاله إلى موقعه ووضعها الحالي. يتم تحديد تكلفة المخزون بناءً على طريقة المتوسط المرجح للتكلفة.

يمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدر للمخزون ناقصاً التكاليف المقدرة للإتمام والتكاليف اللازمة لإجراء البيع.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
٤١,٣٧١,٨٤٧	٥٩,٤٩٥,٠٧٤	البضائع المنتهية
١٧,٢٥٧	١٢٦,٥٠٠	البضائع المستهلكة
-	١٣,٦٤٠,١٢٣	بضائع في الطريق
٤١,٣٨٩,١٠٤	٧٣,٢٦١,٦٩٧	

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم تحميل المخزون البالغ ١١٣,٨٠٥,٦٠٥ دولار أمريكي (٢٠٢٢) (غير مدققة): دولار أمريكي (٥٥٥,٦٨٩,٧٢٧) إلى تكلفة البضائع المباعة (إيضاح ٢٩). مدرج ضمن البضائع المنتهية بنود بتكلفة ٧٣,١٨٠,٥٧٥ دولار أمريكي والتي تم شطبها لصافي قيمتها القابلة للتحقق البالغة ٥٩,٤٩٥,٠٧٤ دولار خلال السنة.

### ١٣ الذم المدينة التجارية

#### السياسات المحاسبية الهامة

تم إدراج الذم المدينة التجارية مبدئياً بالقيمة العادلة، ويتم لاحقاً قياسها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ناقصاً مخصص خسائر الائتمان المتوقعة.

الذم المدينة التجارية هي المبالغ المستحقة من العملاء مقابل الخدمات المقدمة في سياق الأعمال العادية. يتم إدراج الذم المدينة التجارية مبدئياً بقيمة البديل المقابل غير المشروط ما لم تكن تحتوي على عناصر تمويل جوهري عند إدراجها بالقيمة العادلة. تحتفظ المجموعة بالذم المدينة التجارية بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبالتالي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

تخضع الذم المدينة التجارية للمجموعة لنموذج خسارة الائتمان المتوقعة. تطبق المجموعة المنهج المبسط للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ لقياس خسائر الائتمان المتوقعة والذي يستخدم مخصص الخسارة المتوقعة على مدى العمر لجميع الذم المدينة التجارية. وبهدف قياس خسائر الائتمان المتوقعة، تم تجميع الذم المدينة التجارية على أساس خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وأيام التأخر في السداد.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليميتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٣ الذمم المدينة التجارية (تابع)

### السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

يتم شطب الذمم المدينة التجارية عندما لا يكون هناك توقع معقول باستردادها. تتضمن المؤشرات التي تدل عدم وجود توقعات معقولة للاسترداد، من بين أمور أخرى، فشل المدين في الدخول في خطة سداد مع المجموعة.

يتم عرض خسائر انخفاض قيمة الذمم التجارية المدينة كصافي خسائر انخفاض قيمة ضمن الربح التشغيلي. يتم إدراج المبالغ المستردة اللاحقة للمبالغ المشطوبة سابقاً مقابل نفس البند.

يتم شطب الذمم المدينة التي تم تكوين مخصص انخفاض في القيمة لها مقابل المخصص عندما لا يكون من المتوقع استرداد نقد إضافي.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
٢,٨٢٣,٤٦٦	٣٣,٠٦١,٦٣٣	ذمم مدينة تجارية
(١,٣٦٦,٠١٦)	-	ناقصاً: مخصص الخسائر المتوقعة
١,٤٥٧,٤٥٠	٣٣,٠٦١,٦٣٣	

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، انخفضت القيمة الاسمية للذمم المدينة التجارية بقيمة لا شيء دولار أمريكي (٢٠٢٢ (غير مدققة): ١,٣٦٦,٠١٦ دولار أمريكي).

يتعلق مبلغ ٤,٨٠١,٥١٥ دولار أمريكي من رصيد الذمم التجارية المدينة أعلاه، بطرف ذو علاقة (إيضاح ٢١ (i)). بلغت حركة مخصص خسارة الائتمان المتوقعة كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
-	١,٣٦٦,٠١٦	في ١ يناير
١,٣٦٦,٠١٦	(١,٣٦٦,٠١٦)	(عكس) / المحمل للسنة (إيضاح ٣٢)
١,٣٦٦,٠١٦	-	كما في ٣١ ديسمبر

قامت الإدارة بتنفيذ تقييم لخسارة الائتمان المتوقعة، لا يوجد هناك انخفاض جوهري في القيمة يؤثر على البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

١٤ سلف وودائع وذمم مدينة أخرى

### السياسات المحاسبية الهامة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
١٩,١٤٩,٧٢٤	١٣٢,١١٠,٥٧٦	مبال مدفوعة مقدماً إلى الموردين (i)
٧,٧٤٦,٩٠٩	٣١,٦٦٤,١٧٠	ودائع
١,٤٢٦,٢٣٦	٢٧٣,١٥١	دخل مستحق
١٠٥,٤٦٨	١٨٣,١٩١	الذمم المدينة لضريبة القيمة المضافة
١٨٢,٥٩٤	١٧١,٥٨٧	المصاريف المدفوعة مقدماً
٦٤١,٩٠٥	١٠٨,٥٤٥	ذمم مدينة أخرى
٤٧٨,٦٧٢	٨,١٥١	قروض الموظفين والسلفيات
٤٧٥,٢٤٩	-	سلفيات للإستشاري
٣٠,٢٠٦,٧٥٧	١٦٤,٥١٩,٣٧١	

(i) يتضمن ذلك رصيد بقيمة ٤٦,٣١٦,٩٧٦ دولار أمريكي مقدماً إلى طرف ذو علاقة (إيضاح ٢١).

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٤ سلف وودائع وذمم مدينة أخرى (تابع)

السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

قامت المجموعة خلال السنة بشطب الذمم المدينة البالغة ٢,٩٨٤,٩٣٤ دولار أمريكي (٢٠٢٢) (غير مدققة): ٧٥٢,٩١٨ دولار أمريكي). وبالإضافة لذلك، تم تقدير خسارة الائتمان المتوقعة على الودائع القائمة والذمم المدينة كغير جوهري للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

١٥ النقد والودائع قصيرة الأجل

السياسات المحاسبية الهامة

يتكون النقد والودائع قصيرة الأجل في بيان المركز المالي الموحد من النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع قصيرة الأجل عالية السيولة والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل، والتي يتم الاحتفاظ بها لغرض الوفاء بالالتزامات النقدية قصيرة الأجل وتكون قابلة للتحويل بسهولة إلى مبلغ نقدي معروف وتخضع لمخاطر ضئيلة للتغيرات في القيمة.

لغرض إعداد بيان التدفقات النقدية الموحد، يتكون النقد وما يعادله من النقد والودائع قصيرة الأجل، كما هو محدد أعلاه، حيث أنها تعتبر جزءاً لا يتجزأ من إدارة النقد لدى المجموعة.

يتكون النقد والودائع قصيرة الأجل في بيانات المركز المالي والتدفقات النقدية الموحدة مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
٤٤٢,٨٧١	٢٣,١٦٤,٥٥٥	النقد لدى البنوك وفي الصندوق
-	١٧٥,٠٠٠,٠٠٠	الودائع القصيرة الأجل- ناقصاً تاريخ استحقاق أقل من ٣ أشهر
<u>٤٤٢,٨٧١</u>	<u>١٩٨,١٦٤,٥٥٥</u>	

يحمل النقد لدى البنوك فائدة بمعدلات عائمة بناءً على أسعار الودائع المصرفية اليومية. يتم إجراء الودائع القصيرة الأجل لفترات متفاوتة تتراوح بين يوم واحد وثلاثة أشهر، بناءً على المتطلبات النقدية الفورية للمجموعة، وهي ذات فائدة بمعدلات الودائع قصيرة الأجل ذات الصلة.

يتم تقدير الخسارة الائتمانية المتوقعة على الأرصدة البنكية كغير جوهري حيث تتعامل المجموعة فقط مع بنوك ذات سمعة طيبة وذات تصنيفات جيدة.

١٦ رأس المال وعلاوة الإصدار والاحتياطات الأخرى

السياسات المحاسبية الهامة

(i) رأس المال وعلاوة الإصدار

يتم تصنيف الأسهم العادية كحقوق ملكية.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليميتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٦ رأس المال وعلاوة الإصدار والاحتياطات الأخرى (تابع)

### السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

يتم احتساب تكاليف المعاملات المرتبطة بإصدار أسهم جديدة والإدراج في البورصة كما يلي:

- يتم خصم التكاليف الإضافية المرتبطة مباشرة بإصدار أسهم جديدة من حقوق الملكية. و
- يتم إدراج التكاليف المتعلقة بالإدراج في سوق الأوراق المالية أو التي لا تكون إضافية وتعود مباشرة إلى إصدار أسهم جديدة كمصاريف في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد. ويتم توزيع التكاليف المتعلقة بإصدار الأسهم وإدراجها بين تلك الوظائف على أساس منطقي ومتسق. في حالة عدم وجود أساس أكثر تحديداً للتقسيم، يتم تطبيق توزيع التكاليف العامة على أساس نسبة الأسهم الجديدة المصدرة إلى إجمالي عدد الأسهم (الجديدة والحالية) المتداولة.

رأس المال الصادر والمدفوع بالكامل	
٢٠٢٢	٢٠٢٣
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي
١٠,٠٠٠	١٦٤,٧٠٥,٨٨٢
	١٠,٠٠٠ سهم بقيمة ٠,٠٢٧ لكل سهم (٢٠٢٢) (غير مدققة): ١٠,٠٠٠
	سهم بقيمة ١ دولار لكل سهم

### (i) رأس المال وعلاوة الإصدار

بلغت الحركة في رأس المال كما يلي:

علاوة الإصدار دولار أمريكي	رأس المال دولار أمريكي	إصدار رأس مال عدد الأسهم	
-	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	في ١ يناير ٢٠٢٣ (دولار ١ للسهم) (غير مدققة)
-	٤٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	إصدار أسهم جديدة (دولار واحد ١ للسهم)
-	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	
	١٣٩,٩٥٠,٠٠٠		
-	-	٥,١٤١,٥٠٠,٠٠٠	رسلة الأرباح المحتجزة
-	١٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٥,١٤١,٥٠٠,٠٠٠	تقسيم الأسهم (ما يعادل ٠,٠٢٧ دولار أمريكي (١ درهم) للسهم)
٣٤٥,٨٨٢,٣٥٣	٥٢٤,٧٠٥,٨٨٢	٩٠٧,٣٢٣,٥٢٩	إصدار رأس مال جديد (بقيمة اسمية تعادل ٠,٠٢٧ دولار أمريكي للسهم بقيمة اشتراك ١,٥ للسهم)
٣٤٥,٨٨٢,٣٥٣	١٦٤,٧٠٥,٨٨٢	٦,٠٤٨,٨٢٣,٥٢٩	في ١ ديسمبر

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٦ رأس المال وعلاوة الإصدار والاحتياطات الأخرى (تابع)

### السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

في ١٢ سبتمبر ٢٠٢٣، قام السيد مناف علي (٢١,٥٠٪) والسيد سيد محمد علي زاد فارد (١٨,٢٠٪) والسيد نجيب أبو حمزة (١٦,٥٪) بتحويل النسبة المذكورة أعلاه من أسهمهم إلى السادة/ شركة اجورا اس بي في ليمتد، وبالتالي نتج عن ذلك أن أصبحت شركة اجورا اس بي في ليمتد أحد المساهمين في الشركة بحصة ملكية تبلغ ٥٦,٢٠٪.

في ١٩ سبتمبر ٢٠٢٣، قامت الشركة بزيادة رأس مالها المصرح به من ١٠,٠٠٠ دولار أمريكي، ويتكون من أسهم عادية بقيمة اسمية قدرها ١ دولار أمريكي للسهم الواحد، إلى ٥٠,٠٠٠ دولار أمريكي، موزعة على ٥٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة اسمية ١ دولار أمريكي للسهم الواحد.

في ٢٨ سبتمبر ٢٠٢٣، قامت الشركة بزيادة رأس مالها المصرح به من ٥٠,٠٠٠ دولار أمريكي، ويتكون من أسهم عادية بقيمة ١ دولار أمريكي للسهم الواحد، إلى ١٤٠,٠٠٠ دولار أمريكي، موزعة على ٥,١٤١,٥٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة اسمية تبلغ ٠,٠٢٧ دولار أمريكي للسهم الواحد. تم تخصيص هذه الزيادة في رأس المال للمساهمين الحاليين في ذلك التاريخ بما يتناسب مع حصصهم.

بتاريخ ٦ أكتوبر ٢٠٢٣، قام السادة/ اجورا اس بي في ليمتد (٥,٦٢٪)، السيد نجيب أبو حمزة (١,٣٥٪) والسيد سيد محمد علي زاده فارد (٠,٧١٪) والسادة/ هايبيريون هولدنجز ليمتد (٠,٤٨٪) والسادة/ هاديس هولدنجز ليمتد (٠,٤٥٪) والسادة/ ارتينيس هولدنجز لينتد (٠,٤٣٪) و السادة/ ايكو هولنج ليمتد (٠,٤٠٪) السادة/ هورايزون هولدنجز ليمتد (٠,٣٠٪) والسادة فيرتيكس هولدنجز ليمتد (٠,٢٦٪) بتحويل النسبة المؤية من الحصص المذكورة إلى السادة/ انترناشيونال تيك كروب اس بي ال سي، مما نتج عنه أن السادة/ انترناشيونال تيك كروب اس بي ال سي أصبحت مساهم بنسبة ١٠٪ من حصة الملكية في الشركة.

بتاريخ ٢٤ نوفمبر ٢٠٢٣، أصدرت الشركة كذلك ٩٠٧,٣٢٣,٥٢٩ سهم للعامة، ويصبح بذلك إجمالي عدد الأسهم ٦,٠٤٨,٨٢٣,٥٢٩ سهم بقيمة اسمية تبلغ ٠,٠٢٧ دولار للسهم الواحد.

في ٥ ديسمبر ٢٠٢٣، أصدرت الشركة ٩٠٧,٣٢٣,٥٢٩ سهمًا جديدًا بقيمة اسمية عامة بقيمة ٠,١ درهم إماراتي (٠,٠٢٧ دولار أمريكي) تم إصدارها بسعر ١,٥ درهم إماراتي (٠,٤١ دولار أمريكي) بإجمالي يصل إلى ١,٣٦٠,٩٨٥,٢٩٣ درهم إماراتي (٣٧٠,٥٨٨,٢٣٥ دولار أمريكي) منها ١,٢٧٠,٢٥٢,٩٤١ درهم إماراتي (٣٤٥,٨٨٢,٣٥٣ دولار أمريكي) (٣) أصبح جزءاً من علاوة الإصدار.

القيمة الأتلة من خلال الدخل الشامل الأخر	الإصدار	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطي إعادة تقييم عدد الأسهم	
الإجمالي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	عدد الأسهم
(٤٥,٢٥٩)	-	(٤٥,٢٥٩)	-	في ١ يناير ٢٠٢٢ (غير مدققة)
١١,٣٩٩,٩٢٣	-	١٩,٨٦٥	١١,٣٨٠,٠٥٨	الحركة للسنة
١١,٣٥٤,٦٦٤	-	(٢٥,٣٩٤)	١١,٣٨٠,٠٥٨	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (غير مدققة)
١٣,١٥٦,٥٢٦	١٣,٢٤٣,٧٢٤	(٨٧,١٩٨)	-	الحركة للسنة
٢٤,٥١١,١٩٠	١٣,٢٤٣,٧٢٤	(١٢٢,٥٩٢)	١١,٣٨٠,٠٥٨	في ١ ديسمبر

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٦ رأس المال وعلاوة الإصدار والاحتياطات الأخرى (تابع)

السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

(أ) احتياطي إعادة التقييم

يتعلق هذا الاحتياطي بأرباح إعادة التقييم المدرجة في التقييم العادل للمبنى. يتم تحميل أي رسوم استهلاك إضافية على المبلغ المعاد تقييمه مقارنة بالتكلفة على هذا الاحتياطي مع التعديل المقابل في الأرباح المحتجزة.

(ب) احتياطي تحويل العملات الأجنبية

يتعلق هذا الاحتياطي بصرف العمليات الأجنبية للمجموعة.

(ج) القيمة العادلة من خلال احتياطي الدخل الشامل الآخر

يتعلق هذا الاحتياطي بحصة المجموعة في الدخل الشامل الآخر من الشركات الزميلة وأرباح القيمة العادلة على الموجودات الرقمية المحتفظ بها كموجودات غير ملموسة.

١٧ حساب المساهمين الجاري

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي	
٩,٠١٩,٣٧٧	-	حساب المساهمين الجاري
٩,٠١٩,٣٧٧	-	

يتم سداد المبلغ وفقاً لتقدير المجموعة، وبالتالي يتم تصنيف حساب المساهمين ضمن حقوق الملكية.

١٨ مساهمة من مساهم

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي	
٤,٠١٥,٩٩٥	٤,٠١٥,٩٩٥	كما في ١ يناير
-	٥٧,٢٥١,٢٦١	نقد مستلم خلال السنة
-	١٣,٠٠٠,٠٠٠	توزيعات أرباح نقدية عينية
-	(٤٩,٢٧٢,٣٤٨)	مدفوعات
٤,٠١٥,٩٩٥	٢٤,٩٩٤,٩٠٨	كما في ٣١ ديسمبر

\* يتم تقديم هذه الأموال كمساهمة من المساهمين وهي بدون فوائد وغير مضمونة، ولا توجد أي التزامات تعاقدية للسداد، وبالتالي يتم تصنيفها ضمن حقوق الملكية في بيان المركز المالي الموحد. لاحقاً للسنة المنتهية في ٢٠٢٣، سددت المجموعة المبلغ القائم بالكامل.

\*\* خلال السنة، صرح المساهمين توزيعات أرباح بقيمة ١٣,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي والتي تم تحويلها و تسويتها من خلال مساهمة من المساهمين.

١٩ احتياطي قانوني

بموجب القانون الاتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ يتم تخصيص ٥٪ من صافي أرباح السنوية للاحتياطي القانوني. ويجوز إيقاف التحويل إلى الاحتياطي القانوني عندما يصل الاحتياطي إلى ٥٠٪ من رأس المال المدفوع لبعض الشركات التابعة. إن الاحتياطي غير قابل للتوزيع.



## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٠ دمج الأعمال بموجب السيطرة المشتركة

### السياسات المحاسبية الهامة

يتم احتساب حيازة الحصص في المنشآت التي تخضع لسيطرة مشتركة للمساهمين والتي تفتقر للجوهر التجاري وتعتمد على قرار من المساهمين وفقاً لطريقة تجميع الفوائد المحاسبية باستخدام طريقة القيم السابقة. يتم عرض البيانات المالية الموحدة للكيانات المدمجة كما لو كانت الأعمال قد تم دمجها من التاريخ الذي تم فيه وضع الكيانات المدمجة لأول مرة تحت السيطرة المشتركة دون إعادة العرض وعرض الفترة السابقة. يتم احتساب الموجودات والالتزامات بالقيم الدفترية المدرجة مسبقاً في سجلات الناقل. يتم إضافة مكونات حقوق ملكية المنشآت المستحوذ عليها إلى نفس المكونات ضمن حقوق ملكية المجموعة. يتم إدراج أي تكلفة معاملة مدفوعة مقابل الاستحواذ مباشرة في حقوق الملكية.

نقل الكيانات إلى فونيكس كروب بي ال سي (المعروفة سابقاً باسم فونيكس كروب ليمتد).

قام مساهمو الشركة، بتاريخ فعلي في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ وهم المالكين السابقين المستفيدين من الكيانات كما هو مذكور أدناه، بنقل حصص المنفعة الخاصة بهم في هذه الكيانات إلى الشركة، كجزء من أنشطة إعادة هيكلة المجموعة مقابل لا شيء.

يتم احتساب الاستحواذ على الحصص في المنشآت التي تخضع لسيطرة مشتركة للمساهمين النهائيين وفقاً لطريقة المحاسبة لتجميع الفوائد باستخدام طريقة القيم السابقة. يتم عرض البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما لو تم دمج الأعمال اعتباراً من التاريخ الذي أصبحت فيه الكيانات المحولة تحت السيطرة المشتركة لأول مرة دون إعادة الإدراج وعرض السنوات السابقة. يتم احتساب الموجودات والمطلوبات بالقيم الدفترية المدرجة مسبقاً في سجلات الكيانات المعنية.

في حالة عدم دفع مقابل الشراء، فإنه يتم إضافة مكونات حقوق ملكية الكيانات المحولة إلى نفس المكونات ضمن حقوق ملكية المجموعة. في حين أنه يتم إدراج أي فرق بين إجمالي صافي القيمة الدفترية للموجودات ومقابل الشراء كاحتياطي حقوق ملكية منفصل عند دفع المقابل.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٠ دمج الأعمال بموجب السيطرة المشتركة

السياسات المحاسبية الهامة

نسبة الحصة %		بلد التأسيس	النشاط الرئيسي	
٢٠٢٢	٢٠٢٣			
١٠٠ %	١٠٠ %	الإمارات	تجارة أجهزة الحاسوب وملحقاته وتجارة معدات الاتصال اللاسلكي	فينكس وورلد لتجارة الإلكترونيات ذ.م.م
١٠٠ %	١٠٠ %	الإمارات	تقييم خدمات السحابية ومراكز البيانات والروبوتات وتاجير الأجهزة الذكية	بي تي سي كلاود نيك ش.م.ح
١٠٠ %	١٠٠ %	الإمارات	تجارة أجهزة الحاسوب وملحقاته	ميغا فونيكس لتجارة الإلكترونيات ذ.م.م
١٠٠ %	١٠٠ %	الولايات المتحدة	المساهمة في أي أعمال قانونية أو أنشطة شركات مرخصة بموجب قانون الشركات العامة في ولاية ديلاوير	فونيكس وورلد الكترونيكس ذ.م.م
١٠٠ %	١٠٠ %	كندا	المساهمة في الأنشطة الغير محظورة من قبل قانون الشركات التجارية في ألبرتا	ادفانس باور سوليوشنز
	١٠٠ %	الولايات المتحدة	المساهمة في أي أعمال قانونية أو أنشطة شركات مرخصة بموجب قانون الشركات العامة في ولاية ديلاوير	ايسولوت باور سولوشنز انك
١٠٠ %	١٠٠ %	الولايات المتحدة	المساهمة في أي أعمال قانونية أو أنشطة شركات مرخصة بموجب قانون الشركات العامة في ولاية ديلاوير	بلوك زيرو انتش اس انك
١٠٠ %	١٠٠ %	كندا	المساهمة في الأنشطة الغير محظورة من قبل قانون الشركات التجارية في ألبرتا	بلوك ون تكنولوجي انك
١٠٠ %	١٠٠ %	الولايات المتحدة	المساهمة في أي أعمال قانونية أو أنشطة شركات مرخصة بموجب قانون الشركات العامة في ولاية ديلاوير	فونيكس اوبيريشن أند مينتننس ذ.م.م
١٠٠ %	١٠٠ %	الإمارات	تجارة أجهزة الكمبيوتر ومستلزماتها بالجملة، تجارة أنظمة الكمبيوتر والبرمجيات بالجملة، تجارة تجهيزات الكمبيوتر ومعالجة البيانات بالجملة، تجارة معدات الاتصالات بالجملة وتجارة قطع الغيار بالجملة	فونيكس لتجارة أجهزة الحاسوب المحدودة
١٠٠ %	١٠٠ %	الإمارات	تقديم خدمات مركز البيانات مثل العمليات والصيانة والمطور وإدارة المساحة والتأجير	فونيكس داتا سنتر ليمتد
١٠٠ %	١٠٠ %	الإمارات	تقديم استشارات الإنترنت والوسائط المتعددة وحلول خدمات البرمجيات	فونيكس فينتشرز ليمتد
-	١٠٠ %	هوتج كونج	تقديم بواليص التأمين	فونيكس اليكترونيكس لوجيستيكس ليمتد ذ.م.م

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٠ دمج الأعمال بموجب السيطرة المشتركة (تابع)

### السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

تم احتساب التحويل باستخدام طريقة تجميع الفوائد وفقاً لدمج الأعمال تحت السيطرة المشتركة. وبالتالي، تم تحويل كافة موجودات ومطلوبات هذه الكيانات إلى المجموعة بقيمتها الدفترية بتاريخ فعلي في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣. وقد تم عرضها كما لو تم دمج الأعمال اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٢ وهو التاريخ الذي تم فيه دمج الكيانات المحولة لأول مرة وضعت تحت السيطرة المشتركة. تم إضافة مكونات حقوق ملكية الكيانات المحولة إلى نفس المكونات ضمن حقوق ملكية المجموعة.

إن القيم الدفترية لموجودات ومطلوبات الكيانات المذكورة في تاريخ التحويل الغير جوهرية عن هذه المعروضة هي كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ دولار أمريكي (غير مدققة)	
٢٢,٨٧٥,٧٦٨	الممتلكات والمعدات
٧١,٢٩٩,٠٨٩	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ
٧٣٩,١٠٢	موجودات حق الاستخدام
١,٧٢٠,٦٥٠	موجودات ملموسة
٢٨,٩٧٦,٧٩٥	استثمار في شركات زميلة
٤٣,١٢٧,٩٢٣	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٨١,٠٥٠,٧٩٢	المخزون
٦٧,٨٧١,٠١٢	ذمم مدينة تجارية وأخرى
١,٥١١,١٧٣	النقد والودائع القصيرة الأجل
<u>٣١٨,٧٧١,٩٣١</u>	<b>إجمالي الموجودات</b>
٦١٩,٩٤٥	مطلوبات عقد الإيجار
٢٥٦,٠١٦	مكافآت نهاية خدمة الموظفين
٣,٧٦١,٦٦٥	قروض من البنوك ومؤسسات مالية
١١٠,٧٦٨,١٥٧	ذمم دائنة تجارية وأخرى
<u>١١٥,٤٢٥,٧٨٣</u>	<b>إجمالي المطلوبات</b>
<u>٢٠٣,٣٤٦,١٤٨</u>	<b>إجمالي صافي المطلوبات القابلة للتحديد بالقيمة العادلة</b>
١٤٠,١٣٩,٠٤٤	رأس المال
١٣,٦١٥	احتياطات قانونية
(١٠٩,٥٣٢)	احتياطي تحويل العملات الأجنبية
٩,٩٧١,٧٥٩	الأرباح المحتجزة واحتياطات أخرى
٥٣,٣٣١,٢٦٢	مساهمة من مساهم
<u>١٠٦,٥٩٦,٠١١</u>	<b>إجمالي حقوق الملكية</b>

### ٢١ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

دخلت المجموعة، في سياق أعمالها العادية، في معاملات، وفقاً للشروط والأحكام المتفق عليها، مع مؤسسات أعمال أخرى أو أفراد يقعون ضمن تعريف الطرف ذي العلاقة الوارد في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ "الأطراف ذات الصلة". تمثل الأطراف ذات العلاقة المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة والكيانات التي تسيطر عليها أو تسيطر عليها بشكل مشترك أو تؤثر بشكل كبير من قبل هذه الأطراف. يتم الموافقة على سياسات التسعير وشروط معاملاتهم من قبل إدارة المجموعة.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمنت)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢١ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

### (أ). الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

إن الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد هي كما يلي:

#### (أ) مستحق من أطراف ذات علاقة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	العلاقة	
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي		
-	٤,٠١٧,٨٦٤	مدير تنفيذي	سيد محمد علي زاده فارد، الإمارات العربية المتحدة
-	٧٨٣,٦٥١	مدير تنفيذي	مناف علي، الإمارات العربية المتحدة
-	٤,٨٠١,٥١٥		الإجمالي

#### (ب) المستحق من شركة زميلة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	العلاقة	
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي		
٧٣٨,٨٠٨	-	إدارة عامة	الفاييت ذ.م.م، الولايات المتحدة
٧٧,٣٠٥	-	إدارة عامة	فونيكس تكنولوجي انفستمنت هولدينج أي جي، سويسرا
١,١٢٨,٢٦٨	-	إدارة عامة	سايفر لايز انفرميشنت تكنولوجي كونسلتنس، ذ.م.م الإمارات العربية المتحدة
٥٨٠,٦٠٥	-	إدارة عامة	فونيكس تكنولوجي بيلقيسير اليكترونيك ليمنت، تركيا
٤٤٨,٣٤٤	-	إدارة عامة	هولدينج أي جي، سويسرا
٥,٣٤٦,١١٨	٢,٥٥٠	إدارة عامة	أطراف ذات علاقة أخرى
٨,٣١٩,٤٤٨	٢,٥٥٠	شركة زميلة	ام ٢ هولدينج ليمنت، الإمارات العربية المتحدة

#### (ج) مستحق من أطراف ذات علاقة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	العلاقة	
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي		
٤٤,٥٩٥,٠٤١	٥٤,٦٩٨,٣٢٩	شركات تابعة لمساهم رئيسي	دبيلو أي اس فور انفستمنت- شراكة الشخص الواحد ذ.م.م، الإمارات
٦,١٢٧	١٢,٢٥٤	شركة زميلة	سيتادل تكنولوجي قروب ذ.م.م، الإمارات
١٦,٧٤٨	-	إدارة عامة	لوجيكا فينتشرز كورب، كندا
٢,٦١١,٢٣٥	-	إدارة عامة	فونيكس للتجارة اف زد سي او، الإمارات
٤٧,٢٢٩,١٥١	٥٤,٧١٠,٥٨٣		الإجمالي

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ٢١ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

#### (د) سلفة لطرف ذو علاقة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي	
-	٤٦,٣١٦,٩٧٦	إدارة عامة
		سايفير كابيتال تكنولوجي، ذ.م.م، الإمارات العربية المتحدة

إن هذا المبلغ مدرج في السلفيات إلى الموردين (إيضاح ١٤).

#### (هـ) سلفيات من شركات زميلة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي	
-	١٨,٢٧٩,٦٥١	شركات تابعة لمساهم رئيسي
		ام ٢ قلوبال ويلث ليمتد، الإمارات العربية المتحدة

إن هذا المبلغ مدرج في السلفيات من الموردين (إيضاح ٢٥).

### ii. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

إن المعاملات المدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد مع أطرافها ذات العلاقة هي كما يلي:

الإيرادات		العلاقة
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي	
-	٦٩,٩٥٢,٣٧٠	مساهم رئيسي
٥١٤,٦٧٩,٢٨٠	٢,٩٩٦,٠١٠	شركة زميلة
١٦,٠٥٦,٢٧٣	٢٦,٢٩٠,٩٧٣	إدارة عامة مشتركة
-	١٩,٩٦٤,٦٤٦	شركة زميلة
١٢,٦٨٤,٥١٤	٦,١٣٣,٦٨٩	إدارة عامة
٢,٨١٣,٠٢٠	١٠,٠٩١,٩٦١	إدارة عامة
٤٧٥,٨٤٥	-	إدارة عامة مشتركة
		اجورا اس بي في ليمتد
		سيتادل تكنولوجي قروب ذ.م.م، الإمارات
		سايفير كابيتال تكنولوجي
		ام ٢ قلوبال ويلث ليمتد، الإمارات العربية المتحدة
		مناف علي، الإمارات العربية المتحدة
		سيد محمد علي زاده فارد، الإمارات العربية المتحدة
		أخرى

#### المشتريات

العلاقة		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي	
٤٣٢,٦٠٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	مدير تنفيذي
٢,٣٠٣,٢٥٦	-	مدير تنفيذي
٤,٣٧٠,٢٢٨	-	إدارة عامة
٢,٧١١,٣٨٨	-	إدارة عامة
		سيد محمد علي زاده فارد، الإمارات العربية المتحدة
		مناف علي، الإمارات العربية المتحدة
		سايفير كابيتال تكنولوجي فونيكس للتجارة اف زد سي او
		فونيكس للتجارة اف زد سي او

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢١ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

### المعاملات الأخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
-	٣,٠٠٠,٠٠٠	استثمار في ليفيل اف زد اي
-	١٠٤,٩٦٦,٦٠٠	استثمار في كابيتا تكنولوجيز قروب ذ.م.م
٣٠,٠٠٠	١,٢٧٧,٤٥٨	استثمار في ام ٢ هولدنجز ليمتد
-	٣٧,٢٠٠,٠٠٠	استحواذ على موجودات رقمية- ام ام اكس (i)

(i) خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، استلمت المجموعة موجودات رقمية بقيمة ٣٧,٢٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي على مخصص الخدمات الفكرية.

### iii تعويض موظفي الإدارة الرئيسيين

إن مكافآت المدراء وموظفي الإدارة الرئيسيين خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
٧٦٦,٤٣٣	١,٧٧٨,٦١٢	الرواتب والمكافآت الأخرى
١٥٣,٥٨٩	٤٢٢,٠٧٤	مكافآت نهاية الخدمة
٩٢٠,٠٢٢	٢,٢٠٠,٦٨٦	
٢	٢	عدد موظفي الإدارة الرئيسيين

### ٢٢ مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

#### السياسات المحاسبية الهامة

يتم تكوين مخصص لكامل مبلغ مكافآت نهاية الخدمة المستحقة لغير مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة، الموظفين المواطنين وفقاً لقانون العمل المعمول به وعلى أساس الأجر الحالي ومدة خدمتهم في نهاية السنة المشمولة بالتقرير. تحتفظ المجموعة بخطة تقاعد ذات منافع محددة غير قائمة على الاشتراكات لصالح موظفيها الدائمين. إن سن التقاعد الطبيعي هو ٦٠ عاماً. وتتوافق مزايا التقاعد العادية مع قانون العمل الإماراتي.

إن المبالغ المدرجة في بيان المركز المالي الموحد والحركة في مكافأة نهاية الخدمة للموظفين خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
٣٣,٧٨٨	١٧٠,٤٨٣	في ١ يناير
١٥٣,٥٨٩	٦٩٧,٩٤٧	المحمل للسنة
(١٦,٨٩٤)	(٩,٤٦٥)	المدفوع خلال السنة
١٧٠,٤٨٣	٨٥٨,٩٦٥	في ٣١ ديسمبر

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ٢٣ القروض التي تحمل فائدة

إن المبالغ المدرجة في بيان المركز المالي الموحد هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي	
٣,٧٢١,٢٨٢	٣,٥٥٦,٥٠٠	غير متداولة
٢٠٧,١٣٥	١٦٥,٤٨٧	متداولة
<u>٣,٩٢٨,٤١٧</u>	<u>٣,٧٢١,٩٨٧</u>	

إن الحركة في القروض التي تحمل فائدة هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي	
٤,١٠٠,٠٥٩	٣,٩٢٨,٤١٧	كما في ١ يناير
(١٧١,٦٤٢)	(٢٠٦,٤٣٠)	المدفوعات
<u>٣,٩٢٨,٤١٧</u>	<u>٣,٧٢١,٩٨٧</u>	كما في ٣١ ديسمبر

٢٠٢٢	٢٠٢٣	الإستحقاق	معدل الفائدة	قرض فاب
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي			
<u>٣,٩٢٨,٤١٧</u>	<u>٣,٧٢١,٩٨٧</u>	٠٦ أكتوبر- ٢٠٣٦	ايور ٣+%	

### الشروط الأساسية للقرض:

- رهن عقاري مسجل من الدرجة الأولى على عقار، أي الوحدة ٢٩٠١، قطعة ١٦٥، البلدية ٨٩٤- ٣٤٥، المبنى ٢، BD BLVD Plaza T٢، برج خليفة، دبي، الإمارات العربية المتحدة لصالح البنك دون أي قيود.
- تقرير تقييم العقار مقابل الرهن العقاري المذكور أعلاه من مقيم مقبول لدى البنك. تبقى الممتلكات مؤمنة حتى التسوية الكاملة والنهائية للمنشأة.
- التنازل عن بوليصة التأمين ضد كافة مخاطر الممتلكات المرهونة أعلاه لصالح البنك، باعتباره المستفيد الأول من الخسارة مدعوماً بإيصال دفع أقساط التأمين، من شركة تأمين مقبولة لدى البنك. تبقى الممتلكات مؤمنة حتى التسوية الكاملة والنهائية للمنشأة.
- التنازل عن تأمين الرجل الرئيسي من السيد مناف علي لصالح البنك، باعتباره المستفيد الأول من الخسارة مدعوماً بإيصال دفع قسط التأمين، من شركة تأمين مقبولة لدى البنك.
- شيك غير مؤرخ مسحوب على حساب المقترض لدى البنك إجمالي مبلغ التسهيل لصالح البنك.

### شروط أخرى

الحفاظ على نسبة القرض إلى القيمة (LTV) بحد أقصى ٧٠٪ على مدى فترة التسهيل. يجب على المقترض تقديم ضمانات إضافية مقبولة لدى البنك في حالة حدوث أي تخفيض في قيمة العقار أو تخفيض التعرض للحفاظ على نسبة القرض إلى القيمة عند ٧٠٪. لم تنتهك المجموعة الشروط والتعهدات الرئيسية للتسهيل خلال السنة المنتهية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ٢٤ ذمم تجارية دائنة وأخرى

#### السياسات المحاسبية الهامة

يتم إدراج الالتزامات للمبالغ التي سيتم دفعها في المستقبل مقابل البضائع أو الخدمات المستلمة، سواء تم إصدار فاتورة بها من قبل المورد أم لا.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
٣١١,٥٥٣	٥٧٥,٤٩٧	الذمم الدائنة التجارية

إن الذمم الدائنة التجارية بلا فائدة ويتم عادةً سدادها خلال فترة ٣٠-٩٠ يوماً.

### ٢٥ مطلوبات أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		النقد
٥٨,٩٦٢,٨٥١	٢٩,٥٥٠,٤٤٨	سلفيات مستلمة من العملاء (i)
-	٢٠,٤٤١,٠٤٠	الإيرادات المؤجلة (ii)
٤,٩٨٢,٢١٨	٢٠,٢٥٧,٦٢٥	مخصص المصاريف
٦,٦٠٦,٨٢٩	٥,٢٦٨,١٥٠	ودائع مستلمة
١٢٣,٨٢٢	٨٥٠,٩٦٤	مخصص رواتب الإجازات
٦٨٥,٧٧٥	٢٠,٠٠٤	ذمم دائنة أخرى
٧١,٣٦١,٤٩٥	٧٦,٣٨٨,٢٣١	

(i) تشمل المطلوبات مبلغ ١٨,٢٧٩,٦٥١ دولار أمريكي وهو مستحق من طرف ذو علاقة (إيضاح ٢١).

(ii) تمثل إيرادات الدخل النقد المدفوع إلى المجموعة فيما يتعلق بالخدمات المقدمة بعد تاريخ التقارير المالية.

### ٢٦ الإلتزامات

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، لم يكن للمجموعة أي التزامات فيما يتعلق بخطابات الضمان (٢٠٢٢) (غير مدققة): لا شيء.

### ٢٧ المطلوبات الطارئة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، لم يكن للمجموعة مطلوبات طارئة فيما يتعلق بخطابات الضمان (٢٠٢٢) (غير مدققة): لا شيء (دولار أمريكي).



## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٨ الإيرادات من العقود مع العملاء

### السياسات المحاسبية الهامة

#### الإيرادات من العقود مع العملاء

تدرج المجموعة الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء بناءً على نموذج يتكون من خمس خطوات على النحو الوارد في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥:

- الخطوة ١ تحديد العقد (العقود) مع العميل: يُعرف العقد على أنه اتفاق بين طرفين أو أكثر يترتب عليه حقوق والتزامات نافذة، ويحدد شروط لكل عقد يتعين الوفاء بها.
- الخطوة ٢ تحديد التزامات الأداء في العقد: التزام الأداء هو تعهد في العقد المبرم مع العميل لتحويل بضاعة أو خدمة للعميل.
- الخطوة ٣ تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو قيمة المبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه نظير تحويل البضائع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة بالإئابة عن أطراف أخرى.
- الخطوة ٤ تخصيص سعر المعاملة لالتزامات الأداء في العقد: بالنسبة للعقد الذي ينطوي على أكثر من التزام أداء، تخصص الشركة سعر المعامل لكل التزام أداء بمبلغ يوضح مقدار الثمن المقابل الذي تتوقعه الشركة نظير الوفاء بكل التزام من التزامات الأداء.
- الخطوة ٥ إدراج الإيرادات عندما (بمجرد) وفاء الشركة بالتزام الأداء.

تفي الشركة بالتزام الأداء وتدرج الإيرادات على مدى فترة زمنية، في حال تم استيفاء أحد المعايير التالية:

- أ) ألا ينتج عن أداء المجموعة أصل له استخدام بديل لدى الشركة، ويكون لدى الشركة حق واجب النفاذ بسداد مقابل الأداء المنجز حتى تاريخه.
- ب) يفضي أداء المجموعة عن إنشاء أو تحسين أصل يخضع لسيطرة العميل عند نشأة الأصل أو تحسينه.
- ج) حصول العميل واستهلاكه امتيازات ناتجة عن أداء الشركة بصورة متزامنة أثناء الأداء.

بالنسبة للالتزامات الأداء التي لا تستوفي أحد الشروط المذكورة أعلاه، يتم إدراج الإيرادات عندما يتم استيفاء التزام الأداء.

عندما استيفاء المجموعة التزام الأداء من خلال تسليم البضائع أو الخدمات المتعهد بها، فإنها تنشأ أصلاً بناءً على العقد بقيمة المبلغ المقابل المحقق من الأداء. عندما يتجاوز المقابل المستلم من العميل قيمة الإيرادات المدرجة فإنه يترتب على هذا الأمر التزام بموجب العقد.

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للبديل المستلم أو المستحق التحصيل، مع مراعاة شروط السداد المحددة بموجب العقد، وباستثناء الضرائب والرسوم.

يتم إدراج الإيرادات إلى المدى الذي يكون من المحتمل أن تتدفق فيه المنافع الاقتصادية إلى المجموعة ويكون بالإمكان قياس الإيرادات والتكاليف، إن وجدت، بشكل موثوق.

لا تتوقع المجموعة أن يكون لديها أي عقود تتجاوز فيها الفترة بين نقل البضائع أو الخدمات الملتزم بها إلى العميل والدفع من قبل العميل لسنة واحدة. وبالتالي، لا تقوم المجموعة بتعديل أي من أسعار المعاملات للقيمة الزمنية للنقود.

يمثل سعر المعاملة مبلغ المقابل الذي تتوقع المجموعة أن تحصل عليه مقابل تحويل البضائع أو الخدمات الملتزم بها إلى العميل. وقد يتضمن المقابل الذي تتوقعه المجموعة مبالغ ثابتة أو متغيرة. يتم إدراج الإيرادات عندما تقوم بنقل السيطرة على البضائع والخدمات إلى العميل فقط عندما يكون هناك احتمال كبير بعدم حدوث عكس جوهرى للإيرادات عند انجلاء حالات عدم اليقين المتعلقة بالمقابل المتغير.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٨ الإيرادات من العقود مع العملاء (تابع)

السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### التزامات الأداء:

فيما يلي ملخص للمعلومات المتعلقة بالتزامات أداء المجموعة:

#### (i) الدخل من التعدين

تعترف الإدارة بالدخل الناتج عن توفير خدمات التحقق من المعاملات داخل شبكة بيتكوين، والتي يشار إليها عادة باسم " عملة التعدين المشفرة". تشارك المجموعة في تجمعات التعدين التي تديرها أطراف ثالثة بهدف الحد من تعرضها لتقلب إنتاج التعدين. تتلقى المجموعة عملات البيتكوين من مشغل مجمع التعدين مقابل مشاركتها في التجمع.

يتم قياس الدخل المكتسب من التعدين على أساس القيمة العادلة لمكافأة البيتكوين المستلمة. إن سعر المعاملة هو القيمة العادلة للعملات المشفرة التي تم تعدينها، وهي القيمة العادلة وفقاً لسعر السوق السائد لتلك العملة المشفرة في تاريخ المعاملة، ويتم تخصيصها لعدد العملات المشفرة التي تم تعدينها. يتم استقطاب القيمة العادلة على أساس السعر الفوري للبيتكوين في نهاية اليوم، في تاريخ الاستلام، والذي لا يختلف جوهرياً عن القيمة العادلة في الوقت الذي تحصلت فيه المجموعة على المكافأة. يتم ادراج الإيرادات مع الموجودات المقابلة في الموجودات غير الملموسة بناءً على تسليم الموجودات الرقمية إلى محفظة المجموعة عند تسوية الخوارزمية. يتم تقييم حدوث معايير التزام الأداء بمجرد استلام الموجودات الرقمية في محفظة المجموعة بمجرد تسوية الخوارزمية. تتكون أرباح التعدين من مكافأة الكتلة الأساسية ورسوم المعاملات التي تصل إلى نسبة معينة من إجمالي مكافأة الكتلة، ومع ذلك، يتم تجميعها معاً في الودائع اليومية من التعدين وبالتالي لا يمكن تحليلها بشكل منفصل.

#### (ii) استضافة الإيرادات

قامت المجموعة بإدراج رسوم الإدارة على الخدمات المقدمة لأطراف ثالثة لإدارة آلات التعدين نيابة عنهم، مما يضمن تحسين الآلات والتعدين بأكثر قدر ممكن من الكفاءة.

يتم إدراج رسوم الإدارة من عقد الاستضافة المبرم بين المجموعة وعملائها بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥. وتشمل التزامات الأداء توفير مرافق الاستضافة بمعدلات كهرباء محددة، وضمان وقت التشغيل ضمن الحدود التعاقدية، وخدمات أخرى مثل الإصلاح والصيانة على النحو المحدد في العقد. يعتمد سعر المعاملة على أسعار الكهرباء المتفق عليها مع العميل. يجب الاعتراف بالإيراد على فترات شهرية للعمل الإضافي، حيث يتم استيفاء التزامات الأداء في عقود الاستضافة خلال الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمات.

#### (iii) الإيرادات من بيع أجهزة ASICs والمحافظ والساعات

يتم ادراج الإيرادات من بيع البضائع والخدمات في سياق الأعمال العادية إما في وقت معين أو بمرور الزمن.

تقوم المجموعة بإدراج الإيرادات بمرور الوقت إذا تم استيفاء أحد المعايير التالية:

- استلام العميل واستهلاكه لجميع المزايا التي تقدمها الشركة في نفس الوقت أثناء قيام المجموعة بتنفيذها؛
- أن ينتج عن أداء المجموعة إنشاء أو تعزيز الأصل الذي يتحكم فيه العميل عند إنشاء الأصل أو؛
- لا يؤدي أداء المجموعة إلى إنشاء أصل ذو استخدام بديل للمنشأة ويكون للمنشأة حق قابل للتنفيذ في تحصيل الدفع مقابل الأداء المكتمل حتى تاريخه.

إذا لم تفي المنشأة بالتزام الأداء الخاص بها مع مرور الوقت، فإنها تفي به في وقت ما.

ولذلك يتم ادراج الإيرادات من بيع البضائع والخدمات في وقت ما أو بمرور الوقت عند استيفاء التزام الأداء، وذلك على أساس مبلغ سعر المعاملة المخصص للالتزام الأداء. سعر المعاملة هو مبلغ المقابل الذي تتوقع المجموعة أن يحق لها مقابل تحويل الخدمات الإعلانية للبضائع الموعودة إلى العملاء.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمنند)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٨ الإيرادات من العقود مع العملاء (تابع)

السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

(iii) الإيرادات من بيع أجهزة ASICs والمحافظ والساعات (تابع)

قد يتضمن المقابل الذي تتوقعه المجموعة مبالغ ثابتة أو متغيرة. يتم إدراج الإيرادات عندما تقوم بنقل السيطرة على البضائع والخدمات إلى العميل فقط عندما يكون هناك احتمال كبير بعدم حدوث عكس جوهري للإيرادات عندما يتم حل حالات عدم اليقين المتعلقة بالمقابل المتغير.

يختلف نقل السيطرة وفقاً للشروط الفردية لعقد البيع. يتم احتساب الإيرادات من المعاملات التي تحتوي على سلع وخدمات متميزة بشكل منفصل على أساس أسعار البيع المستقلة. يتم إدراج المقابل المتغير إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل جداً عدم حدوث عكس كبير في مبلغ الإيرادات التراكمية المعترف بها عندما يتم حل حالة عدم اليقين المرتبطة بالمقابل المتغير لاحقاً.

تتعامل المجموعة بشكل رئيسي في تجارة أجهزة ASIC والمحافظ والساعات. يتم الوفاء بالتزامات الأداء في وقت ما عند تسليم البضائع إلى العملاء.

فيما يلي تفصيل لإيرادات المجموعة من العقود المبرمة مع العملاء:

(أ) نوع الإيرادات

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
		الإيرادات من العقود مع العملاء
		الإيرادات من المتاجرة
٧١٥,٠٨٣,٥٥٦	١٨٠,٩٨٩,٧٨٦	• مبيعات تجارة أجهزة ASIC والمحافظ والساعات
٣٤,٣٨١,١٣٣	٧٥,٢٨١,٧٦٥	• إيرادات من الإستضافة
٥,٤٧٣,٨٥٦	٣١,٨٠١,٧١١	• إيرادات من التعدين
٢٣,٧٩٧	١١٣,٦٦٩	• الدخل من الخدمات
<u>٧٥٤,٩٦٢,٣٤٢</u>	<u>٢٨٨,١٨٦,٩٣١</u>	

(ب) الأسواق الجيوغرافية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
٧٥١,٠٤٣,٣٠٣	٢٨٧,٠٩٤,٦٥٥	خارج الإمارات العربية المتحدة
٣,٩١٩,٠٣٩	١,٠٩٢,٢٧٦	داخل الإمارات العربية المتحدة
<u>٧٥٤,٩٦٢,٣٤٣</u>	<u>٢٨٨,١٨٦,٩٣١</u>	

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٨ الإيرادات من العقود مع العملاء (تابع)

السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

(ج) توقيت إدراج الإيرادات

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي	
٧١٥,٠٨٣,٥٥٦	١٨٠,٩٨٩,٧٨٦	خلال وقت محدد
٣٩,٨٧٨,٧٨٦	١٠٧,١٩٧,١٤٥	خلال فترة زمنية
<u>٧٥٤,٩٦٢,٣٤٢</u>	<u>٢٨٨,١٨٦,٩٣١</u>	

٢٩ تكاليف مباشرة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي	
٣٦,١٩٨,١٣٨	٤١,٣٨٩,١٣٦	المخزون - كما في ١ يناير
٥٦٠,٨٨٠,٦٩٣	١٤٥,٦٧٨,١٦٦	زائداً: مشتريات وتكاليف مباشرة أخرى
(٤١,٣٨٩,١٠٤)	(٧٣,٢٦١,٦٩٧)	ناقصاً: المخزون - كما في ٣١ ديسمبر
<u>٥٥٥,٦٨٩,٧٢٧</u>	<u>١١٣,٨٠٥,٦٠٥</u>	تكاليف المخزون المستخدم
٢٤,٩٢٩,٣٢٦	٦٩,٤٠٨,٣٢٦	تكاليف الكهرباء
٣,١٧٠,٧١٣	١٥,٩٢٥,٣٣٨	مصاريف التعدين الذاتي *
٤٨٨,٤٤٢	١٨٥,٧٨٨	مصاريف المستودع
<u>٥٨٤,٢٧٨,٢٠٨</u>	<u>١٩٩,٣٢٥,٠٥٧</u>	

\* تمثل مصاريف الكهرباء المتكبدة في تشغيل معدات التعدين.

٣٠ إيرادات أخرى

السياسات المحاسبية الجوهرية

تقوم المجموعة بإدراج الدخل من قسائم البيع وإيرادات التمويل والدخل المكتسب من الخدمات والخدمات الفكرية والإيرادات المتنوعة كدخل عند استيفاء التزامات الأداء ذات الصلة.

تتكون إيرادات التمويل من إيرادات الفوائد على الأموال المستثمرة لدى البنوك. يتم إدراج إيرادات التمويل عند استحقاقها في بيان الدخل الشامل الموحد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

يتم إدراج قسائم البيع عند بيع القسائم للعملاء. تحصل المجموعة على أرصدة و/أو قسائم لشراء واستخدام آلات التعدين S1٩ من شركة بيتمان ديفيلوبمنت بي تي آيه. يتم تقديم هذه الاعتمادات إلى المجموعة بعد قيامها بشراء أحدث آلات تعدين البيتكوين. إن الاعتمادات قابلة للتحويل. تختار المجموعة بيع الاعتمادات بسعر السوق للمشتريين الراغبين عند استلام الاعتمادات. يتم إدراج الإيرادات الأخرى في تاريخ إتمام عملية البيع.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٠ إيرادات أخرى (تابع)

السياسات المحاسبية الجوهرية (تابع)

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
٢,٣٩٧,٤١٢	١,٣٩٢,٠٠٠	مبيعات الكوبونات
٧٧,٨٢٣	٣٧,٧١٨,٦٢٧	دخل متنوع (إيضاح 1)
-	٣٦٨,١١١	تعويض مستلم
٢,٤٧٥,٢٣٥	٣٩,٤٧٨,٧٣٨	تكلفة المبيعات

(i) خلال السنة، تم تقديم الخدمات الفكرية لشركة ام ٢ هولدنغ ليمتد (ام ٢) لإنشاء الواجهة. تم استيفاء التزام الأداء عندما تم تحويل الواجهة إلى ام ٢. كانت هذه إحدى الخدمات المقدمة من قبل المجموعة، وبالتالي يتم تصنيفها كدخل آخر. أصدرت ام ٢ ٩٣,٠٠٠,٠٠٠ عملة مشفرة للمجموعة مقابل تقديم هذه الخدمات وكان سعر السوق للعملة المشفرة هذه في تاريخ الإصدار هو ٠,٤ دولار أمريكي لكل عملة مما نتج عن دخل آخر بقيمة ٣٧,٢٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي.

٣١ مصاريف البيع والتوزيع

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
١٦٣,٩٢٢	٨٧٩,٠١٨	دعاية الأعمال
٤٨٠,٨٢٥	١٠١,١٢٤	العمولات
٩٨,٣٤٣	٢,٣١٦,٢٧٦	الإعلانات
٧٤٣,٠٩٠	٣,٢٩٦,٤١٨	

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليميتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ٣٢ المصاريف العمومية والإدارية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
١٢,٠٦٩,٣٠٧	١٣,٦٨٥,٥٠١	مخصص صافي القيمة القابلة للتحقيق
٢,٨٧٦,٧٠٤	٧,٤٩٩,٣٣٩	تكاليف الموظفين (إيضاح ٣٣)
٢٦٩,١٠٣	٥,٧٤٣,٨٣٠	مصاريف الموقع *
١,٢٤٨,٠٤١	٣,٨٥٦,٦٤٢	الرسوم القانونية والمهنية *
٩٢٠,٠٢٢	٢,٢٠٠,٦٨٦	رسوم الإدارة (إيضاح ٦)
-	٨٧٩,٤٧٨	التعويض
١,٤٣٧,٧٩١	٧١٧,٤٧١	الإستهلاك (إيضاح ٦)
٤٥٢,٨٨٣	٥٢٥,١٩٥	مصاريف مكتبية
١١٧,٩٦٠	٤٣٧,٨٤٠	رسوم مدقق الحسابات
٤٣١,٤٦٦	٢٩٤,٧٩٠	السفر والترفيه
١٥٨,٢٢٧	١٩٦,٢٦٩	الإيجار
١٧٠,٩٠٠	٨٣,٧٣٣	التأمين
١٠١,٧٨٦	٧٣,٢٧٣	مصاريف المرافق والاتصالات
-	٥٦,٦٢٦	إطفاء موجودات حق الإستخدام (إيضاح ٧)
٢٩,٦١٠	٥٢,٣٠٣	تكاليف بنكية
١٠,٥٩٩	٣٦,٧٢٦	الإصلاح والصيانة
٨,٤٣٩	٤,٥٢١	الطباعة والقرطاسية
٢٢٣,٨٠٠	٤٤,٣٦٠	إطفاء موجودات غير ملموسة (إيضاح ٨)
١,٣٦٦,٠٦١	(١,٣٦٦,٠٦١)	مصاريف متنوعة
١,٣١٠,٤٠٤	-	(عكس) // مخصص الديون المشكوك في تحصيلها (إيضاح ١٣)
١,١٠٣,٩٧٧	-	خسارة من استبعاد ممتلكات ومعدات
٥٥٣,١٤٧	-	شطب استثمار
٢٨,٦٩٠,١٠١	٣٥,٢٨٩,٠٤٤	

\* يشمل مصاريف متكبدة متعلقة بالاكنتاب الأولى بقيمة ٨١٩,٠٦٤ دولار أمريكي.

### ٣٣ تكاليف الموظفين

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(غير مدققة)		
٢,٤٣٩,١٢١	٦,٥٤٩,٨١٧	الراتب الأساسي
١٦,٩٨٣	٢٧٥,٨٧٥	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٤٢٠,٦٩٠	٦٧٣,٦٤٧	مكافآت أخرى
٢,٨٧٦,٧٠٤	٧,٤٩٩,٣٣٩	
٥٧	١٨٨	عدد الموظفين

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ٣٤ الربح للسهم

يتم احتساب الربح الأساسي للسهم عن طريق تقسيم الربح المتعلق بمساهمي حقوق الملكية بالمتوسط المرجح لعدد الأسهم الصادرة.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي	
١٣٨,٨٧٧,١٣٠	٢٠٧,٧٧٩,٤٧٢	الربح للسنة
٥,١٤٠,٠٣١,٠٠٠	٥,٢٣٤,٨٨٢,٤٧١	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الصادر
٠,٠٣	٠,٠٤	الربح الأساسي والمخفف للسهم

### ٣٥ تكاليف التمويل

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي	
١٨١,٦١٧	٣٠١,٠٤٨	الفائدة على القروض
٩٢١,٣٠١	٢٠,٤٢٢	مصاريف الفائدة
-	١١,٦٧٥	الفائدة على عقود الإيجار (إيضاح ٧)
١,١٠٢,٩١٨	٣٣٣,١٤٥	

### ٣٦ معلومات القطاع

#### السياسات المحاسبية الجوهرية

لأغراض إدارية، تم تنظيم أنشطة المجموعة في قطاع تشغيلي واحد يتم إعداد التقارير عنه. تعمل المجموعة في القطاع التشغيلي المذكور بناءً على طبيعة المنتجات/الخدمات والمخاطر والعوائد والهيكل التنظيمي والإداري وأنظمة إعداد التقارير المالية الداخلية. وبناءً على ذلك، فإن الأرقام الواردة في هذه البيانات المالية الموحدة تتعلق بالقطاع الوحيد الذي يتم إعداد تقارير عنه للمجموعة.

تتكون كافة مبيعات المجموعة من بيع آلات تعدين العملات المشفرة وخدمات التعدين المضيفة والتعدين الذاتي.

إن كافة موجودات المجموعة غير المتداولة في نهاية السنة الحالية والسنة السابقة كان موقعها في دولة الإمارات العربية المتحدة وكندا والولايات المتحدة الأمريكية وسلطنة عمان.

ساهم إثنين (٢٠٢٢) (غير مدققة): إثنين) من عملاء المجموعة بمبلغ ٩٦,٢٤ مليون دولار أمريكي (٢٠٢٢) (غير مدققة): ٥٤٩,٥٨ مليون دولار أمريكي) وتجاوز كل عميل بشكل مستقل نسبة ١٠٪ من الإيرادات.

## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ٣٧ الأدوات المالية من خلال الفئة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي (غير مدققة)	دولار أمريكي	
		<b>الموجودات المالية:</b>
١,٤٥٧,٤٥٠	٣٣,٠٦١,٦٣٣	الذمم المدينة التجارية (إيضاح ١٢)
٨,٣١٩,٤٤٨	٢,٥٥٠	مستحق من طرف ذو علاقة (إيضاح ١٢)
٩,٩٢٠,٥١٨	٣٢,٢٢٩,٠٥٧	ودائع وذمم مدينة أخرى (إيضاح ١٣)
٤٤٢,٨٧١	٢٣,١٦٤,٥٥٥	النقد والودائع القصيرة الأجل (إيضاح ١٤)
<u>٢٠,١٤٠,٢٨٧</u>	<u>٢٦٣,٤٥٧,٧٩٥</u>	
		<b>المطلوبات المالية:</b>
٣١١,٥٥٣	٥٧٥,٤٩٧	الذمم الدائنة التجارية (إيضاح ٢٤)
٤٧,٢٢٩,١٥١	٥٤,٧١٠,٥٨٣	مستحق إلى طرف ذو علاقة (إيضاح ٢١)
١٢,٣٩٨,٦٤٤	٢٦,٣٩٦,٧٤٣	مطلوبات أخرى (إيضاح ٢٥)
-	٦٢٩,٢٨٥	مطلوبات عقد الإيجار (إيضاح ٧)
٣,٩٢٨,٤١٧	٣,٧٢١,٩٨٥	القروض التي تحمل فائدة (إيضاح ٢٣)
<u>٦٣,٨٦٧,٧٦٥</u>	<u>٨٦,٠٣٤,٠٩٥</u>	

لغايات الإفصاح عن الأدوات المالية، تم استثناء الموجودات الغير مالية البالغة ١٣٢,٣٢ مليون دولار أمريكي (٢٠٢٢) (غير مدققة):  
٢٠,٢ مليون دولار أمريكي) من المبالغ المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى.

لغايات الإفصاح عن الأدوات المالية، تم استثناء الموجودات الغير مالية البالغة ٤٩,٩٩ مليون دولار أمريكي (٢٠٢٢) (غير مدققة):  
٥٨,٩٦ مليون دولار أمريكي) من المطلوبات الأخرى التي تتعلق بالمبالغ المدفوعة مقدماً من العملاء والإيرادات المؤجلة.



## فينكس كروب بي ال سي (سابقاً فينكس كروب ليمتد)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ٣٨ تسوية الموجودات والمطلوبات الناشئة من الأنشطة التمويلية

مطلوبات ناتجة من الأنشطة التشغيلية				
مطلوبات عقود الإيجار- مستحق بعد سنة واحدة دولار أمريكي	مطلوبات عقود الإيجار- مستحق خلال سنة واحدة دولار أمريكي	القروض التي تحمل فائدة - مستحق بعد سنة واحدة دولار أمريكي	مطلوبات عقود الإيجار- مستحق خلال سنة واحدة دولار أمريكي	
٤,١٠٠,٠٥٩	-	٣,٨٨٤,١٢٤	٢١٥,٩٣٥	في ١ يناير ٢٠٢٢ (غير مدققة)
-	-	(١٦٢,٨٤٢)	١٦٢,٨٤٢	تعديلات غير نقدية
(١٧١,٦٤٢)	-	-	(١٧١,٦٤٢)	التدفقات النقدية
٣,٩٢٨,٤١٧	-	٣,٧٢١,٢٨٢	٢٠٧,١٣٥	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة)
-	-	(١٦٤,٧٨٢)	١٦٤,٧٨٢	تعديلات غير نقدية
٧٦٥,٤٣٢	٢٧٢,٢٩٤	٤٩٣,١٣٨	-	إضافات
(٣٤٢,٥٧٧)	-	(١٣٦,١٤٧)	(٢٠٦,٤٣٠)	التدفقات النقدية
-	-	-	-	تحويل العملات الأجنبية
٤,٣٥١,٢٧٢	٢٧٢,٢٩٤	٣,٥٥٦,٥٠٠	١٦٥,٤٨٧	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ٣٩ حدث لا يتطلب التعديل بعد تاريخ التقارير المالية

في مارس ٢٠٢٤ تلقت فونيكس كروب بي ال سي من خلال إحدى شركاتها التابعة، أرباحاً من سيتاديل تكنولوجي كروب ذ.م.م. في هيئة ١,٢٨٥,٣ بيتكوين. سيتم إدراج التعديل المتعلق بهذه الأرباح في البيانات المالية الموحدة اللاحقة للمجموعة.